



## COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 24 del 04/04/2023

**Oggetto:** | Approvazione tariffe Canone Unico Patrimoniale anno 2023

Il giorno **quattro aprile duemilaventitré**, con inizio alle ore **17:35** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ARCA DANIELE	Si	
Vicesindaco	MANCA GIANMARIO		Si
Assessore	RUBATTA MARIO	Si	
Assessora	MUGONI MIRELLA	Si	

Presenti: 3  
Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Antonio Mastinu**.

Presiede la seduta il Sindaco **Ing. Daniele Arca** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, e in particolare:

- il **comma 816** a mente del quale "... *A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai Comuni, dalle Province e dalle Città Metropolitane, di seguito denominati «Enti», e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei Comuni e delle Province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi...»;*

- il **comma 837** a mente del quale "... *A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2, comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 ...»;*

- il **comma 838** a mente del quale "... *Il canone di cui al comma 837 si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842 del presente articolo, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ...»;*

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29/04/2022 con la quale è stato istituito e approvato il Regolamento "per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale";

Considerato che l'art. 1, comma 817, della Legge 27 dicembre 2020, n. 160 dispone che "... *Il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe ...»;*

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 819, della L. 27 dicembre 2019, il presupposto del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è:

*a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;*

*b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;*

Considerati, inoltre, i distinti coordinati disposti di cui all'art. 1, della L. 27 dicembre 2019, n. 160 di cui:

- al **comma 826** e al **comma 827** che disciplinano, articolandole per differenti classi demografiche e con riferimento alle ipotesi di cui al comma 819, rispettivamente la tariffa standard annua, applicabile nel caso in cui l'occupazione o la diffusione di messaggi pubblicitari si protragga per l'intero anno solare e la tariffa standard giornaliera, nel caso in cui l'occupazione o la diffusione di messaggi pubblicitari si protragga per

un periodo inferiore all'anno solare, dando atto che le stesse sono modificabile per perseguire le finalità di cui al comma 817;

- e altresì al **comma 841** e al **comma 842** che disciplinano, articolandole per differenti classi demografiche e con riferimento alla fattispecie di cui al comma 837, rispettivamente, la tariffa di base annuale per le occupazioni che si protraggono per l'intero anno solare, e alla tariffa di base giornaliera per le occupazioni che si protraggono per un periodo inferiore all'anno solare;

Ritenuto necessario procedere per l'anno 2023 alla determinazione delle tariffe riportate nel prospetto seguente della presente deliberazione;

### **TARIFFA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMANENTE AL MQ**

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFA</b>
Aree mercatali	€ 30,00 al mq
Passi carrabili generici con cartello di divieto di sosta	€ 12,00 al mq
Occupazioni permanenti con cavi, condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità per utenza	€ 1,50 per metro lineare e non inferiore a € 800,00
Occupazione per scavi e manomissioni del suolo	€ 200,00 x metro lineare
Occupazione sottosuolo in genere	€ 30,00 al mq ridotta a ¼ Art. 829
Serbatoi carburante fino a 3.000 litri	€ 30,00 al mq ridotta a ¼ Art. 829
Serbatoi carburante maggiore di 3.000 litri (maggiorata di ¼ ogni 1.000 litri o frazione)	€ 37,50 al mq
Occupazione per distributori d'acqua, aria compressa, apparecchi automatici per distributori di tabacchi e simili	€ 30,00 al mq
Altre occupazioni non precedentemente contemplate	€ 30,00 al mq

### **TARIFFA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEE AL MQ**

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFE</b>
Aree mercatali	€ 0,60
Occupazioni effettuate nell'esercizio dell'attività edilizia	- Fino a 10 mq € 0,60 al giorno x mq - Da 10 a 20 mq € 0,80 al giorno x mq

	- Oltre 20 mq mq	€ 1,00 al giorno x mq
Occupazione per scavi e manomissioni del suolo		€ 6,00 per metro lineare
Altre occupazioni non precedentemente contemplate		€ 0,60 al giorno per mq

**TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA ART.1 COMMA 819 LETTERA B)- LEGGE N. 160 DEL 20 DICEMBRE 2019**

Tariffa annua al metro quadro nel caso di diffusione di messaggi pubblicitari protratta per l'intero anno solare	€ 30,00
Tariffa giornaliera al metro quadro nel caso di diffusione di messaggi pubblicitari protratta per un periodo inferiore all'anno solare	€ 0,60

**TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI ART. 1 COMMA 836 LEGGE N.160 DEL 20 DICEMBRE 2019**

Pubbliche affissioni formato cm. 70x100	fino 10 manifesti oltre 10 manifesti	€ 7,00 al mese € 14,00 al mese
Pubbliche affissioni formato cm. 100x140	fino 10 manifesti oltre 10 manifesti	€ 10,00 al mese € 20,00 al mese
Pubbliche affissioni formato cm. 140x200	fino 10 manifesti oltre 10 manifesti	€ 15,00 al mese € 30,00 al mese
Pubblicità non contemplate precedentemente	Canone annuale € 30,00 per mq	Canone giornaliero € 0,60 per mq

Visti:

- l'art. 53, comma 16 della legge 23/11/2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28/12/2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3 del d.lgs. 28/09/1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169 della legge 27/12/2006, n. 296, il quale dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1º gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

Visto l'articolo 151 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre dell'esercizio precedente il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visti inoltre:

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 19 dicembre 2022, n. 295) che differisce al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;

- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: "775. *In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023.*";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

Visto lo Statuto comunale;

Con votazione favorevole ed unanime espressa in forma palese e per alzata di mano;

### **DELIBERA**

per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia di approvare, per l'anno 2023, il prospetto delle tariffe, parte integrante e sostanziale del presente atto come da seguente schema;

<b>TARIFFA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO <u>PERMANENTE AL MQ</u></b>	
<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFA</b>
Aree mercatali	€ 30,00 al mq
Passi carrabili generici con cartello di divieto di sosta	€ 12,00 al mq
Occupazioni permanenti con cavi, condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità per utenza	€ 1,50 per metro lineare e non inferiore a € 800,00
Occupazione per scavi e manomissioni del suolo	€ 200,00 x metro lineare
Occupazione sottosuolo in genere	€ 30,00 al mq ridotta a ¼ Art. 829
Serbatoi carburante fino a 3.000 litri	€ 30,00 al mq ridotta a ¼ Art. 829
Serbatoi carburante maggiore di 3.000 litri (maggiorata di ¼ ogni 1.000 litri o frazione)	€ 37,50 al mq
Occupazione per distributori d'acqua, aria compressa, apparecchi automatici per distributori di tabacchi e simili	€ 30,00 al mq

Altre occupazioni non precedentemente contemplate	€ 30,00 al mq
<b>TARIFFA OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEE <u>AL MQ</u></b>	
<b>TIPOLOGIA</b>	<b>TARIFFE</b>
Aree mercatali	€ 0,60*
Occupazioni effettuate nell'esercizio dell'attività edilizia	- Fino a 10 mq € 0,60 al giorno x mq - Da 10 a 20 mq € 0,80 al giorno x mq - Oltre 20 mq € 1,00 al giorno x mq
Occupazione per scavi e manomissioni del suolo	€ 6,00 per metro lineare
Altre occupazioni non precedentemente contemplate	€ 0,60 al giorno per mq

**TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA ART.1 COMMA 819 LETTERA B)- LEGGE N. 160 DEL 20 DICEMBRE 2019**

Tariffa annua al metro quadro nel caso di diffusione di messaggi pubblicitari protratta per l'intero anno solare	€ 30,00
Tariffa giornaliera al metro quadro nel caso di diffusione di messaggi pubblicitari protratta per un periodo inferiore all'anno solare	€ 0,60

**TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI ART. 1 COMMA 836 LEGGE N.160 DEL 20 DICEMBRE 2019**

Pubbliche affissioni formato cm. 70x100	fino 10 manifesti oltre 10 manifesti	€ 7,00 al mese € 14,00 al mese
Pubbliche affissioni formato cm. 100x140	fino 10 manifesti oltre 10 manifesti	€ 10,00 al mese € 20,00 al mese
Pubbliche affissioni formato cm. 140x200	fino 10 manifesti oltre 10 manifesti	€ 15,00 al mese € 30,00 al mese
Pubblicità non contemplate precedentemente	Canone annuale € 30,00 per mq	Canone giornaliero € 0,60 per mq

Di dare atto che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 13, comma 15-ter, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze;

Di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare attuazione all'attività programmata.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>Il Sindaco</b> Ing. Daniele Arca <i>Firmato Digitalmente</i>	<b>Il Segretario Comunale</b> Dott. Antonio Mastinu <i>Firmato Digitalmente</i>
---	---

\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**Bultei**, 04/04/2023

**Il Responsabile del Servizio**  
Rag. Raimonda Paoni

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**Bultei**, 04/04/2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Raimonda Paoni

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **04/04/2023** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Bultei,**

**Segretario Comunale**  
Dott. Antonio Mastinu