



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebultei@legpec.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 14 del 03/03/2023

Oggetto:	INTERVENTI DI AUMENTO, MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO BOSCHIVO CANTIERE VERDE annualità 2021". Approvazione variante in corso d'opera. CUP: J71B21005060002
-----------------	---

Il giorno **tre marzo duemilaventitré**, con inizio alle ore **10:07** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ARCA DANIELE	Si	
Vicesindaco	MANCA GIANMARIO	Si	
Assessore	RUBATTA MARIO	Si	
Assessora	MUGONI MIRELLA	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **0**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Antonio Mastinu**.

Presiede la seduta il Sindaco **Ing. Daniele Arca** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Che con deliberazione della Giunta regionale n. 16/36 del 05.05.2021 è stato approvato il Programma di ripartizione euro 4.000.000,00 finalizzata alla realizzazione di interventi volti all'aumento, la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio boschivo a favore dei Comuni che hanno subito una rilevante diminuzione degli occupati nel settore della forestazione;

Che, a seguito di istanza di assegnazione del contributo di cui sopra, avanzata da questa amministrazione con nota n°2434 del 26.05.2021, con determinazione n. 17537/501 del 21.07.2021 è stata approvata la graduatoria delle domande presentate dai comuni secondo quanto previsto dall'allegato "A" della sopraddeata DGR 16/36 inerente i criteri di ripartizione, finalizzate all'acquisizione del contributo in oggetto per l'annualità 2021;

Che con nota registrata al protocollo al n°4918 del 26.10.2021, il direttore del servizio Programmazione, Bilancio e Controllo, Direzione generale della Difesa dell'Ambiente - Assessorato della Difesa dell'ambiente ha trasmesso la determinazione RAS n° 730 del 13.10.2021, prot. 0023783, con la quale si impegna, per le suddette finalità, risorse per € 80.000,00 in favore del Comune di Bultei;

Che con Determinazione Area Tecnica n° 202 del 18/11/2021 il Geom. Gian Pietro Becciu è stato nominato responsabile unico del procedimento degli interventi di "Aumento, la manutenzione e la valorizzazione del patrimonio boschivo - cantiere verde annualità 2021";

Che con deliberazione di giunta Comunale n. 67 del 29/11/2019 è stata approvata la perimetrazione delle aree oggetto di intervento richiesta dall'Assessorato Difesa Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna;

Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 82 del 25/03/2022 è stato affidato l'incarico al Dr. Agr. Bussu Giovanni appartenente all'ordine dei dottori Agronomi e Forestali di Nuoro, per la predisposizione del progetto definitivo ed esecutivo e la Direzione dei lavori di "Valorizzazione e aumento del patrimonio boschivo in area montana del Comune di Bultei – annualità 2021";

Che, a seguito di nulla osta rilasciato dall'agenzia Forestas, con delibera G.M. n° 20 del 26/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo degli "interventi di aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo – cantiere verde annualità 2021" redatto dall'incaricato Dott. Agr. Bussu Giovanni, di importo complessivo pari a € 80.000,00 di cui € 64.664,13 per manodopera, sicurezza, € 8.653,70 per materiali e noli e € 6.682,70 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n° 141 del 05/05/2022 si è proceduto ad indire la procedura di gara in affidamento diretto previa richiesta di preventivo, per l'affidamento del servizio di gestione di cui all'oggetto, col criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, in forma telematica sul portale SardegnaCAT, riservando la consultazione a tre cooperative cooperative forestali;

Che in data 09/05/2022, attraverso il portale SardegnaCAT, giusta RdO rfq_390986, sono stati invitati gli operatori economici selezionati, mediante invito a presentare la propria offerta, stabilendo il termine ultimo per la presentazione delle offerte per le ore 14:00 del giorno 24/05/2022;

Che con determina del responsabile del settore tecnico n° 208 del 17/06/2022 l'appalto relativo agli **"Interventi di aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo – Cantiere Verde annualità 2021"** è stato aggiudicato all'impresa Coop. Montana FIORENTINI con sede in Bultei nella via Goceano n° 8, P. IVA e C. F. n. 02352830901 la quale ha offerto un ribasso del 2,00% per un importo contrattuale pari a **€ € 63.260,28**, di cui € 56.308,94 di manodopera, € 6.951,34 di materiali e noli e € 1.196,90 per oneri della sicurezza;

Che in data 20/06/2022 con apposito verbale di consegna (in via d'urgenza) vevivano consegnati e nel contempo avviati i lavori;

Che in data 27/07/2022 è stato sottoscritto apposito Contratto d'Appalto al n° 09 di Repertorio registrato fiscalmente a Ozieri;

Che in data 17/08/2022 il Direttore dei lavori dr.Agr. Giovanni Bussu con apposito verbale da concreto inizio ai lavori previsti dal contratto;

Che con Determinazione del responsabile del settore tecnico n. 287 del 26/08/2022 si approvano gli atti di contabili relativi al 1° Stato di Avanzamento dei lavori *"Interventi di aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo – Cantiere Verde annualità 2021"*, presentati dalla direzione lavori di complessivi € 37.291,50 ed il 1° certificato di pagamento emesso dal RUP per € 33.901,36 oltre IVA al 10%;

Che con Determinazione del responsabile del settore tecnico n. 486 del 20/12/2022 si approvano gli atti di contabili relativi al 2° Stato di Avanzamento dei lavori *"Interventi di aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo – Cantiere Verde annualità 2021"*, presentati dalla direzione lavori di complessivi € 48.578,90 ed il 2° certificato di pagamento emesso dal RUP per € 13.463,07 oltre IVA al 10%;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse delle condizioni impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione che richiedono delle modifiche non sostanziali al progetto principale e che non alterano la natura generale del contratto, quali la necessità di intervenire con la pulizia di una maggiore superficie collocate nelle linee acquedottistiche e nell'area comunale adibita a parco denominata "area 167";

Dato atto che in data 24/02/2023, registrata al protocollo generale di questo Ente al n° 1019, l'incaricato Direttore dei Lavori Dr.Agr. Bussu Giovanni, ha presentato la proposta di variante in corso d'opera n° 1, autorizzata dal RUP, costituita dai seguenti elaborati: Relazione e quadro economico di perizia, Computo metrico di perizia, Analisi nuovi prezzi, Quadro Comparativo, Schema dell'atto di sottomissione e Cartografia di variante;

Visto il quadro economico della suddetta variante in corso d'opera n° 1 di seguito riportato:

Cod.	DESCRIZIONE	Progetto	Aggiudicazione	Variante n°1	Differenze	% variazione
A1	Importo lavori o costi per manodopera	€ 57.458,10	€ 56.308,94	€ 59.292,84	€ 2.983,90	
A2	Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 1.196,90	€ 1.196,90	€ 1.196,90	€ -	
A3	Costi per materiali, forniture e noli (compresi dell'iva di legge)	€ 7.093,20	€ 6.951,34	€ 7.173,78	€ 222,44	
A4	A Dedurre ribasso d'asta (2,00%)			€ 1.329,33		
A	Sommano lavori e oneri sicurezza	€ 65.748,20	€ 64.457,17	€ 66.334,19	€ 1.877,01	2,830%
B1	Spese tecniche di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 4.053,63	€ 553,63	
	Senza IVA			€ 2.300,00		
	Con IVA			€ 1.753,63		
B2	Cassa Previdenziale	€ 70,00	€ 70,00	€ 162,15		
B2	I.V.A. al 22% sulle spese tecniche (B1)	ESENTE	ESENTE	€ 401,23		
B3	I.V.A. al 10% sulla manodopera (A)	€ 5.745,81	€ 5.630,89	€ 5.810,70	€ 179,80	
B4	I.V.A. al 22% sui Materiali (A3)	€ 1.560,50	€ 1.529,29	€ 1.546,67		
B5	I.V.A. su Oneri di Sicurezza	€ 263,32	€ 263,32	€ 263,32		
B4	Imprevisti Spese Tecniche	€ 805,00	€ 850,00	€ -	€ 850,00	
B5	Oneri art. 113 D.L.gs. 50/2016 - contributo RUP	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ 985,00	€ 215,00	
B7	Economie varie	€ 1.107,17	€ 2.499,32	€ 443,12	€ 2.056,20	
B	Sommano le spese a disposizione dell'amministrazione	€ 14.251,80	€ 15.542,83	€ 13.665,81	€ 1.877,01	
A+B	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 0,00	

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che i contratti di appalto nei settori ordinari possano essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

- *quando la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera e se la modifica non altera la natura generale del contratto;*
- *se il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 e del 10% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;*

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, Geom. Becciu Gian Pietro ha verificato la variante in oggetto ai sensi del Art. 26 del D.Lgs.50/2016;

Considerato che la variante al progetto principale proposta individua compiutamente i lavori necessari da realizzarsi, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dalla normativa vigente, con un aumento del valore contrattuale percentualmente del 2,83%;

Acquisiti in allegato i pareri di regolarità tecnica, espresso a seguito di verifica del RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e contabile di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della variante in corso d'opera n° 1 al progetto principale predisposta dal Dr.Agr. Bussu Giovanni, che rispecchia le direttive impartite da questa Amministrazione e pertanto meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante: *"Codice dei Contratti Pubblici"*

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006"*, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

Con votazione favorevole ed unanime espressa in forma palese e per alzata di mano;

DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;

Di approvare la variante in corso d'opera n° 1 al progetto principale dei lavori di ***"Aumento, manutenzione e valorizzazione del patrimonio boschivo – DGR 16/36 del 05.05.2021"***, redatta dal progettista e Direttore dei lavori Dr.Agr. Bussu Giovanni di Ollolai (NU), sopra descritta e avente il quadro economico in premessa riportato, che comporta un aumento contrattuale 2,83%;

Di dare atto che la spesa complessiva di **€ 80.000,00**, di contributo RAS (Determinazione n° 20/2022), trova copertura al capitolo 3570 del Bilancio 2021;

Di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare attuazione all'attività programmata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco Ing. Daniele Arca <i>Firmato Digitalmente</i>	Il Segretario Comunale Dott. Antonio Mastinu <i>Firmato Digitalmente</i>
---	---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

Bulteri, 02/03/2023

Il Responsabile Del Servizio
Ing. Maria Francesca Pala

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
--

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

Bulteri, 03/03/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Raimonda Paoni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **03/03/2023** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Bulteri,

Segretario Comunale
Dott. Antonio Mastinu