



COMUNE DI BULTEI

*Provincia di Sassari*

Via Risorgimento n° 1

07010 Bultei - Tel. 079/5627098 - Fax 079/795852 e-mail [sociale@comune.bultei.ss.it](mailto:sociale@comune.bultei.ss.it)

# **BANDO DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE**

**Cod. CIG 48167289AE**

**APPROVATO CON DETERMINAZIONE N.134 del 20/12/2012**

## INDICE

- Art. 1 – Stazione appaltante
- Art. 2 – Oggetto e tipologia dell’appalto
- Art. 3 – Durata dell’appalto
- Art. 4 – Luogo di prestazione del servizio
- Art. 5 – Importo a base d’asta e valore complessivo dell’appalto
- Art. 6 - Modalità di finanziamento
- Art. 7 – Soggetti ammessi alla gara e divieti di partecipazione
- Art. 8 – Requisiti minimi per la partecipazione
- Art. 9 – Procedura e criteri di aggiudicazione
- Art. 10 – Garanzie richieste
- Art. 11 – Modalità di partecipazione alla gara
- Art. 12 – Svolgimento della gara e apertura dei plichi
- Art. 13 – Subappalto
- Art. 14 – Avvalimento

Art. 15 – Documentazione

Art. 16 – Avvertenze generali

Art. 17 – Responsabile del procedimento

## **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SOCIALI E SERVIZI ALLA PERSONA**

In esecuzione della propria determinazione n. 134 del 20/12/2012

### **RENDE NOTO**

che il giorno ventuno nella sede municipale di questo Comune, si terrà una gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163, per l'affidamento della gestione del **Servizio di assistenza domiciliare-Comune di Bultei**

### **ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE**

Comune di BULTEI Servizi Sociali– Via Risorgimento 1 – Tel. 07975627098 fax 079.795852 –  
e-mail [sociale@comune.bultei.ss.it](mailto:sociale@comune.bultei.ss.it) – [sociale.bultei@tiscali.it](mailto:sociale.bultei@tiscali.it)

### **ART. 2 - OGGETTO E TIPOLOGIA DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di “Assistenza Domiciliare” da svolgersi nel **Comune di Bultei**.

Gli interventi previsti sono i seguenti:

- Servizio di Assistenza Domiciliare (SAD) a favore di soggetti che si trovano in condizioni, anche temporanee, di parziale o totale non autosufficienza siano essi anziani, disabili, sofferenti mentali o nuclei familiari in situazioni di particolare difficoltà;

Di seguito si utilizzerà indistintamente il termine Servizio, salvo che non si faccia specifico riferimento all'uno o all'altro.

Categoria Servizio: 25 “Servizi Sanitari e Sociali”;

CPV: “Servizi di assistenza sociale non prestati da istituti residenziali”

**Codice CIG :** 48167289AE

Finalità, caratteristiche e modalità sono riportate nel Capitolato Speciale d'appalto, allegato al presente bando di gara.

Il presente appalto, in quanto rientrante tra quelli di cui all'allegato II B, è aggiudicato conformemente a quanto previsto dall'art. 20 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 163/2006) e dall'art. 27, con applicazione esclusiva degli articoli 68, 65 e 225 dello stesso. Nell'ambito del presente bando di gara sono richiamate specifiche disposizioni del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 163/2006), individuate come applicabili in analogia a singole fasi della procedura di aggiudicazione dell'appalto. In ogni caso il Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 163/2006) non deve intendersi come integralmente applicabile alla procedura di aggiudicazione del presente appalto.

Ove non diversamente specificato, il quadro normativo essenziale della procedura di aggiudicazione del presente appalto di servizi è definito dalle disposizioni del presente bando di gara e dal Capitolato d'oneri.

### **ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto avrà la durata di mesi 12(dodici), a partire dall'effettivo inizio del servizio che decorrerà dalla firma del contratto. Alla scadenza il rapporto si intende risolto di diritto.

Nelle more della stipula del contratto, ma ad aggiudicazione perfezionata, il Comune può richiedere, tramite lettera raccomandata, l'avvio anticipato del servizio nel rispetto delle disposizioni di cui al D.P.R. n. 252 del 03 giugno 1998 e ssmm e ii. e dell'art.11 comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006.

Il contratto di appalto può essere prorogato per un periodo massimo di 12 mesi sulla base di un provvedimento espresso in relazione all'esigenza di dar corso alle procedure per la selezione di una nuova cooperativa e del conseguente passaggio gestionale. La proroga costituisce estensione temporale limitata del contratto relativo al presente appalto e con essa non possono essere introdotte nuove condizioni nel contratto medesimo. L'Amministrazione si riserva la facoltà, in analogia a quanto previsto dall'art. 57, comma 5, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, di affidare al soggetto aggiudicatario del presente appalto nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, purché tali servizi siano conformi al progetto di base per il quale è stato aggiudicato il presente appalto e sulla base degli esiti conseguiti con il primo affidamento (Piani Personalizzati Legge 162/98). L'appaltatore è tenuto ad assicurare la gestione oltre il termine sopraindicato, per un periodo non superiore a sei mesi, alle stesse condizioni, nelle more dell'espletamento delle procedure concorsuali per il nuovo affidamento del servizio.

E' fatta salva la possibilità dell'Ente aggiudicatario di revocare l'incarico qualora le disponibilità finanziarie non fossero più sufficienti ad assicurare la corresponsione dei ratei del canone o se non si ritenesse più giustificata la prosecuzione del servizio, o qualora i servizi oggetto del presente bando dovessero entrare a far parte di una gestione associata in seno al PLUS o ad altri organismi. In tali casi il contratto di appalto stipulato con la ditta appaltatrice si intenderà risolto automaticamente anche prima della scadenza, previa comunicazione da parte del committente con le modalità di cui all'art. 15, e senza che nulla sia dovuto a titolo di indennizzo.

### **ART. 4 - LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO**

I servizi oggetto dell'appalto devono essere svolti, presso il domicilio dell'utente (o la sua dimora abituale), o in altro luogo indicato dall'Ufficio Servizi Sociali nell'ambito del Comune di Bultei.

### **ART. 5 – IMPORTO A BASE D'ASTA E VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO CANONE D'APPALTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO**

#### **IMPORTO ORARIO A BASE DI GARA**

L'importo orario a base d'asta, è di € 17,67 per il servizio di *assistenza qualificata* e di € 15,86 di *assistenza di base*. L'importo si intende al netto di IVA.

### AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Il valore presunto del presente appalto al netto di IVA, per l'intera durata contrattuale, è determinato in € 51.924,96 ripartite come indicato nel prospetto che segue:

N°	Figura Professionale	Importo Orario CCNL	Spese Generali-2%	Totale Importo	N° Ore per Figura Professionale	Totale Spese Personale Annue	Totale Spese di Gestione Annue	Totale Importi Annui
		A	B	C (A+B)	D	AxD	BxD	E (H+I)
1	<b>OPERATORE SOCIO SANITARIO (OSS) Senza Inden. Di Turno</b>	€ 17,32	€ 0,35	€ 17,67	n° 2400	€ 41.568,00	€ 840,00	<b>€42.408,00</b>
2	<b>OPERATORE SOCIO ASSISTENZIALE DI BASE Senza Inden. Di Turno</b>	€ 15,55	€ 0,31	€ 15,86	n° 600	€ 9.330,00	€ 186,00	<b>€9.516,00</b>
					<b>n° 3000</b>	€ 50.898,00	€ 1.026,00	<b>€ 51.924,00</b>
IVA 4%						€ 2.035,92	€ 41,04	<b>€2.076,96</b>
<b>TOTALE</b>						<b>€ 52.933,92</b>	<b>€ 1.067,04</b>	<b>€ 54.000,96</b>

**N. B.** La percentuale di ribasso deve essere unica per le due voci a base d'asta (nel caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre ed in lettere sarà ritenuto valido quello in lettere).

Il corrispettivo dell'appalto è determinato in funzione al numero delle ore di servizio realmente effettuate ed al costo orario offerto in sede di gara (previsto per il tipo di figura professionale impiegata).

Si precisa che nella determinazione del prezzo l'appaltatore deve aver tenuto conto di ogni e di qualsiasi onere, diretto o indiretto, che dovrà sostenere per l'esecuzione del servizio nell'intero periodo contrattuale, ivi inclusi gli emolumenti al personale, gli oneri assicurativi e previdenziali antinfortunistici, i costi di gestione, oneri per il piano di sicurezza, le spese di viaggio inerenti qualunque spostamento degli operatori, anche con mezzo proprio, ed ogni altro onere e responsabilità di qualsiasi tipo e natura, compresa, in particolare, la sostituzione del personale assente per congedo ordinario e/o straordinario.

E perciò esclusa a priori qualsiasi possibilità di revisione del prezzo, avendo di ciò tenuto conto nel formulare l'offerta.

**I costi per la sicurezza** sono a carico dell'impresa. Tutti gli oneri a carico della ditta appaltatrice si intendono compresi nella maggiorazione del 2% per spese generali già applicata al costo orario delle figure professionali.

### **ART. 6 – MODALITA' DI FINANZIAMENTO**

Il servizio è finanziato con le risorse del fondo unico iscritte nel bilancio del Comune di Bultei oltre alla quota derivante dalla contribuzione dell'utenza al costo del servizio;

### **ART. 7 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E DIVIETI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammesse a presentare offerte le Cooperative Sociali di tipo A), loro consorzi e raggruppamenti temporanei, iscritti all'albo regionale delle cooperative sociali ai sensi dell'art. 2

della L.R. n. 16/97, con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. da 34, comma 1 a 37 del D. Lgs. n. 163/2006.

**Per i partecipanti delle altre Regioni appartenenti allo Stato italiano** è richiesta l'iscrizione agli Albi così come stabilito dalle leggi delle Regioni di appartenenza o, in carenza, dalla normativa nazionale vigente in materia di servizi socio-assistenziali.

**Per i consorzi di cooperative** i requisiti richiesti, comprovati da idonea certificazione, devono essere posseduti sia dal consorzio, che dalle singole cooperative aderenti allo stesso, individuate per l'espletamento del servizio.

**Per i Raggruppamenti temporanei di Impresa** i requisiti richiesti, comprovati da idonea certificazione, devono essere posseduti dai singoli concorrenti aderenti al R.T.I.

**E' AMMESSA** la partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese (già costituiti o costituendi) con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34 e 37 D.Lgs. n. 163/2006, ovvero, per le imprese stabilite in altri Paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di appartenenza.

**E' FATTO DIVIETO** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

**NON POSSONO PARTECIPARE** alla medesima gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi (art. 34 comma 2) D.Lgs. n. 163/2006).

Sono altresì ESCLUSI dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

Le Ditte che intendano presentare un'offerta alla presente gara in R.T.I. o con l'impegno a costituire un R.T.I., ovvero i consorzi, dovranno osservare le seguenti condizioni:

Il plico contenente le buste A - B - C dovrà riportare all'esterno come indicazione del mittente, l'intestazione:

- di tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
- dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta;
- di tutti gli operatori economici che costituiranno il consorzio, in caso del consorzi costituendi;
- del consorzio, in caso di consorzi già costituiti.

L'offerta congiunta, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta come segue:

- in caso di R.T.I. già costituito: dalla Capogruppo;
- in caso di R.T.I. costituendi: da tutti i Legali Rappresentanti delle ditte raggruppate;
- in caso di consorzi già costituiti: dal consorzio;
- in caso di consorzi costituendi: da tutti gli operatori economici che costituiranno il consorzio.

**Nell'offerta devono essere specificate le parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.**

Inoltre:

**In caso di R.T.I. o Consorzi non ancora costituiti l'offerta dovrà contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.**

L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate o consorziate.

## **ART. 8 - REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE**

I soggetti concorrenti alla Gara, singoli o associati, dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

**A) • Requisiti di ordine generale:** (art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006);

- ◆ Assenza delle cause di esclusione disciplinate dall'art.38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- ◆ Regolarità, per il proprio Personale dei versamenti previdenziali e contributivi;
- ◆ Rispetto del C.C.N.L di settore, degli oneri per il Piano di sicurezza fisica dei lavoratori e di tutte le disposizioni di cui al D.Lgs. n.81/2008;

**B) • Requisiti di idoneità professionale:** (art. 39 del D. Lgs. n. 163/2006):

- ◆ Iscrizione, per il settore attinente all'oggetto del presente appalto, al Registro delle Imprese/Ditte della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, se italiane, ovvero nel Registro dello Stato di residenza per le Ditte con sede commerciale in altri Stati membri;
- ◆ Per le Cooperative o loro Consorzi, l'iscrizione all'Albo delle Società Cooperative istituito presso il Ministero delle attività produttive, ai sensi del D.M.23/06/2004, e le cui finalità statutarie rientrino nella gestione del Servizio oggetto del presente appalto;
- ◆ Per le Cooperative Sociali o loro Consorzi, aventi sede legale in Sardegna, l'iscrizione all'Albo delle Cooperative Sociali di cui alla L.R. n.16/97 in corso di validità ed i cui statuti o atti costitutivi abbiano previsto espressamente l'erogazione di Servizi uguali a quello oggetto di appalto; Le Cooperative Sociali o loro Consorzi, aventi sede legale fuori dalla Regione Sardegna, dovranno produrre la documentazione che attesti il possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione al suddetto Albo;

**C) • Requisiti di capacità economico-finanziaria:** (art. 41 del D. Lgs. N. 163/2006):

- ◆ Referenze bancarie, da comprovare con Dichiarazione di almeno un Istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi della Legge n.385/1993. In caso di raggruppamento tale referenza deve essere presentata da ciascuna impresa.
- ◆ Fatturato specifico pari ad almeno € **52.933,00** realizzato negli esercizi 2009 – 2010 - 2011, da intendersi quale cifra complessiva, del triennio, per i Servizi di Assistenza domiciliare, eseguiti per conto di Pubbliche Amministrazioni o Enti Pubblici. Nel caso di raggruppamenti temporanei d'impresa il suddetto requisito deve essere posseduto almeno nella misura del 60% dalla società capogruppo, fermo restando che la somma dei fatturati medi delle associate deve essere comunque pari all'importo annuo a base di gara del presente appalto. Il concorrente attesta il possesso del requisito richiesto mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

**D) • Requisiti di capacità tecnica e professionale:** (art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006):

- ◆ Esperienza lavorativa di almeno tre anni, maturata in Servizi di Assistenza domiciliare per conto di Enti Pubblici.

♦ Disponibilità delle figure professionali in possesso del titolo di studio e delle qualifiche professionali richieste e riconosciute idonee dalle vigenti normative in materia di Servizi Socio assistenziali. Il concorrente attesta il possesso del requisito richiesto mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

**Nota bene:**  
**L'omessa presentazione ANCHE DI UNA SOLA delle dichiarazioni COMPORTA L'ESCLUSIONE**  
**DALLA GARA**

In caso di R.T.I. i requisiti devono essere posseduti da ognuna delle società di raggruppamento.  
**Le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere rese nelle forme di cui all'art. 47 del T.U. n. 445/2000 e s.m.i., essendo ammesso che l'autentica sia sostituita dall'invio di copia del documento di identità del firmatario.**

### **ART. 9 - PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163.  
Gara ad unico incanto ad offerta segreta; non sono ammesse offerte in aumento.  
L'aggiudicazione del servizio avverrà, ai sensi dell'art. 83 del citato D. Lgs. n° 163/2006, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base a seguenti elementi:

- capacità progettuale, organizzativa ed innovativa.
- prezzo;

La valutazione delle offerte (offerta qualitativa + offerta economica) presentate dai concorrenti è effettuata da una **Commissione Giudicatrice** (appositamente nominata con determinazione del Responsabile Servizi Sociali ) dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e composta dal Responsabile Servizi Sociali che la presiede, dal Responsabile Del Servizio finanziario del Comune di Bultei e da due componenti esperti esterni. Le funzioni di segretario sono svolte da un dipendente del Comune di Bultei.

La suddetta Commissione valuterà le offerte tenendo conto dei seguenti criteri, nonché dei relativi punteggi massimi attribuibili:

#### **A) OFFERTA ECONOMICA**

**MAX PT 30**

Sarà attribuito il punteggio massimo all'offerta con il prezzo più basso, il suddetto prezzo costituisce parametro di riferimento per la valutazione delle restanti offerte.

Pertanto, nel caso in cui pervenga all'Amministrazione un numero di offerte valide pari o superiore a due, la Commissione attribuirà a ciascuna offerta economica un punteggio proporzionale a tutte le offerte, calcolandolo mediante l'applicazione della seguente formula:

$$X = \frac{P_i \times C}{P_o}$$

Ove:

X = coefficiente totale attribuito al concorrente

P<sub>i</sub> = Prezzo più basso

C = punteggio massimo

Po = prezzo offerto della ditta esaminata.

L'offerta economica dovrà essere espressa esclusivamente in percentuale unica per tutte le figure professionali; non saranno ammesse e **sarà motivo di esclusione** la formulazione di offerte in percentuali differenziate per figura.

## **B) OFFERTA QUALITATIVA**

**MAX PT 70**

Nella valutazione dell'offerta qualitativa più vantaggiosa si procederà secondo i seguenti criteri:

### **CAPACITÀ PROGETTUALE, ORGANIZZATIVA ED INNOVATIVA:** **fino a Max pt. 60**

La qualità progettuale sarà valutata sulla base di un elaborato, il quale dovrà essere contenuto **in massimo n. 20 pagine e sottoscritte in ogni pagina da legale rappresentante della ditta.**

La valutazione della proposta progettuale sarà effettuata tenendo conto della capacità progettuale, organizzativa ed innovativa in relazione ai seguenti elementi:

- 1) impianto generale della proposta progettuale;
- 2) modalità di raccordo con il Servizio Sociale Professionale, l'Azienda Sanitaria e gli altri servizi territoriali;
- 3) articolazione del servizio;
- 4) indicazione delle condizioni di efficienza/efficacia che si intendono proporre per lo svolgimento del servizio;
- 5) indicazione delle modalità di verifica e di valutazione delle prestazioni;
- 6) formazione, aggiornamento e supervisione del personale impiegato.

a ciascuno dei suddetti elementi potrà attribuirsi un punteggio massimo di 10 punti secondo la seguente valutazione:

- |                  |   |
|------------------|---|
| - INSUFFICIENTE: | punteggio inferiore a 6 per ciascun elemento; |
| - SUFFICIENTE:   | punteggio minimo 6 per ciascun elemento;      |
| - BUONO          | punteggio minimo 7 per ciascun elemento;      |
| - OTTIMO         | punteggio minimo 10 per ciascun elemento;     |

**A pena di esclusione ciascuno degli elementi suindicati dovrà raggiungere una valutazione minima di "SUFFICIENTE".**

### **PROPOSTE AGGIUNTIVE E/O MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO** **fino a Max pt. 10**

(es: servizi/attività aggiuntivi - arricchimento offerta operatori, ecc.) rispetto a quelle richieste nel capitolato.

Le proposte non dovranno modificare le modalità di effettuazione del servizio previste dal presente bando e dal capitolato d'onori, ma soltanto integrarlo senza che ciò comporti alcun onere aggiuntivo per il Comune. Per ogni proposta dovrà essere specificato il personale utilizzato ed il relativo monte ore, i tempi ed i luoghi di realizzazione, le modalità di realizzazione.

**A ciascuna delle proposte aggiuntive valutata positivamente la commissione attribuirà un massimo di punti 2.**



**N.B.:**

- L'attribuzione dei suddetti punteggi avverrà con il metodo della comparazione tra le offerte ammesse alla gara.
- Il concorrente, per poter essere ammesso alla successiva fase di gara (valutazione dell'offerta economica) dovrà conseguire, per ciascuno degli elementi richiesti, la valutazione minima di "SUFFICIENTE". **Pertanto, le offerte qualitative che a seguito di valutazione non raggiungano il punteggio minimo di 6 (sei) PER CIASCUNO DEGLI ELEMENTI che individuano la capacità progettuale, organizzativa e innovativa, saranno automaticamente escluse dalla gara in quanto non coerenti con gli standard funzionali e qualitativi minimi attesi dall'Amministrazione appaltante in considerazione della tipologia del servizio da appaltare.**
- L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà riportato complessivamente il punteggio più alto (OFFERTA QUALITATIVA + OFFERTA ECONOMICA), per l'importo da questi indicato nell'offerta economica.
- A parità di punteggio complessivo (OFFERTA QUALITATIVA + OFFERTA ECONOMICA) prevale l'offerta con il massimo ribasso. In caso di ulteriore parità si procederà a sorteggio.
- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

**ART. 10 - GARANZIE RICHIESTE**

Si applicano l'art. 75 e l'art. 113 del D.Lgs. n. 163/06.

Pertanto, a garanzia dell'offerta i concorrenti dovranno presentare, **a pena di esclusione** e all'interno della **BUSTA A**:

- 1) **UNA FIDEJUSSIONE, pari al 2% dell'importo presunto complessivo stimato a seguito del ribasso offerto in sede di gara.**

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente, **a pena di esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle normative vigenti.

- 2) **IMPEGNO DEL FIDEJUSSORE** a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113, D. Lgs 163/2006, qualora il concorrente risultasse affidatario.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei confronti degli stessi, allo svincolo della garanzia di cui al presente articolo, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio, ancora da costituirsi o già costituiti, la garanzia deve essere intestata a tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio; il garante deve richiamare la natura collettiva della partecipazione alla gara di più imprese, identificandole singolarmente e contestualmente e deve dichiarare di garantire con la cauzione provvisoria non solo la mancata sottoscrizione del contratto ma anche ogni altro obbligo derivante a ciascuna delle imprese dalla partecipazione alla gara.

All'atto del contratto l'aggiudicatario dovrà costituire, a garanzia dell'efficienza e della corretta esecuzione del contratto, una **garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo contrattuale**, sotto forma di fideiussione bancaria o di polizza assicurativa; la relativa documentazione costituirà parte integrante e sostanziale del contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia fideiussoria per l'esecuzione determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione rilasciato dalla stazione appaltante.

## **ART. 11 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Per partecipare alla gara le ditte interessate dovranno far pervenire **un plico** contenente la documentazione (redatta interamente in lingua italiana) indicata nel presente bando, **pena l'esclusione**, mediante raccomandata semplice del **servizio postale**, ovvero, mediante **agenzia di recapito** ovvero, mediante **consegna a mano** all'Ufficio Protocollo del Comune di Bultei **entro il termine perentorio alle ore 12.00 del giorno 18/01/2013**, al seguente indirizzo: "Comune di Bultei- Ufficio Protocollo – Via Risorgimento 1 – CAP 07010 – BULTEI (SS)".

In ogni caso farà fede il timbro, la data e l'orario apposto dal competente Ufficio Protocollo del Comune di Bultei, pertanto il recapito tempestivo del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

**Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta al protocollo generale del Comune al di fuori del termine perentorio sopra indicato, anche se sostitutiva di offerta precedente.**

### **Il plico, a pena di esclusione:**

- deve essere idoneamente chiuso sui lembi di chiusura mediante l'apposizione di un sigillo e della firma del legale rappresentante del soggetto concorrente, in modo che si confermi l'autenticità della chiusura originaria dello stesso proveniente dal mittente, al fine di escludere qualsiasi manomissione del contenuto;
- dovrà riportare in un angolo della busta il timbro del soggetto concorrente mittente;
- dovrà recare all'esterno l'indicazione esatta del nominativo e l'indirizzo del mittente, nonché riportare la seguente dicitura: "GARA DEL **21/01/2013** PER L'**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO**

## **DI ASSISTENZA DOMICILIARE- COMUNE DI BULTEI”.**

Il plico dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

- 1) **BUSTA A**: “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”;
- 2) **BUSTA B**: “OFFERTA QUALITATIVA”;
- 3) **BUSTA C**: “OFFERTA ECONOMICA”.

Ciascuna di esse deve essere (**a pena di esclusione**) debitamente sigillata, controfirmata e timbrata su tutti i lembi di chiusura e recare:

- denominazione ed esatto indirizzo del mittente;
- la dicitura:
  - **per la busta A**: “BUSTA A - GARA DEL 21/01/2013 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE E INTERVENTI ASSISTENZIALI COMUNE DI BULTEI - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”.
  - **per la busta B**: “BUSTA B - GARA DEL 21/01/2013 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE – COMUNE DI BULTEI - OFFERTA QUALITATIVA”.
  - **per la busta C**: “BUSTA C - GARA DEL 21/01/2013 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA DOMICILIARE – - COMUNE DI BULTEI - OFFERTA ECONOMICA”.

**N.B.:** per evitare dubbi interpretativi, si precisa che per “**sigillo**” deve intendersi una qualsiasi impronta o altro idoneo sistema atto ad assicurare la chiusura del plico e delle buste suddette e, nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta del plico e delle buste ivi contenute e, quindi, far accertare alla Commissione giudicatrice l'esclusione di qualsiasi manomissione del contenuto; in particolare, il sigillo dovrà essere realizzato mediante l'apposizione di un'impronta o di un segno su un materiale plastico quale ceralacca o piombo, preventivamente fuso a caldo e fatto aderire ai lembi di chiusura del plico e delle buste ovvero, in alternativa a ciò, mediante l'incollaggio a cavallo dei lembi di chiusura di strisce di nastro adesivo o nastro cartaceo non rimovibile. Sui lembi del plico dovrà essere apposta, trasversalmente ad essi, la firma del legale rappresentante della ditta concorrente.

### **1) BUSTA A – Documentazione amministrativa - deve contenere, **a pena di esclusione**:**

- la **domanda di ammissione alla gara – dichiarazione unica**, sostitutiva di certificazione (da compilare, sul modulo di cui all'**Allegato A1** del presente bando), resa ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità, dal legale Rappresentante della Ditta, redatta in conformità alle vigenti disposizioni sul bollo, con sottoscrizione del dichiarante, leggibile e non autenticata, **corredata (**a pena di esclusione**) da copia fotostatica di un documento di identità personale** del dichiarante in corso di validità;
- la garanzia di cui all'art. 10, punti 1) e 2), del presente bando (**fidejussione ed impegno del fidejussore**);
- **Copia del capitolato d'appalto** sottoscritta per accettazione in ogni pagina dal legale rappresentante della ditta concorrente;
- **Informativa sul trattamento dei dati personali** redatta sulla base del modello Allegato A2 al presente bando;

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio, costituendi o costituiti, l'istanza di partecipazione di cui sopra dovrà essere presentato, **a pena d'esclusione**, da ciascuna delle

imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande, in relazione ai propri requisiti, situazioni giuridiche e composizione sociale. Nel caso in cui siano ancora da costituirsi la dichiarazione deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**2) BUSTA B - OFFERTA QUALITATIVA - DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE** - deve contenere, **a pena di esclusione**, il progetto per la valutazione della capacità progettuale e tecnico-qualitativa, datato e sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante della ditta. **Il progetto dovrà essere contenuto in un massimo di 20 pagine formato A4 numerate (formato word, carattere times o arial non inferiore a 12, interlinea doppia) e sottoscritte in ogni pagina da legale rappresentante della ditta.**

Nella busta dovranno inoltre essere inseriti, **a pena di esclusione**:

- copia di un documento d'identità, in corso di validità, del firmatario dell'elaborato progettuale;
- Allegato B1 - scheda relativa all'esperienza della ditta (utile a verificare il possesso dei requisiti indicati nel precedente art. 8 punto d), sottoscritta dal legale rappresentante e corredata dal suo documento d'identità personale, in corso di validità;
- Allegato B2 - scheda relativa all'esperienza dell'operatore (una per ciascun operatore), contenente i dati relativi alla professionalità ed all'esperienza maturata dalle figure professionali richieste, utile a verificare il possesso dei requisiti indicati nel capitolato d'oneri, sottoscritta dall'operatore e dal legale rappresentante e corredata dal documento d'identità personale di entrambi, in corso di validità.

**3) BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA** - contenente, **a pena di esclusione**, l'offerta economica redatta in lingua italiana, in conformità alle vigenti disposizioni sul bollo, datata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, con indicato il prezzo e la percentuale di ribasso offerto, espresso in cifre e in lettere.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

## **ART. 12 - SVOLGIMENTO DELLA GARA E APERTURA DEI PLICHI**

**La gara si svolgerà nella residenza municipale di questo Comune secondo il seguente programma:**

- **Il giorno 21.01.2013 alle ore 10:00**, in seduta pubblica alla quale potranno assistere i rappresentanti delle ditte partecipanti alla gara, la Commissione Giudicatrice procederà alla:
  - verifica dell'integrità dei plichi pervenuti;
  - verifica che nei plichi siano presenti le buste A, B e C, che a loro volta dovranno risultare integre e rispondenti a quanto indicato nel presente bando;
  - apertura della busta A - domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva - verifica della presenza di tutta la documentazione richiesta, nonché della regolarità formale e della completezza della dichiarazione in essa contenuta;
  - ammissione alla gara delle ditte partecipanti.
- Successivamente, in seduta segreta, la commissione giudicatrice esaminerà la documentazione contenuta nella busta B – offerta qualitativa – e procederà all'assegnazione dei relativi punteggi.

- **A conclusione dei lavori di cui sopra,** in seduta pubblica, alla quale potranno assistere i rappresentanti delle ditte partecipanti, la commissione procederà a:
  - dare pubblica lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice ad ogni concorrente per l'offerta qualitativa comunicando l'elenco delle ditte ammesse alla successiva fase di gara e di quelle escluse per mancato raggiungimento della valutazione minima di "SUFFICIENTE" su ciascuno gli elementi che individuano la capacità progettuale, organizzativa e innovativa (art. 9)
  - apertura delle buste C contenenti l'offerta economica;
  - attribuzione dei punteggi relativi alle offerte economiche;
  - formulazione e lettura della graduatoria provvisoria.

**La proclamazione avvenuta in sede pubblica avrà valore di comunicazione ufficiale per i concorrenti presenti.**

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla positiva verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati per l'ammissione alla gara, da esperirsi nelle forme e nei modi di legge.

Dopo l'aggiudicazione verrà richiesta al vincitore della gara la documentazione necessaria per la stipula del contratto: la mancata presentazione nei termini previsti comporterà la revoca dell'affidamento.

### **ART. 13 – SUBAPPALTO**

Il ricorso al subappalto non è ammesso, pena la risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione da parte del Comune.

### **ART. 14- AVVALIMENTO**

E' ammesso l'avvalimento nelle forme e nei limiti previsti dall'articolo 49 del D.Lgs 163/06. Le imprese partecipanti possono ricorrere all'avvalimento per l'attestazione del possesso del solo requisito della capacità economico-finanziaria.

Ai sensi del comma 6 e del comma 8, art.49 del D.Lgs 163/2006 non è consentito, nella presente gara, a pena l'esclusione, che il concorrente si avvalga di più di un'impresa ausiliaria, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### **ART. 15 – DOCUMENTAZIONE**

Tutta la documentazione relativa alla presente gara è disponibile, per conto del Comune di Bultei, nella sezione bandi del sito del Comune di Bultei all'indirizzo [www.comune.bultei.ss.it](http://www.comune.bultei.ss.it), e sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna alla sezione "Servizi agli enti locali – Bandi e gare d'appalto".

### **ART. 16 - AVVERTENZE GENERALI**

- Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12.00 del giorno 19.01.2013 o sul quale non sia stata apposta la scritta recante l'oggetto della gara.
- Si fa luogo **all'esclusione dalla gara** nel caso manchi o risulti incompleta o irregolare l'offerta o la documentazione a corredo della stessa.
- Parimenti determina **l'esclusione dalla gara** il fatto che l'offerta non sia stata formulata in termini di ribasso percentuale, non sia stata regolarmente sottoscritta nel modo sopra

riportato o che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta chiusa debitamente controfirmata o timbrata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara.

- L'asta avrà luogo nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara e verrà dichiarata deserta qualora non sia pervenuta almeno 1 (una) offerta valida.
- Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- La seduta di gara può essere sospesa e aggiornata ad altra ora o giorno successivo.
- Per opportuna norma si avverte che qualsiasi irregolarità dell'offerta, sia nel contenuto sia rispetto alle prescrizioni del presente bando, sarà ragione di annullamento dell'offerta stessa.
- Si precisa che l'aggiudicatario dovrà presentarsi entro i termini che verranno all'uopo comunicati per la stipula del relativo contratto. Saranno a carico del medesimo, tutte le spese contrattuali (bolli, diritti di segreteria e spese di registrazione).
- La stazione appaltante, ai sensi dell'art.11 del D.Lgs 163/2006, si riserva di richiedere l'esecuzione anticipata del Servizio nelle more della stipula del contratto.
- Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso rinvio alle norme contenute nel Regolamento Generale sulla Contabilità dello Stato, ed alle disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.
- L'Amministrazione può sospendere o annullare la procedura in qualsiasi momento senza rimborso alcuno per le spese sostenute dai richiedenti.

#### **ART. 17 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento di gara è il Responsabile dei Servizi Sociali.

Bulteri 20/12/2012

**IL RESPONSABILE SERVIZI SOCIALI**

Ass.Sociale Sebastiana ARCA