



## COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 37 del 12/05/2023

<b>Oggetto:</b>	Interventi di sistemazione e completamento pavimentazione del cimitero comunale 2022. Approvazione VARIANTE IN CORSO D'OPERA N°1. CUP: J77B21000010006
-----------------	--

Il giorno **dodici maggio due mila ventitré**, con inizio alle ore **13:02** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ARCA DANIELE	Si	
Vicesindaco	MANCA GIANMARIO		Si
Assessore	RUBATTA MARIO	Si	
Assessora	MUGONI MIRELLA	Si	

Presenti: **3**  
Assenti: **1**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Antonio Mastinu**.

Presiede la seduta il Sindaco **Ing. Daniele Arca** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che è stata pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 45/L del 30 dicembre 2019 la Legge 27 dicembre 2019, n.160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- che, ai sensi dell'art.1, comma 30 della suddetta legge di bilancio 2020, a questo Comune, con popolazione residente al 01.01.2018 inferiore ai 5000 abitanti, è attributo un contributo pari a € **50.000,00** per le finalità suddette e gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascuna annualità assegnata, pena la revoca dell'assegnazione;
- che con l'emanazione del decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2020 sono assegnate ai Comuni risorse economiche per un ammontare di 500 mln di euro per l'anno 2020; con il decreto del 30 gennaio 2020 sono assegnate risorse per un ammontare di 500 mln di euro annui dal 2021 al 2024; con un terzo decreto l'11 novembre 2020 sono assegnati contributi aggiuntivi per 500 mln di euro per l'anno 2021, ai sensi dell'articolo 47 del decreto-legge 14 agosto 2020;
- che con disposizione del 08.08.2022, la Giunta Comunale ha preso atto del Contributo dello Stato per l'anno 2022 pari ad € 50.000,00, destinando tali risorse alla messa in sicurezza e completamento della pavimentazione del cimitero comunale al fine di procedere con l'abbattimento delle barriere architettoniche e la regimentazione delle acque piovane dando disposizioni all'ufficio tecnico affinché attivi, con la dovuta urgenza, il processo realizzativo degli **Interventi di sistemazione e completamento pavimentazione del cimitero comunale**;
- che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n°250 del 12.08.2022, in sede di approvazione dell'esito della "RdO: rfq\_ 396553" l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione, è stato affidato al Geom. Paoni Andrea con studio tecnico a Bultei (SS) nella Via Gian Pietro Becciu n.1;
- che in data 02.09.2022, con propria deliberazione n° 52 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo pari a € 50.000,00, di cui € 32.500,00 di lavori a base d'asta e € 17.500,00 di somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n°299/2022 si è stabilito di procedere di procedere all'affidamento diretto dei lavori di **"Interventi di sistemazione e completamento pavimentazione del cimitero comunale"**, previa richiesta di preventivo a diversi operatori economici, con un importo a base d'asta pari a € 32.500,00, giusta RdO n° 397491 sul portale SardegnaCat;
- che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n°303 del 09.09.2022 l'appalto relativo agli "Interventi di sistemazione e completamento pavimentazione del cimitero comunale anno 2022" è stato aggiudicato all'impresa Arras Angelo, con sede a Bultei nella Via Becciu 93, C.F. RRSNGL48D23B264A e P.IVA 02463930905, la quale ha offerto un ribasso d'asta pari del 1,02%, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a € 32.183,80, di cui € 30.683,80 di lavori e € 1.500,00 di oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- che i lavori hanno avuto inizio in data 12.09.2022;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse delle condizioni impreviste ed imprevedibili in sede di progettazione, quali la necessità di convogliare alcune condotte di acque bianche, non rilevabili visivamente in sede di progetto;

Vista la proposta di variante n°1, autorizzata dal RUP, presentata dal DL Geom. Andrea Paoni in data 10.05.2023, registrata al protocollo generale di questo Ente al n°2317, costituita dai seguenti elaborati:

- 1 – relazione descrittiva;
- 2 – computo metrico estimativo di perizia;
- 3 – quadro di raffronto computi;
- 4 – quadri economici;
- 5 – schema atto sottomissione

e con il seguente quadro economico:

Cod	Descrizione	Progetto	Aggiudicazione lavori -1,02%	variante n°1	Differenza
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 31 000,00	€ 30 683,80	€ 33 441,84	
	Ribasso		€ 316,20	€ 341,11	
a.2	Oneri sicurezza	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00	
<b>A=</b> <b>a.1+a.2</b>	<b>Totale Lavori e sicurezza</b>	<b>€ 32 500,00</b>	<b>€ 32 183,80</b>	<b>€ 34 600,73</b>	<b>€ 2 416,93</b> <b>7,51%</b>
b.1	IVA lavori- 10% di A	€ 3 250,00	€ 3 218,38	€ 3 460,07	
b.2	Spese Tecniche	€ 9 963,18	€ 9 963,18	€ 10 711,61	
b.3	Cassa su Spese tecniche - 5% di b.2	€ 498,16	€ 498,16	€ 535,58	
b.4	IVA spese tecniche - 22% di b.2+b.3	€ 2 301,49	€ 2 301,49	€ 0,00	
b.5	Oneri RUP - 2% di A	€ 650,00	€ 650,00	€ 692,00	
b.6	Imprevisti e economie d'asta	€ 837,17	€ 1 184,99	€ 0,00	
<b>B=b.1+b. 2+b.3+b. 4+b.5+b. 6</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 17 500,00</b>	<b>€ 17 816,20</b>	<b>€ 15 399,27</b>	
<b>A+B</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 50 000,00</b>	<b>€ 50 000,00</b>	<b>€ 50 000,00</b>	

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che i contratti di appalto nei settori ordinari possano essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

- quando la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e in tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera e se la modifica non altera la natura generale del contratto;
- se il valore della modifica è al di sotto delle soglie fissate all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016 e del 10% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

Considerato che la variante al progetto principale proposta individua compiutamente i lavori necessari da realizzarsi, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dalla normativa vigente, con un aumento contrattuale del 7,51%;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del T.U. 267/2000;

Ritenuto che la variante in corso d'opera n°1 al progetto principale sia meritevole di approvazione in quanto rispecchia le direttive impartite da questa Amministrazione;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con votazione favorevole ed unanime espressa in forma palese e per alzata di mano;

## DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;

Di approvare la variante in corso d'opera n°1 al progetto principale dei lavori di **“Interventi di sistemazione e completamento pavimentazione del cimitero comunale”**, redatta dal Geom. Andrea Paoni, sopradescritta e avente il quadro economico in premessa riportato;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 50.000,00 di cui sopra trova copertura al capitolo 3333.2, classificazione 2.02.01.04.002 del bilancio 2022;

Di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare attuazione all'attività programmata.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

<b>Il Sindaco</b> Ing. Daniele Arca <i>Firmato Digitalmente</i>	<b>Il Segretario Comunale</b> Dott. Antonio Mastinu <i>Firmato Digitalmente</i>
---	---

\*\*\*

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**BulTEI**, 10/05/2023

**Il Responsabile Del Servizio**  
Ing. Maria Francesca Pala

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

**BulTEI**, 11/05/2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Raimonda Paoni

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **12/05/2023** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Bultei,**

**Segretario Comunale**  
Dott. Antonio Mastinu