



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Sassari

RELAZIONE DI COLLAUDO
(ART. 50 DEL R.D.L. N° 3267/1923)

U.G.B. Sa Matta

Premessa

Oggetto della presente relazione è il collaudo dei lavori eseguiti nell'U.G.B. Sa Matta, gestione Agenzia Forestas Servizio Territoriale di Sassari, agro del Comune di Bultei. Il perimetro forestale, istituito dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Sassari, dal 2000 è passato nella gestione dell'Ente Foreste della Sardegna (EFS) – ora Agenzia Forestas - in applicazione della L.R. n° 24 del 09.06.1999 e della L.R. n° 28 del 18.07.2000.

Si deve premettere che lo scopo del presente collaudo è quello di accertare che i lavori di rinsaldamento possano essere considerati conclusi e che il soprassuolo sia affermato e redditizio, così come indicato nella nota della Direzione Generale del C.F.V.A. prot. 12241 del 21 febbraio 2019.

Per comporre la presente relazione sono stati esaminati i documenti amministrativi nelle disponibilità del Servizio Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Sassari, la documentazione fornita dall'Agenzia Forestas, le foto aeree nella disponibilità della Regione Sardegna e la documentazione catastale.

Al riguardo, tra i documenti significativi ai fini delle presenti operazioni, è stato esaminato il certificato di collaudo rilasciato dal Dott. Agr. Prina Luigi relativo ai lavori svolti dal luglio 1998 al 30/06/2001 previsti con perizie approvate con Decreto D.A. n° 1931 del 16/07/1998.

Descrizione terreni, vegetazione, manufatti e altre opere.

Dal 1973, anno di inizio dei lavori, gli interventi sono consistiti in opere di sistemazione idraulico forestale del terreno, apertura di piste forestali, realizzazione di chiudende e fasce parafuoco. Alla data attuale il Perimetro ha una superficie complessiva di 335.07.70 ettari.

La vegetazione è composta da sughereta e da porzioni di macchia mediterranea bassa e alta, a prevalenza di lentisco e corbezzolo, con sottobosco di calicotome e citiso.

La composizione fondiaria dei terreni occupati nell'U.G.B. del Complesso Forestale è riportata nella seguente tabella.





REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

Foglio	Mappale	Sub	Intestatario	Superficie ha
15	1		Arca (5)-Giua-Manzoni (2)	9.13.72
15	20		Arca (5)-Giua-Manzoni (2)	15.84.97
15	22		Arca (5)-Giua-Manzoni (2)	10.41.60
15	34	AA	Arca (5)-Giua-Manzoni (2)	2.18.92
15	34	AB	Arca (5)-Giua-Manzoni (2)	0.10.08
15	34	AC	Arca (5)-Giua-Manzoni (2)	2.34.75
16	34	AA	Arca-Leoni (3)-Leoni Arca (2)-Leoni Tanda (3)-Tanda	7.67.80
16	34	AB	Arca-Leoni (3)-Leoni Arca (2)-Leoni Tanda (3)-Tanda	3.37.00
16	5	AA	Becchere (2)-Bissiri-Sini	1.13.22
16	5	AB	Becchere (2)-Bissiri-Sini	12.09.00
7	42		Bechere-Falchi (7)-Fois	27.49.91
16	3		Cherchi (2)-Paoni (4)	12.20.93
7	8		Chisu-Ghirra (15)	0.24.52
7	34		Chisu-Ghirra (15)	2.83.90
16	9	AA	Cuguttu D.	2.19.92
16	9	AB	Cuguttu D.	0.30.59
16	8	AA	Cuguttu-Rattu	0.90.00
16	8	AB	Cuguttu-Rattu	2.52.87
7	43		Falchi (13)-Orritos (6)	12.52.33
7	16	AA	Fiori-Ledda (2)	28.54.93
7	16	AB	Fiori-Ledda (2)	2.36.12
7	31		Fois (2)-Paoni (6)	1.03.25
7	14		Fois (2)-Paoni (7)-Sini	17.19.62
7	17		Fois (2)-Paoni (7)-Sini	0.45.44
7	18		Fois (2)-Paoni (7)-Sini	15.48.94
7	32	AA	Fois (2)-Paoni (7)-Sini	23.35.16
7	32	AB	Fois (2)-Paoni (7)-Sini	24.90.02
7	33		Fois (2)-Paoni (7)-Sini	5.53.87
16	4		Leoni (2)	32.39.24
16	11		Leoni (2)	2.08.04
16	12		Leoni (2)	2.23.37
13	32		Leoni (2)-Usai (4)	16.66.16
7	19		Sanna-Soro (3)	3.06.82
7	29		Sanna-Soro (3)	7.60.06
16	1		Sini (13)	8.60.89
16	2		Sini (13)	7.69.42



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

7	30	Soro P.	10.30.32
---	----	---------	----------

Nel perimetro forestale sono presenti diversi manufatti per i quali viene descritto il quadro istruttorio riportato nella tabella seguente.

Foglio	Mappale	Tipologia	Note
7	42	Ex vedetta A.I.B.	Con la ricognizione amministrativa non è stata rilevata documentazione inerente il fabbricato. Per tale motivo, in applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., viene stralciato dalla riconsegna.
13	32	Rifugio	Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio
16	4	Fabbricato	Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio

Rispetto all'elenco dei fabbricati trasmesso dall'Agenzia Forestas due manufatti, identificati catastalmente al Foglio 7 mappali 19 e 43, non sono stati rinvenuti né tramite consultazione delle ortofoto né al momento del sopralluogo; verosimilmente si trattava di manufatti precari di cui non è rimasta traccia volumetrica.

Conclusioni

I soprassuoli originati sia da interventi di nuovo impianto che da attività di inibizione e controllo del pascolo, possono intendersi assicurati. Vengono stralciate le valutazioni riguardanti i fabbricati. I



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

lavori svolti possono considerarsi compiuti in ordine all'art. 50 della Legge Forestale e pertanto i terreni possono essere restituiti. Sono fatti salvi i diritti di terzi, i proprietari dovranno osservare le prescrizioni riportate nei piani di coltura e conservazione allegati.

Allegati digitali:

- Attestazione Pubblicazione avviso di collaudo presso albo pretorio del Comune di Bultei;
- Visure catastali.

Gli originali dei documenti citati sono conservati presso il SIR Sassari.

Sassari lì 28/01/2021

Il Funzionario incaricato

Dott. Giovanni Tesei