



# COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

## Area Tecnica

Determinazione n. 75 del 21/03/2022

Proposta di settore n. 42 del 07/03/2022

**Oggetto:** Lavori di " Interventi di Miglioramento reti e servizi di mobilità stradale - piano straordinario di messa in sicurezza strade nei piccoli comuni - loc. "Maloccu-Tesaunelle" e Sa Linea-Aranispa". Approvazione atti di contabilità finale e svincolo cauzione definitiva e polizza RC.

## Il Responsabile del Servizio

### PREMESSO:

Che con la deliberazione n. 44\_91 del 12.11.2019 la Giunta Regionale, sulla base del "Piano straordinario di messa in sicurezza delle strade nei piccoli comuni delle aree interne con una popolazione inferiore ai 2000 abitanti" previsto dal CIPE con Delibera n°14 del 04/04/2019, ha disposto l'attuazione degli "Interventi straordinari di messa in sicurezza delle strade secondarie a gestione comunale";

Che con nota n° 35534 del 13/11/2019 il Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna, comunicava l'inserimento di questo Ente nell'elenco dei beneficiari del finanziamento suddetto per l'importo pari a € 83.338,12, a valere sulle risorse integrative al Patto per lo Sviluppo della Sardegna nell'ambito del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020, destinato alla realizzazione di un "Piano straordinario di messa in sicurezza delle strade nei piccoli comuni delle aree interne con una popolazione inferiore ai 2000 abitanti";

Che con la delibera G.M. n° 8 del 05/02/2020 sono stati forniti gli indirizzi per l'avvio degli Interventi di Miglioramento reti e servizi di mobilità stradale – piano straordinario di messa in sicurezza strade nei piccoli comuni -loc. "Maloccu-Tesaunelle" e "Sa Linea-Aranispa";

Che con determinazione n° 47 del 05.03.2020, il Geom. Gian Pietro Becciu è stato nominato responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'intervento in questione;

Che con determinazione n. 68 del 29/04/2020 si è proceduto all'affidamento diretto dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, e coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Antonello Dettori, con studio tecnico a Silanus (NU), iscritto all'Albo Provinciale degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n°1188, P.IVA 02168880900;

che con deliberazioni G.M. n° 35 del 26.06.2020 e n°47 del 28.07.2020 sono stati approvati rispettivamente il progetto di fattibilità tecnico – economica e il progetto definitivo dei lavori in oggetto;

che con deliberazione G.M. n°49 del 04.08.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo pari a € 83.338,12 di cui € 59.113,34 per lavori a base d'asta e € 24.224,78 per somme a disposizione dell'amministrazione;

che con propria determinazione a contrarre n° 213 del 30/11/2020, è stata avviata la procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D. Lgs. n. 50/2016, dei lavori di in oggetto, per un importo complessivo posto a base di gara pari a € 59.113,34 di cui € 57.613,34 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.402,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. n. 50/2016, stabilendo di richiedere il preventivo a tre operatori regolarmente iscritti nella categoria oggetto dell'intervento nel portale SardegnaCat, per la quale non è pervenuta alcuna offerta (RdO : rfq\_365437);

Che con propria determinazione n° 241 del 30/12/2020 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Interventi di Miglioramento reti e servizi di mobilità stradale - piano straordinario di messa in sicurezza strade nei

**piccoli comuni -loc. "Maloccu-Tesaunelle" e Sa Linea-Aranispa",** CUP J71B19000610001 - CIG. 8451771E0E mediante affidamento diretto di cui all'art. 1 comma 2 lett. a della Legge 11 settembre 2020 n° 120, previa richiesta di preventivo all'operatore economico affidatario del progetto principale, ovvero l'impresa **Lai Maria Amelia** con sede in Via Rina de Logudoro n. 9 ad Alghero (SS) – P. IVA 01876300904;

Che con propria Determinazione n° 22 del 25/02/2021 si aggiudicava l'appalto all'impresa **Lai Maria Amelia** con sede in Via Rina de Logudoro n. 9 ad Alghero (SS) – P. IVA 01876300904, la quale ha offerto il ribasso del 7,01%, corrispondente ad € **55.074,64**, di cui € 53.574,64 per lavori e € 1.500,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Che in data 22/04/2021 è stato sottoscritto apposito Contratto d'Appalto al n° 03 di Rep. e registrato fiscalmente ad Ozieri in data 24/04/2021 al n° 3950 Serie 1T;

Che in data 24 giugno 2021, il Direttore dei lavori Ing. Antonello Dettori, con apposito verbale, ha consegnato i lavori in oggetto;

Che con propria Determinazione n. 105 del 7/07/2021 è stato autorizzato il subappalto dell'impresa Lai Maria Amelia con sede ad Alghero (SS) in favore della **Ditta Arras Mario SRL di Bultei** (SS) per l'esecuzione delle opere di movimenti di materie, posa in opera di conglomerato cementizio e relative casseforme e montaggio di barriere metalliche, per l'importo di € 27.537,32 di cui € 26.787,32 per lavori ed € 750,00 per oneri di sicurezza, al quale questa Amministrazione dovrà provvedere al pagamento diretto;

Che con propria Determinazione n° 202 del 10/12/2021 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° Stato di avanzamento dei lavori, e liquidato il 1° certificato di pagamento dell'importo di € 54.793,26 oltre l'IVA;

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 66 del 29/11/2021 è stata approvata la variante n° 1, per un importo di lavori al netto del ribasso d'asta di € 59.911,52 e per € 23.426,56 di somme a disposizione dell'amministrazione;

**CONSIDERATO** che il direttore dei lavori, Ing. Antonello Dettori, in data 02/03/2022, prot. n° 975 ha presentato la contabilità finale dei lavori in oggetto, ammontante ad € 62.814,84 e il certificato di regolare esecuzione emesso in data 07/02/2022, dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati in data 18.02.2022;

**PRESO ATTO** che:

- ⇒ Dalla contabilità finale e dal certificato di regolare esecuzione dei lavori si rileva un credito residuo netto dell'impresa di € **5.118,26**, risultate dalla differenza tra l'importo contabilizzato nello stato finale pari a € **59.911,52** e l'importo degli acconti corrisposti per € **54.793,26**;
- ⇒ Dalla relazione di accompagnamento al conto finale non risulta che durante la realizzazione delle opere vi sia stata da parte dell'impresa occupazione di aree e spazi pubblici e/o privati e non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi per cui non si rende necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- ⇒ Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe;
- ⇒ il RUP ha accertato la corrispondenza dei dati risultanti dalla contabilità e dei documenti giustificativi con le risultanze di fatto, per dimensioni, forma e quantità e qualità dei materiali e dei componenti, sottoscrivendo il certificato di regolare esecuzione;

**VISTE** le fatture elettroniche di sotto riportate:

Creditore	CIG	Fatt n°	del	Imponibile	CASSA e INPS	iva	TOTALE
Ing. Antonello Dettori	Z8D2C49931	gen-22	17/02/2022	€ 3.327,77	€ 133,11		€ 3.460,88
Impresa Lai Maria Amelia	8451771E0E	6_22	23/02/2022	€ 5.118,26		€ 1.126,02	€ 6.244,28
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DA LIQUIDARE</b>							<b>€ 9.705,16</b>

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e alla liquidazione di quanto dovuto;

**ACQUISITO** il DURC on line Protocollo n° INPS 29082281 il quale attesta la regolarità contributiva dell'impresa sino al 08/04/2022;

**RITENUTO** inoltre opportuno svincolare la cauzione definitiva n° 111295769 costituita e rilasciata da Groupama Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Ozieri (SS) n. 00159, in data 05/03/2021 in favore del Comune di Bultei, ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'assicurazione per rischi di esecuzione, giusta polizza fideiussoria n° 500979104 rilasciata da Allianz S.p.A. di Sassari, in data 09/04/2018;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “Codice dei Contratti pubblici”

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il decreto sindacale n° 3 del 04.01.2022 che individua la sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala quale responsabile gestionale del settore tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato;

## D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante della presente;
2. Di approvare gli atti di **contabilità finale** presentati dal direttore dei lavori, Ing. Antonello Dettori e di prendere atto che dal certificato di regolare esecuzione risulta un credito residuo netto dell’impresa di € **5.118,26**, risultate dalla differenza tra l’importo contabilizzato nello stato finale pari a € **59.911,52** e l’importo degli acconti corrisposti per € **54.793,26**;
3. Di procedere, per quanto sopra, con la liquidazione a saldo delle le fatture elettroniche di sotto riportate

Creditore	CIG	Fatt n°	del	Imponibile	CASSA e INPS	iva	TOTALE
Ing. Antonello Dettori	Z8D2C49931	gen-22	17/02/2022	€ 3.327,77	€ 133,11		€ 3.460,88
Impresa Lai Maria Amelia	8451771E0E	6_22	23/02/2022	€ 5.118,26		€ 1.126,02	€ 6.244,28
IMPORTO COMPLESSIVO DA LIQUIDARE							€ 9.705,16

4. Di dare atto che la spesa complessiva di € **9.705,16** trova imputazione al capitolo 3331 del bilancio di previsione finanziaria 2020;
5. Di svincolare la cauzione definitiva n° definitiva n° 100007710000804 costituita rilasciata da Bene Assicurazioni– Agenzia di Benetutti (SS) n. 100077 in data 27/07/2020 in favore del Comune di Bultei, ai sensi dell’articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l’assicurazione per rischi di esecuzione, giusta polizza fideiussoria n° 10007790000014 rilasciata da rilasciata da Bene Assicurazioni S.p.A., di Benetutti (SS), in data 27/07/2020;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di dare atto che, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom . Gian Pietro Becciu.

**Il Responsabile Del Servizio**  
**PALA MARIA FRANCESCA**

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>
<p><b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b></p> <p>esprime parere <b>Favorevole</b> in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.</p> <p><b>Bultei, 21/03/2022</b></p> <p><b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> <b>PAONI RAIMONDA</b></p>

