



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebultei@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. **544** del **19/12/2023**

Proposta di settore n. **253** del **19/12/2023**

Oggetto: Approvazione esito RdO 424601 su SardegnaCat, aggiudicazione e affidamento lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO COMUNALE" nei confronti dell'IMPRESA EDILE NIEDDU FRANCO di Burgos (SS). CUP: J72E22000320006 - CIG: A03AD431C8.

CIG: A03AD431C8

CUP: J72E22000320006

Il Responsabile Del Servizio

PREMESSO che:

che con la D.G.R. n. 13/49 del 15.04.2022 è stato approvato un apposito avviso pubblico per il finanziamento per la realizzazione e manutenzione cimiteri, mediante la ripartizione dello stanziamento di euro 12.759.869,33, di cui euro 4.759.869,33 quale quota parte della somma di euro 8.000.000 stanziata dalla legge regionale n. 17 del 22.11.2021 sull'annualità 2022 e la somma di euro 8.000.000 stanziata dalla succitata legge sull'annualità 2023, con scadenza il 20.06.2022;

che questo Comune ha aderito all'iniziativa trasmettendo opportuna istanza per la realizzazione degli interventi di **Manutenzione straordinaria del cimitero comunale** dell'importo complessivo pari a € **99.000,00**, di cui € **84.000,00** di fondi regionali e € **15.000,00** di cofinanziamento con fondi comunali;

che con determinazione del direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio (SIS) della Direzione Generale dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna n° 1754, prot. 37237 del 27.09.2022, è stata approvata la graduatoria definitiva per la concessione di finanziamenti per la realizzazione e manutenzione dei cimiteri, all'interno della quale è inserito il Comune di Bultei per l'importo richiesto pari a € 84.000,00;

con deliberazione n°62 del 20.10.2022 la Giunta Comunale ha prendere atto della concessione del finanziamento di € 84.000,00 concesso dalla Regione Sardegna per la realizzazione degli interventi di **Manutenzione straordinaria del cimitero comunale** dell'importo complessivo pari a € **99.000,00**, di cui € 84.000,00 di fondi regionali e € 15.000,00 di cofinanziamento con fondi comunali, dando mandato all'ufficio tecnico affinché avvii il procedimento di realizzazione degli interventi in oggetto, dando priorità agli interventi proposti in sede di istanza di finanziamento, ovvero la "pavimentazione delle aree destinate ai manufatti e alle edicole funerarie, sostituzione di ringhiere e corrimano ammalorati, ripristino del sistema di raccolta e scarico delle acque piovane";

che con determinazione UT n°424/2022 l'Ing. Maria Francesca Pala è stata nominata responsabile unico del procedimento per gli interventi in oggetto, per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

che con propria determinazione UT n°501 del 21.12.2022, si è stabilito di procedere all'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, tramite il portale "Sardegna CAT" nelle categorie attinenti il servizio in oggetto, del servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità,

certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione degli interventi di Manutenzione straordinaria del cimitero comunale per l'importo a base d'asta pari a € 15.021,96, oltre cassa e iva, richiedendo il preventivo al Dott. Ing. Maria Piera Saba, con studio in Cagliari, via Eroi d'Italia 7, C.F. SBAMPR84S53I452Q, P.IVA: 03576390920, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n.8038, in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;

che con determinazione UT n°528 del 29.12.2023 è stato approvato l'esito della "RdO : rfq_405004" relativa all'affidamento diretto dell'incarico di per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione degli interventi di Manutenzione straordinaria del cimitero comunale e assumere nel contempo impegno di spesa incaricando il Dott. Ing. Maria Piera Saba, con studio in Cagliari, che ha offerto il ribasso del 3,4647%, per un importo di onorari pari a € 14.500,00, oltre Cassa e IVA;

con deliberazione n°50 del 07.07.2023 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo di € 99.000,00 di cui di cui € 68.600,00 di lavori a base d'asta e € 30.400,00 di somme a disposizione dell'amministrazione;

che con propria determinazione n° 320 del 17.08.2023 è stata adottata la determinazione a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 dei lavori di Manutenzione straordinaria del cimitero comunale, per l'importo a base d'asta pari a € 68.600,00, di cui € 67.100,00 di lavori soggetti a ribasso e € 1.500,00 di oneri della sicurezza, e previa richiesta di preventivo a n°3 operatori economici selezionati sul portale SardegnaCat, la quale è andata deserta;

che con deliberazione n°79 del 14.11.2023 è stata approvata la revisione del progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, mediante aggiornamento dei prezzi del progetto, adeguando gli stessi al nuovo prezzario regionale nel frattempo entrato in vigore, per l'importo complessivo pari a € 99.000,00, di cui € 69.799,95 di lavori a base d'asta e € 29.200,05 di somme a disposizione dell'amministrazione;

che con propria determina n°525/2023 si è stabilito di procedere di procedere all'affidamento diretto dei lavori di "Manutenzione straordinaria del cimitero comunale", previa richiesta di preventivo per l'importo a base d'asta pari a € 68.300,00 di cui € 39.735,62 di lavorazioni soggette a ribasso, € 28.564,38 di manodopera non soggetta a ribasso e € 1.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di lavori e manodopera, giusta RdO n° 424601 sul portale SardegnaCat, agli operatori economici di seguito elencati:

n°	Operatore	Sede
1	ARRAS ANGELO	Bultei, Via Becciu n. 93
2	ARRAS MARIO SRL	Bultei, Via Becciu n. 63
3	F.LLI TESTONE S.N.C.	Benetutti, via Genova n.8
4	IMPRESA EDILE NIEDDU FRANCO	Burgos, via E. Costa n.57
5	IMPRESA PINNA SALVATORE LUSSORIO	Bono, via C.Battisti
6	M.N. MANIFATTURA NULESE SRL	Nule, Loc. Sa Inza Essena
7	SPEIS snc	Siniscola, via De Gasperi

Dato Atto che entro i termini stabiliti, ovvero entro le ore 09:00 del 19.12.2023, sono pervenute sul portale SardegnaCat le seguenti proposte economiche:

n°	Operatore	Sede	Ribasso offerto %
4	impresa edile Nieddu Franco	Burgos, via E. Costa n.57	15,00%
5	impresa Pinna Salvatore Lussorio	Bono, via C.Battisti	3,44%
6	M.N. Manifattura Nulese srl	Nule, Loc. Sa Inza Essena	1,00%

Preso Atto che, dalle risultanze della RdO "rfq 424601" risulta aggiudicataria l'**impresa edile Nieddu Franco** con sede in Burgos (SS) nella Via Enrico Costa 57, C.F. NDDFNC67M13F979D - P.IVA 02088050907, offrendo la propria disponibilità ad eseguire le lavorazioni richieste con un ribasso del **15%**, per un importo di aggiudicazione pari a € **63.839,66**, di cui € 33.775,28 di lavorazioni assoggettate a ribasso, € 28.564,38 di manodopera e € 1.500,00 di oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Considerato che il RUP ha attivato il subprocedimento di verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e dichiarati in sede di gara;

Ritenuto di disporre, nelle more di acquisizione della documentazione comprovante i requisiti suddetti, l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante affidamento diretto, previa richiesta di più preventivi, per un importo complessivo pari ad € 70.223,62, di cui € 63.839,66 per lavori e € 6.383,97 per IVA al 10% all'Impresa edile Nieddu Franco con sede in Burgos (SS) nella Via Enrico Costa 57, C.F. NDDFNC67M13F979D - P.IVA 02088050907;

Acquisito il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria disposti dagli artt. 147bis e 191 del D.Lgs n°267/2000 sul capitolo 3303.1, Piano finanziario 2.02.01.09.015, Missione 12, Programma 09;

Visto il D.Lgs. 36/2023 recante: *“Codice dei Contratti pubblici”*

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

Visto il decreto sindacale n° 7/2023 che individua la sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala quale responsabile gestionale del settore tecnico manutentivo;

DETERMINA

- Di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare, il verbale di gara tenutasi nel portale SardegnaCAT, giusta RdO “rfq 424601” e aggiudicare l'appalto dei lavori di **Manutenzione straordinaria del cimitero comunale**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, all'impresa edile Nieddu Franco con sede in Burgos (SS) nella Via Enrico Costa 57, C.F. NDDFNC67M13F979D - P.IVA 02088050907, la quale ha offerto un ribasso d'asta del **15%**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a € **63.839,66**, di cui € 33.775,28 di lavorazioni assoggettate a ribasso, € 28.564,38 di manodopera e € 1.500,00 di oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- Per le motivazioni di cui sopra, di assumere impegno di spesa di complessive € **70.223,62**, di cui € **63.839,66** per lavori e € **6.383,97** per IVA al 10% nei confronti dell'impresa edile Nieddu Franco con sede in Burgos (SS) nella Via Enrico Costa 57, C.F. NDDFNC67M13F979D - P.IVA 02088050907, a valere sul capitolo 3303.1 del bilancio in corso;
- Di dare atto che il presente affidamento diverrà efficace solo a conclusione positiva del sub procedimento di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'impresa aggiudicatrice in sede di gara;
- Di dare atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016, non è soggetta all'applicazione del termine dilatorio disposto dal medesimo articolo;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

Il Responsabile Del Servizio

Ing. Maria Francesca Pala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

esprime **parere Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bulteri, 19/12/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Raimonda Paoni

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CIMITERO COMUNALE

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.015	12.09	3303.1	2023	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
338	1014	70.223,62	0	0,00

