



# COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

## Area Tecnica

Determinazione n. 223 del 16/06/2023

Proposta di settore n. 101 del 09/06/2023

**Oggetto:** Completamento casa di riposo nel comune di Bultei. Liquidazione onorari per l'incarico di supporto esterno al RUP sino alla fase di progettazione appalto all'Arch. Iai Salvatore di Nule. CUP: J77H21000680002 - CIG: Z11387DE4E.  
 CIG: Z11387DE4E CUP: J77H21000680002

## Il Responsabile Del Servizio

**Premesso** che:

- con la delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile (CIPESS) n. 2 del 29 aprile 2021, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 142 del 16 giugno 2021, recante “Fondo sviluppo e coesione. Disposizioni quadro per il piano sviluppo e coesione”, con la quale, tra gli altri aspetti, sono stati disciplinati i criteri attuativi di costituzione dei Piani Sviluppo e Coesione (PSC), in applicazione dell'art. 44 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (c.d. "Decreto Crescita").
- sulla base di detti criteri, ricorda il Presidente, con la delibera CIPESS n. 15 del 29 aprile 2021, avente ad oggetto “Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Sardegna”, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 198 del 19 agosto 2021, è stato approvato il Piano Sviluppo e Coesione della Sardegna, di cui la Giunta regionale ha preso atto con deliberazione n. 40/1 del 14 ottobre 2021;
- il PSC della Regione Sardegna, ai sensi della sopracitata delibera CIPESS, è costituito da un ammontare complessivo di risorse pari a euro 4.907,62 milioni che si compone di due sezioni: una sezione ordinaria, in cui sono confluiti gli interventi afferenti alle programmazioni 2000-2006, 2007-2013 e 2014-2020, di importo pari a euro 4.577,09 milioni e una sezione speciale, a sua volta suddivisa in due parti, in cui sono confluiti i progetti provenienti dai fondi comunitari (euro 286,33 milioni) e i trasferimenti legati al contrasto all'emergenza Covid-19 (euro 44,20 milioni), di importo complessivamente pari a euro 330,53 milioni;
- Con Delibera della Giunta regionale N. 26/37 del 11.08.2022 è stata approvata la riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa e al rispetto delle obbligazioni giuridicamente vincolanti inerenti il Piano Sviluppo e Coesione della Sardegna 2000-2020, l'approvazione dei nuovi progetti da finanziare a valere sulle risorse del PSC 2000- 2020 della Regione Sardegna, per complessivi € 61.203.488,68, destinando **€ 1.200.000,00** ai lavori di **Completamento casa di riposo nel comune di Bultei**;
- Con propria determinazione n° 304 del 09.09.2022 la sottoscritta Ing. Maria Francesca Pala è stata nominata responsabile unico del procedimento;
- a seguito di determinazione a contrarre n°306 del 12.09.2022, con propria determinazione n°316 del 15.09.2022 è stato approvato l'esito della “RdO : rfq\_398224” relativa all'affidamento diretto dell'incarico di per progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione degli interventi di Completamento casa di riposo nel comune di Bultei e assumere nel contempo impegno di spesa incaricando l'Arch. Niffoi Franco, nato a Orani il 16.03.1967, con studio tecnico via Defenu n°3 a Nuoro, P.IVA: 00986630911 che ha offerto il ribasso del 1,60%, per un importo di onorari pari a € 99.592,70, oltre Cassa e IVA;
- a seguito di determinazione a contrarre n°404 del 08.11.2022, con propria determinazione n°418 del 11.11.2022 è stato approvato l'esito della “RdO : rfq\_401521” relativa all'affidamento diretto dell'incarico di supporto esterno al Responsabile unico del procedimento nella fase di progettazione dell'appalto e di esecuzione degli interventi di

**Completamento casa di riposo nel comune di Bultei** e assumere nel contempo impegno di spesa nei confronti del Dott. Arch. **Iai Salvatore**, con studio tecnico a Benetutti nella via Isprone 12, P.IVA: 02925870905, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Sassari al n°879, il quale ha offerto il ribasso del 1,00%, per un importo di onorari pari a **€ 7.376,25**, oltre Cassa, INPS e IVA;

- con propria determinazione a contrarre n° 426 del 23/11/2022 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020) per l'affidamento dei lavori in oggetto, fissando il termine ultimo per la presentazione dell'offerta alle ore 09:00 del giorno 05 Dicembre 2022;
- con propria determinazione n°507 del 21.12.2022, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, al costituendo raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale fra l'impresa Lisai Massimo (Capogruppo – mandataria) con sede in Nughedu San Nicolò (SS) nella in Via Cagliari n.74/A, P.IVA 01749870901 e l'impresa Cavin Group SRL (mandato) con sede in Casal Velino in Via Verduzio n. 63, P.IVA 05756870654, il quale ha offerto un ribasso del 19,975%, corrispondente ad un importo netto di € 596.186,25, cui vanno aggiunti € 45.000,00, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 641.186,25, oltre IVA di legge;

**CONSIDERATO** che il professionista incaricato ha regolarmente svolto il servizio di supposto esterno al RUP per le fasi di programmazione e progettazione appalto e si deve procedere alla liquidazione di un primo acconto di onorari sino alla fase espletata;

**DATO ATTO** che l'importo degli onorari ad ora maturati dal Dott. Arch. Iai Salvatore, con studio tecnico a Benetutti, ammonta ad € 3.688,12, oltre Cassa previdenziale e Iva;

**VISTA** la fattura elettronica **N°3 del 07/06/2023** emessa dall'Arch. Iai Salvatore, con studio tecnico a Benetutti nella via Isprone 12, P.IVA: 02925870905, registrata al protocollo di questo Comune al n° 2763, dell'importo complessivo pari a **3.986,07**, di cui **€ 3.688,12** di onorari e spese, **€ 147,52** di cassa previdenziale, **€ 153,43** di INPS, IVA esente, per la liquidazione dell'acconto relative alle prestazioni svolte;

#### **ACQUISITI:**

le attestazioni di regolarità contributiva INPS Prot. 36353241;

il visto di regolarità contabile disposto dall'art. 147bis del D.Lgs n.267/2000 sul capitolo 3219.2 del bilancio 2022;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici"

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto sindacale n° 7/2022 che individua la sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala quale responsabile gestionale del settore tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **D E T E R M I N A**

1. La premessa forma parte integrante della presente;
2. di liquidare la fattura elettronica n.3 del 07/06/2023 dell'importo complessivo pari a **€ 3.989,07**, di cui **€ 3.688,12** di onorari e spese, **€ 147,52** di INARCASSA, **€ 153,43** di INPS, IVA esente, oltre ad **€ 2,00** di Bollo virtuale, emessa dall'Arch. Salvatore Iai, con sede nella Via Isprone n. 12 a Benetutti (SS), P.IVA: 02925870905, inerente all'incarico di supporto esterno al Responsabile unico del procedimento nella fase di progettazione dell'appalto di **Completamento casa di riposo nel comune di Bultei**;

3. di imputare la spesa complessiva pari a € **3.991, 07** al capitolo al cap. 3219.2 del bilancio 2022, giusto impegno contabile n°1030/2022;
4. Che in relazione al presente provvedimento, il sottoscritto responsabile del Settore intestato attesta di aver adempiuto all'obbligo di pubblicazione sul sito internet del Comune dei dati e notizie richiesti, obbligo che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante la concessione dei vantaggi, benefici e corrispettivi economici oggetto del presente atto;
5. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs.n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

**Il Responsabile Del Servizio**

Ing. Maria Francesca Pala

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Bultei**, 16/06/2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Raimonda Paoni

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

<b>Descrizione:</b> impegno supporto esterno al RUP				
<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.09.007	1.6	3219.2	2022	Impegno collegato
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
0	1030	9.733,35	0	0,00

## PROSPETTO SINTETICO LIQUIDAZIONI

<b>Descrizione:</b> impegno supporto esterno al RUP				
<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>
2.02.01.09.007	1.6	3219.2	2023	1030
<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	<b>Liquidazione</b>	<b>Importo Liquidazione</b>
9.733,35	0	0,00	510	3.991,07

