

IL SINDACO – PRESIDENTE  
F.to Dr. Francesco Fois

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Luigi Pirisi

☐ ORIGINALE

X COPIA CONFORME

COMUNE DI BULTEI

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 37 del 23.08.2010

OGGETTO:  
ASSUNZIONE MUTUO PRESSO IL BANCO DI SARDEGNA PER FINANZIARE  
IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DELLA SCUOLA MATERNA,  
SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MEDIA.

L’anno 2010 il giorno 23 del mese di agosto alle ore 17.30 in Bultei, nella sala delle Adunanze della Casa Comunale convocato per determinazione del Sindaco per avvisi in iscritto contenenti l’elenco degli oggetti da trattare, spediti dal Sindaco e notificati sin dal 17/08/2010 ai singoli Consiglieri come risulta da dichiarazione in atti, si e’ riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria e in seduta pubblica con l’intervento dei Sig. Consiglieri:

	PRESENTI	ASSENTI
1. FOIS FRANCESCO	P	
2. ARRAS GIANFRANCO	P	
3. FALCHI BACHISIO	P	
4. FALCHI GIOVANNINO	P	
5. MELEDINA MARGHERITA VITT.	P	
6. MUGONI ANGELA	P	
7. MUGONI GIOVANNI	P	
8. ORRITOS MINO	P	
9. TANDA SEBASTIANO	P	
10. FENU ANDREA MARIO	P	
11. ARCA GAVINO	P	
12. CARTA MARISSA		A
13. TANDA ANTONIO	P	

Constatata la legalità dell’adunanza per il numero degli intervenuti il Dr. Fois Francesco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a prendere in esame l’oggetto all’ordine del giorno.  
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Luigi Pirisi con le funzioni previste dall’art. 97 comma 4° D. Lgs..vo n° 267/00.

## **II CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** il T.U. approvato con D.Lgs. N. 267/2000;

**VISTA** la proposta letta ed illustrata dal Sindaco – Presidente della seduta;

**VISTO** il Decreto Ministeriale del 19/02/2007 dove vengono stabiliti i criteri e le modalità per incentivare la produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica della fonte solare, in attuazione del Decreto Legislativo 29 /12/2003 n. 387;

**TENUTO** conto dello Studio di Fattibilità per la realizzazione degli impianti fotovoltaici sugli edifici della Scuola Materna, Elementare e Media redatto dalla Società di Ingegneria S.C.S. srl di Nuoro, già consulente di fiducia del Comune di Bultei;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Municipale N. 34 del 23/08/2010, con la quale si è approvato il progetto preliminare dei lavori di “Realizzazione di impianti fotovoltaici negli edifici scolastici”, nonché la previsione necessaria di reperire un finanziamento di € 90.000,00, mediante ricorso a Mutuo, considerato che il Comune di Bultei deve finanziare totalmente gli interventi da realizzare nelle strutture citate in precedenza;

**CONSIDERATO** che per poter procedere all'esecuzione dei lavori citati in precedenza è necessario da parte del Comune di Bultei far ricorso ad un mutuo che tenga conto non solo degli oneri a carico, ma anche dei tempi necessari per l'attivazione delle procedure in generale.

**CONSIDERATO** che sono state verificate le condizioni praticate sul mercato dalla Cassa DD. PP e dal Banco di Sardegna per un mutuo di uguali caratteristiche, e che le condizioni praticate dal Banco di Sardegna sono risultate più vantaggiose per l'Amministrazione, e che tale Istituto si è dichiarato disponibile a concedere tale mutuo; tenuto conto inoltre che i tempi di erogazione del mutuo da parte del Banco di Sardegna sono minori rispetto alla Cassa Depositi e Prestiti.

**VISTA** la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione n. 5 del 13/01/2010, con la quale l'Ente ha deliberato il bilancio annuale 2010 e pluriennale 2010/2012;

**VISTA** la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consuntivo n. 19 del 28/04/2010, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'esercizio dell'anno 2009;

**VISTA** la deliberazione consiliare n.35 del 23/08/2010 in corso di perfezionamento, di variazione al bilancio anno 2010 e al pluriennale 2010/2012, nel quale è inserita la spesa prevista di € 90.000,00 relativa al prestito medesimo;

**ATTESA** la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

**RITENUTO**, pertanto, conveniente per l'Ente rivolgersi per l'assunzione del mutuo di cui alla presente al Banco Sardegna;

**RITENUTO** dover procedere all'assunzione di mutuo con il Banco di Sardegna per il finanziamento delle opere sopra menzionate, precisando che a seguito dell'entrata a regime degli Impianti fotovoltaici il Comune otterrebbe comunque degli introiti per la produzione e vendita di energia e che tali introiti pareggiano il costo dell'investimento a 8 anni dalla messa in marcia degli impianti e garantiranno a valle del break even point almeno 20 anni di puro introito.

**RILEVATO** che, ai fini dell'approvazione dello schema di contratto per l'assunzione del mutuo da parte del Responsabile del Servizio, si rende necessario acquisire l'autorizzazione da parte del Consiglio Comunale alla contrazione del medesimo da parte del Comune;

**VISTO** il prospetto presentato dal servizio finanziario sul calcolo del limite d'indebitamento ai sensi dell'art.204 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 1 comma 44 della L. 311/2004 e depositato agli atti della proposta;

**VISTO** il calcolo relativo alla capacità indebitamento dell'Ente, ai sensi dell'art. 204 del D.

Lgs.267/2000, allegato alla presente proposta, dal quale si desume come il Comune possa contrarre il mutuo in discussione;

**ACQUISITO**, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in data 23.08.2010

Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del TUEL;

**ACQUISITO**, sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti in data 23.08.2010

Con votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

CONSIGLIERI PRESENTI 12 VOTANTI 12 FAVOREVOLI 12

### **DELIBERA**

1. **DI PROCEDERE**, per i motivi citati in premessa, all'assunzione di N. 1 mutuo con il Banco di Sardegna per il finanziamento di realizzazione di impianti fotovoltaici negli edifici scolastici: Materna, Elementare e Media del Comune di Bultei per l'importo di € 90.000,00;
2. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 204 del T.U. n° 267/2000, è stata accertata la capacità d'indebitamento del Comune, come da prospetto a firma del Responsabile del servizio Finanziario che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. **DI DARE ATTO** che alle obbligazioni di pagamento delle rate del mutuo provvederà il Comune di Bultei, precisando che, con l'entrata a regime degli impianti Fotovoltaici, all'Ente deriveranno proventi che nel medio e lungo termine oltre a coprire i costi dell'intervento genereranno un forte surplus di liquidità disponibile per altre esigenze e il ricompenso andrà a coprire il costo degli importi delle rate medesime;
4. **DI DEMANDARE** ai Responsabili del Servizio Finanziario e dell'Ufficio Tecnico l'adozione degli atti di gestione necessari all'assunzione del mutuo suddetto e alla quantificazione precisa degli oneri a carico del Comune la quale verrà determinata in sede di stipula del contratto con il Banco di Sardegna sulla base di interessi alla data odierna pari al 4,17%;
5. **DI INSERIRE** nel bilancio 2010 le somme relative al mutuo in oggetto, nonché di procedere all'assunzione del mutuo stesso;
6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:  
n. voti favorevoli e n. astenuti, ai sensi dell'art.134 comma 4° del t.u.e.l. 267/2000, stante l'urgenza di dare esecuzione alla stessa.

Ufficio Tecnico  
Parere favorevole espresso  
ai sensi art. 49 D.Lgs n.267/2000

Ufficio Ragioneria  
Parere favorevole espresso  
ai sensi del art. 49 D.Lgs n.267/2000