



COMUNE DI BULTEI
PROVINCIA DI SASSARI
Ufficio Tecnico



079/4928321-22



tecnico2@comune.bultei.ss.it



comunebultei@legpec.it



<http://www.comune.bultei.ss.it>

**BANDO DI GARA PER L'ALIENAZIONE DI N° 1 AUTOMEZZO DI
PROPRIETA' DEL COMUNE DI BULTEI**

In esecuzione della Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 104 del 27/03/2023 si indice la seguente procedura:

ART. 1

OGGETTO DELL'ASTA

Il Comune di Bultei indice Asta Pubblica per la vendita di n. 1 automezzo, di proprietà del Comune.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Bando di Asta.

La gara si terrà in seduta pubblica il giorno **21/09/2023** alle ore **10,00** presso i locali dell'ufficio tecnico comunale.

Tipologie, prezzi a base di gara e caratteristiche essenziali dell'automezzo sono descritte nell'Allegato "C" Scheda Mezzo.

ART. 2

CARATTERISTICHE DELL'AUTOMEZZO

Le caratteristiche essenziali dell'automezzo e il prezzo posto a base d'asta oggetto della presente gara è elencato nel seguente prospetto:

1. Lotto Unico – valore commerciale € 500,00

Autocarro Piaggio S 85 LP – TRMK/R targato AK296AF portata complessiva 1500 KG (1400 kg di tara e 100 kg di portata), cassone posteriore scala telescopica - anno prima immatricolazione 1996. Km percorsi circa 88000, ultima revisione motorizzazione effettuata il 22/12/20205. Motore tipo DAIHATSU CB42, alimentazione benzina per complessivi 993 cm³ cubici potenza max KW 35, numero di posti 2, pneumatici 155R12C.

L'automezzo sopraindicato sarà posto in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trova, senza garanzia di funzionamento, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi

occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trova, al momento dello svolgimento della gara.

L'Automezzo e la documentazione ad essi relativa (carta di circolazione, certificato di proprietà) sarà visionabile previo appuntamento all'Ufficio Tecnico Comunale presso la sua sede sita nella Via Risorgimento n. 1, i giorni lunedì-mercoledì-venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

ART. 3

REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il concorrente interessato all'aggiudicazione della presente asta pubblica deve far pervenire al seguente indirizzo COMUNE DI BULTEI – Via Risorgimento n° 1 – 07010 BULTEI (SS) a mezzo raccomandata o posta celere, o recapitare a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Bultei, entro il termine perentorio **delle ore 13:00 del 20/09/2023** a pena d'esclusione, in plico chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura riportante l'indicazione del mittente e la dicitura **"OFFERTA PER ASTA PUBBLICA ALIENAZIONE VEICOLO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BULTEI"** la documentazione di seguito elencata.

Il plico deve contenere al suo interno due buste separate, ciascuna delle quali a loro volta chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'asta e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione Amministrativa"

"B – Offerta Economica".

La busta **"A-Documentazione Amministrativa"** deve contenere, a pena di esclusione:

- 1) La DOMANDA DI PARTECIPAZIONE in carta libera, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da copia fotostatica di un **documento d'identità** in corso di validità del sottoscrittore offerente, redatta utilizzando il fac-simile **"Modulo A"**
- 2) DICHIARAZIONE, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, su carta libera, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta utilizzando il fac-simile **Allegato "B"** al presente bando
 - di non essere interdetto/a o inabilitato/a o fallito/a;
 - di non avere in corso procedure per nessuno di tali stati;
 - di non aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;
 - di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel bando di gara e in tutti i documenti ad esso allegati;
 - di aver visionato il lotto/i e verificato le condizioni e lo stato d'uso, e che l'offerta tiene conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'offerta stessa;
 - di autorizzare il Comune di Bultei ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, al trattamento dei dati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La domanda di partecipazione, pena l'esclusione della stessa dalla gara, dovrà contenere tutte le indicazioni ed informazioni richieste nel modello **allegato "A"**. Non saranno ammesse domande non redatte secondo il modello allegato "A".

LA MANCANZA DELLA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO COMPORTERA' L'ESCLUSIONE DELLA ISTANZA DALLA GARA.

La busta **"B – Offerta Economica"** deve contenere, a pena di esclusione:

OFFERTA ECONOMICA contenente la proposta irrevocabile di acquisto, con specificazione del prezzo offerto, almeno pari o superiore al prezzo a base d'asta, inserita in busta chiusa e sigillata senza altri documenti, redatta in conformità al

modello Allegato “D” “Offerta economica” al presente bando, espressa in base alle condizioni stabilite nel successivo art. 4.

Resta inteso che il recapito del plico entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente, nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel bando di gara. **Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine anzi specificato.**

ART. 4

SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'asta sarà presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica. Il Presidente di gara, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta, solo per i concorrenti ammessi. Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economica più alta rispetto all'importo a base d'asta. Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile e discrezionale, senza che i partecipanti possano sollevare obiezioni o vantare diritti di sorta, né alcuna pretesa risarcitoria a qualsiasi titolo o ragione, di prorogare la chiusura del bando, di modificare o revocare in tutto o in parte il medesimo, di annullare i risultati della procedura e di non procedere all'assegnazione ed alla sottoscrizione del contratto di alienazione. Dell'esito della gara sarà redatto regolare processo verbale, che non ha valore di contratto. Gli offerenti non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti del Comune di Bultei per il mancato guadagno o per i costi sostenuti per la presentazione dell'offerta.

ART. 5

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE – ESCLUSIONE DALLA GARA

I lotto unico i verrà aggiudicato con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt. 73, lettera C) e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i..

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A. ai sensi dell'art. 4, comma 4, del d.P.R. 633/1972, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso, non sarà rilasciata fattura.

Le offerte dovranno essere presentate in conformità al modello Allegato “D” Offerta economica ed avere un valore superiore o almeno pari a quello fissato a base d'asta, indicato nella tabella riassuntiva riportata nell'art. 2 del presente Bando.

Il lotto verrà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

La gara sarà ritenuta valida e il Comune potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per lotto, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione degli automezzi messi in vendita.

Le offerte, pena la esclusione, dovranno essere formulate in conformità al modulo “offerta economica”– allegato “D” del presente Bando, indicando nella “ parte II” l'importo offerto, espresso in lettere e cifre in caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per il Comune, ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827/1924.

In caso di offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924 si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La mancata presentazione dell'offerta con le modalità richieste e il mancato rispetto della modalità di presentazione sopraindicate comporteranno l'esclusione della gara.

ART.6

CESSIONE DELL'AUTOMEZZO

Il Comune provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento dell'importo offerto per il lotto aggiudicato.

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento, in un'unica soluzione, dell'intero prezzo d'acquisto offerto e delle relative spese per l'espletamento delle operazioni di trascrizioni della nuova proprietà al P.R.A. e di aggiornamento della carta di circolazione entro 25 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione, con le modalità che verranno comunicate con lettera di aggiudicazione.

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti l'aggiudicazione sarà revocata, nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti e conseguente sottoscrizione del verbale d'asta, si provvederà a consegnare agli aggiudicatari la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze da espletare, a cura e proprie spese, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso gli uffici competenti.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà dell'automezzo acquistato, all'ufficio tecnico ed il relativo ritiro degli stessi entro e non oltre i termini di 20 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

ART. 7

TERMINI DELLA CESSIONE – RITIRO DELL'AUTOMEZZO

L'automezzo, oggetto della presente vendita, sarà consegnato all'aggiudicatario presso la sede ove è attualmente ricoverato, dopo l'espletamento di tutte le pratiche amministrative (voltura al P.R.A., etc.).

L'automezzo si intende alienato nello stato di fatto e di diritto di uso e conservazione in cui si trova, esonerando l'amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara.

Il partecipante dovrà sottoscrivere apposita dichiarazione prodotta sull'Allegato "B" al presente Bando di aver preso visione dell'automezzo oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto. In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dall'automezzo dopo l'indizione della gara, prima del loro ritiro.

ART.8

ONERI E PENALITÀ

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto/i di vendita e ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico degli acquirenti. Saranno, inoltre, a totale carico dell'aggiudicatario le operazioni di prelievo dell'automezzo aggiudicato, dalla sede del ricovero ove è custodito. Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento dell'automezzo il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l'aggiudicazione, di cui agli artt. 5 e 6 del presente Bando, comporterà la risoluzione del contratto.

ART. 9

ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dell'automezzo da parte degli interessati e prelievo dello stesso dell'aggiudicatario effettuata presso le sedi del loro ricovero ove custodito, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dell'automezzo una volta aggiudicato.

ART. 10

ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando Speciale di gara, nessuna esclusa, le condizioni contenute nel presente Bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile. Per qualsiasi tipo di controversi, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Nuoro.

ART. 11

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

Informazioni : R.U.P. / Geom. Gian Pietro Becciu, Via Risorgimento n. 1 – 07010 BULTEI (SS), tel. 079/4928322/21
e-mail: tecnico2@comune.bultei.ss.it.

Forme di pubblicità: Il presente bando verrà affisso in forma integrale all'Albo Pretorio di questo Comune per almeno 15 giorni consecutivi e pubblicato integralmente sul sito del Comune all'indirizzo web www.comune.bultei.ss.it.

Bultei, 01 settembre 2023

Il Responsabile del Procedimento

F.to Geom. Gian Pietro Becciu

Il Responsabile del Servizio

F.to Ing. Maria Francesca Pala