



## COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

### Area Tecnica

Determinazione n. 173 del 15/05/2023

Proposta di settore n. 68 del 05/04/2023

**Oggetto:** Approvazione esito RdO 410218 su SardegnaCat, aggiudicazione e affidamento lavori di COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA e CONSOLIDAMENTO CHIESA SAN PIETRO” all’impresa M.N. Manifattura Nulese srl di Nule. CUP: J73C18000030006 - CIG. ZC93A14362  
 CIG: ZC93A14362 CUP: J73C18000030006

### Il Responsabile Del Servizio

#### Premesso:

Che con delibera di Giunta Comunale n° 17 del 16.03.2021 è stato approvato un atto di indirizzo per la realizzazione degli interventi di completamento dei lavori di “Messa in sicurezza e consolidamento Chiesa San Pietro”, assegnando all’ufficio tecnico le economie risultanti dal progetto principale per € 17.046,04;

Che con determinazione del responsabile dell’ufficio tecnico n° 85 del 07/06/2021 l’incarico per la progettazione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione è stato conferito al R.T.P composto dall’ing. Giannmaria Meloni (Mandatario) con studio a Quartu Sant’Elena (CA), iscritto all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 907, C.F. MLNGMR70L09I452D e P.IVA 02017710902 e dall’arch. Leonardo Spano (Mandante) con studio a Villanova Monteleone (SS) , iscritta all’ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Sassari al n° 285 Sezione A , C.F. SPNLRD66C22L989H e P.IVA 01837340908, per un importo complessivo pari a € 4.462,09, di cui € 3.516,78 per onorari, € 140,67 di INARCASSA ed € 804,64 di IVA;

Che con deliberazione n. 61 del 15.10.2021 si approva il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di “Completamento della Messa in sicurezza e consolidamento chiesa San Pietro”, dell’importo complessivo di € 17.046,04, di cui € 8.987,65 di lavori e € 8.058,39 di somme a disposizione dell’amministrazione;

Che in data 03/12/2021 con protocollo comunale n. 5638, questo Comune, ha trasmesso alla Soprintendenza B.A.A.A.S per le province di Sassari/Nuoro il progetto definitivo/esecutivo per il parere di competenza sui lavori di “Completamento della Messa in sicurezza e consolidamento chiesa San Pietro”;

Che in data 21/11/2022 la Soprintendenza B.A.A.A.S per le province di Sassari/Nuoro, con Prot. . N. 15353-P, ha autorizzato, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., con alcune condizioni da rispettarsi in fase di esecuzione dei lavori;

Che con deliberazione n. 81 del 09/12/2022, si approva il progetto redatto in forma definitiva/esecutiva, dei lavori di “Completamento della Messa in sicurezza e consolidamento chiesa San Pietro”, dal R.T.P. su citato, con una spesa complessiva di € 17.046,04 di cui euro € 8.987,65 per lavori ed € 8.058,39 per somme a disposizione dell’amministrazione;

Che con propria determina a contrarre n° 97 del 15/03/2023 è stata attivata la procedura di aggiudicazione, tramite affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016, sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, previa richiesta di preventivo all'operatore economico individuato, ovvero l'impresa Ditta M.N. MANIFATTURA NULESE SRL., con sede a Nule (SS) in Loc. Sa Inze Essene, P.IVA n° 01659930901, in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria necessari per lo svolgimento delle prestazioni in questione regolarmente iscritto sul portale SardegnaCat per l'importo a base d'asta pari a € 8.987,65, di cui € 7.987,65 di lavori e € 1.000,00 di oneri della sicurezza;

Che in data 20/03/2023 veniva pubblicato sul portale SardegnaCAT , giusta "RDO: rfq\_410218 – Lavori di completamento per la messa in sicurezza e consolidamento Chiesa San PietroVia Manzoni" , sul sito della stazione appaltante;

**Viste** le le risultanze della RdO: rfq\_410218 dalle quali risulta che l'impresa M.N. MANIFATTURA NULESE SRL., con sede a Nule (SS) in Loc. Sa Inze Essene, P.IVA n° 01659930901, ha offerto il ribasso del 0,05% (€ 3,99) corrispondente ad € 7.983,66 per lavori, cui vanno aggiunti € 1.000,00 , per gli oneri di sicurezza, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 8.983,66, oltre IVA di legge;

**Dato Atto** che, il RUP, Geom. Gian Pietro becciu, ha avviato la procedura di verifica in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Considerato** che si rende necessario prendere atto dell'aggiudicazione, assumere impegno di spesa nei confronti dell'impresa aggiudicataria e nel contempo prendere atto del nuovo quadro economico conseguente alla gara secondo il prospetto di seguito riportato:

N°	LAVORI	QUADRO DI PROGETTO	QUADRO DOPO L'AGGIUDICAZIONE	DIFERENZE
			ribasso d'asta del 0,050%	
1	Importo dei lavori (soggetti a ribasso)	€ 7.987,65	€ 7.983,66	-€ 3,99
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00
3	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 8.987,65</b>	<b>€ 8.983,66</b>	<b>-€ 3,99</b>
4	Iva sui lavori	€ 898,77	€ 898,37	
4	Spese Tecniche	€ 3.516,78	€ 3.516,78	€ 0,00
5	CNPALA 4% e INPS su onorari	€ 140,67	€ 140,67	€ 0,00
6	Iva su spese tecniche	€ 804,64	€ 804,64	€ 0,00
7	Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016	€ 179,75	€ 140,67	€ 0,00
8	Imprevisti	€ 757,78	€ 757,78	€ 0,00
9	Indagini e rilievi	€ 1.760,00	€ 1.760,00	
11	<b>Risparmi conseguenti al ribasso d'asta</b>		€ 43,48	<b>€ 43,48</b>
12	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 8.058,39</b>	<b>€ 8.062,39</b>	
13	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO</b>	<b>€ 17.046,04</b>	<b>€ 17.046,04</b>	€ 0,00

**Dato atto che**

- che dalla lettura congiunta dell'art. 32 c. 5 ed art. 31 c..1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., si evince che la proposta di aggiudicazione previa verifica, è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace ad avvenuta conclusione della comprova dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-professionali ed idoneità professionale, auto dichiarati in sede di gara ed il cui sub procedimento risulta in corso;
- che in relazione al presente atto, il sottoscritto ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse;

**Acquisito** il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria disposti dagli artt. 147bis e 191 del D.Lgs n°267/2000 sul capitolo sul capitolo 3221 del bilancio in corso;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;  
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
Visto il decreto sindacale n° 07/2023;

## DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Per i motivi in premessa, di prendere atto dell'aggiudicazione efficace relativa all'affidamento dei lavori di **COMPLETAMENTO DI MESSA IN SICUREZZA e CONSOLIDAMENTO CHIESA SAN PIETRO** disposta dall'ufficio tecnico comunale con determinazione n° 4 del 15/01/2020 a favore dell'impresa l'impresa **M.N. MANIFATTURA NULESE SRL.**, con sede a Nule (SS) in Loc. Sa Inze Essene, P.IVA n° 01659930901, che ha offerto il ribasso del 0,05% (€ 3,99) corrispondente ad euro 7.983,66 per lavori, cui vanno aggiunti euro 1.000,00 , per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), costituente un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 8.983,66 oltre l'IVA;
3. Per le motivazioni di cui sopra, di assumere nei confronti della suddetta impresa M.N. MANIFATTURA NULESE SRL impegno di spesa di € 9.882,03, di cui € 8.983,66 di lavori e € 898,37 per IVA sul capitolo 3221 del bilancio in corso;
4. Di approvare il quadro economico di raffronto in premessa citato;
5. di prendere e dare atto che l'importo complessivo dei lavori è finanziato sul Cap. n° 3221 in uscita;
6. Di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace senza ulteriore atto, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, ad esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, *oltre all'impegno di cui sopra, non* comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile *e dell'attestazione di copertura finanziaria* allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
9. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
10. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gian Pietro Becciu.

**Il Responsabile Del Servizio**  
Ing. Maria Francesca Pala

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Bultei**, 15/05/2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. Raimonda Paoni

