



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebultei@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. 128 del 02/05/2022
 Proposta di settore n. 69 del 20/04/2022

Oggetto: Interventi di decespugliamento di aree verdi/incolte di proprietà comunale - annualità 2022. Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento in economia della realizzazione del servizio mediante affidamento diretto alla Cooperativa Montana Fiorentini a.r.l. Approvazione schema lettera di invito e Determina a contrattare. CIG: ZE73614303

CIG: ZE73614303

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- l'ufficio tecnico gestisce la manutenzione del patrimonio comunale, inclusa quelle delle aree verdi; - alla luce del consistente sviluppo di erbacce spontanee, caratteristiche del periodo primaverile, lo stesso ufficio tecnico ha constatato l'esigenza di programmare gli interventi finalizzati al decespugliamento, da eseguire con mezzi meccanici ed attrezzature manuali, di aree verdi, aree incolte ovvero di terreni di proprietà comunale nonchè viabilità interna, al fine di limitare il rischio di incendio di interfaccia e nel rispetto delle prescrizioni anticendio della Regione Sardegna, nelle seguenti aree:

- 1) area compresa tra Via G. Deledda e Via Garibaldi (Scalinata);
- 2) aree scolastiche;
- 3) scarpate perimetrali lungo le strade S.S. 128bis e 32, il distributore di carburanti Esso, la via 24 maggio;
- 4) Cimitero e aree verdi pertinenti;
- 5) Via Roma;
- 6) Area 167;
- 7) Area Fiume Istecheri a monte abitato;
- 8) Area Comunale zona Canna – Via Mugoni, incluso Parco Giochi Comunale,
- 9) Area interna/esterna Ecocentro in Loc. Sa Tanca e Cresia;
- 10) Ingresso del Paese su 128bis, da 167 al centro urbano;
- 11) Ingresso area Impianto Depurazione Loc. Puddichinos;
- 12) Strada Sant'Antonio – da zona 167 a acquedotto Abbanoa;
- 13) viabilità interna;

- che dalla stima tecnico- economica predisposta, la spesa complessiva per la realizzazione degli interventi di cui sopra ammonta ad € 15.721,01 di cui € 12.885,25 per servizi ed € 2.835,76 per IVA al 22%;

RAVVISATA pertanto l'urgenza di dover provvedere, prima della scadenza delle prescrizioni della campagna regionale antincendio alla pulizia e decespugliamento delle aree verdi urbane sopra individuate;

DATO ATTO che quest'ufficio ha effettuato una valutazione dell'importo necessario per il servizio in questione, pari a complessivi € 15.721,01 di cui € 12.885,25 per servizi ed € 2.835,76 per IVA al 22% e che tale importo è al di sotto

della soglia comunitaria di cui all'art. 35, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. nonché inferiore ai 40.000,00 euro, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs., per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, sostituito dalla disciplina di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021);

RITENUTO che la manutenzione suddetta deve esser effettuata da ditte di comprovata esperienza nel settore e in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, come la Coop. Montana Fiorentini, con sede nella Via Goceano a Bultei (SS);

VISTI gli schemi di richiesta di preventivo e di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e l'impresa aggiudicataria del servizio;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 150.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del decreto citato;

VISTO l'art. 26 della legge 488/1999, l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006 e l'art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge 208/2015 che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico e rilevato che, alla data di adozione del presente provvedimento, non risulta presente alcuna Convenzione Consip ovvero bando Mepa analogo al servizio di cui in oggetto;

CONSIDERATA la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Mepa) ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (Sardegna CAT);

DATO ATTO che nel mercato elettronico regionale è stata individuata la categoria specifica per il presente affidamento, ovvero “ AL23AD - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENIZZAZIONE DI AREE URBANE O RURALI, E SERVIZI CONNESSI”;

RITENUTO, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e al fine del miglior perseguitamento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n° 241/90, di chiedere un preventivo a n°4 ditte individuate nell'elenco degli operati iscritti alla suddetta categoria, le quali intestazioni verranno rese note dopo la scadenza del tempo utile dato per la presentazione del preventivo;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2016, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

Visto il decreto sindacale n°3/2022 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta Dott. Ing. maria francesca Pala la responsabilità del servizio tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento degli **Interventi di decespugliamento di aree verdi/incolte di proprietà comunale annualità 2022**, dettagliate in premessa mediante affidamento diretto ai sensi del dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
3. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - **fine da perseguire**: tutela del patrimonio e della sicurezza pubblica con riduzione del rischio incendio di interfaccia nel rispetto delle prescrizioni della campagna regionale antincendio;

- **oggetto del contratto**: Interventi di decespugliamento di aree verdi/incolte di proprietà comunale per l'annualità 2022;
 - **forma del contratto**: sottoscrizione di lettera commerciale;
 - **clausole essenziali**: quelle riportate nel disciplinare di servizio e nello schema lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e la ditta affidataria del servizio;
4. di individuare per la scelta del contraente la procedura di cui all'art. dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, richiedendo l'offerta economica per detto servizio alla **Soc. Coop. Montana Fiorentini** con sede a Bultei (SS) nella via Goceano n°8, P.Iva e C.F. 02352830901 alla quale viene inoltrata richiesta di preventivo;
 5. Di prenotare impegno di spesa di **€ 15.721,01** di cui **€ 12.885,25** per servizi ed **€ 2.835,76** per IVA al 22% al cap. 1802 del bilancio in corso;
 6. di approvare lo schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e l'impresa aggiudicataria del servizio;
 7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio, mentre per quanto riguarda il controllo contabile, lo stesso verrà esercitato dal responsabile del servizio finanziario attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
 8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. gian Pietro Becciu.

Il Responsabile Del Servizio
PALA MARIA FRANCESCA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bultei, 02/05/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
PAONI RAIMONDA

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Interventi di decespugliamento di aree verdi/incolte di proprietà comunale - annualità 2022. Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento in economia della realizzazione del servizio mediante affidamento diretto alla Cooperativa Montana Fiorentini a.r.l. Approvazione schema lettera di invito e Determina a contrattare. CIG: ZE73614303

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.15.999	09.05	1802	2022	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
41	234	15.721,01	0	0,00

