



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebultei@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. 235 del 15/07/2022
 Proposta di settore n. 106 del 29/06/2022

Oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58''. Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento diretto dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, DL e certificato di regolare esecuzione. Approvazione schema lettera di invito e determina a contrarre. CIG: Z5536FC6DB - CUP: J79J21015450006

CIG: Z5536FC6DB

CUP: J79J21015450006

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- Con Delibera della Giunta regionale n. 10/15 del 28 marzo 2014, la Regione Autonoma della Sardegna ha dato avvio ad un programma, in raccordo con gli Enti locali, finalizzato a rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per gli studenti, attraverso interventi mirati principalmente a migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità rispetto alle effettive esigenze didattiche, prevedendo altresì l'istituzione di una apposita Struttura tecnica di missione;
- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 6 ottobre 2015 è stata approvata la trasformazione della Struttura tecnica di missione in Unità di Progetto Iscol@ ai sensi della L.R. n. 31/1998, art. 26;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 11/50 del 24 marzo 2021, l'Unità di Progetto Iscol@ è stata allocata alle dirette dipendenze dell'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;
- con la deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 5 ottobre 2021, registrata alla Corte dei conti il 21 marzo 2022, al n. 706, è stato approvato il Piano di azione nazionale pluriennale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita ai sei anni per il quinquennio 2021-2025, secondo il quale, alla Regione Autonoma della Sardegna è assegnata la somma complessiva di € 4.973.533,94 per ciascuno degli esercizi finanziari 2022 e 2023;
- che in data 02.11.2021, con nota Prot. n°5016, l'Amministrazione comunale di Bultei ha inoltrato istanza di finanziamento all'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport della Regione Sardegna per la realizzazione dell'intervento di **Riqualificazione della scuola per l'infanzia di Via G.P. Becciu**, per l'importo complessivo pari a € 380.000,00 di cui € 304.000,00 di finanziamento richiesto e € 76.000,00 di cofinanziamento comunale;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/9 del 25 novembre 2021, successivamente rettificata con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/42 del 28 dicembre 2021, è stato approvato il Piano di riparto della quota del Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni assegnata alla Regione Sardegna per le annualità 2022 e 2023, che prevede una spesa di € 7.395.458,82, che sarà finanziata con euro 2.780.000 a carico del Fondo nazionale in oggetto e con euro 917.729,41 a carico della Regione, in egual misura per ciascuna delle due annualità;
- con la suddetta deliberazione della Giunta Regionale n. 46/9 del 25 novembre, tra gli interventi finanziati, è compreso quello per il Comune di Bultei, rimodulato sulla base delle risorse disponibili, per l'importo pari a € 62.500,00, di cui € 50.000,00 di contributo RAS e € 12.500,00 di cofinanziamento comunale;
- in data 18.05.2022, il Sindaco di questo Comune ha sottoscritto la convenzione di finanziamento per l'Attuazione dell'intervento inserito nell'ambito del "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@" – Asse

Re
gio
ne
Aut
on
om
a
dell
a
Sar
de
gn
a –
Pro
get
to
Isco
ol
@

- II. Comune di Bultei: lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell’edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58 (codice ARES: 0900180131), CUP: J79J21015450006, importo complessivo € 62.500,00 di cui € 12.000,00 a valere sul Capitolo di spesa SC02.0085, Macroaggregato 203, Missione 04, Programma 03, del Bilancio regionale;
- con propria determinazione n° 224/2022 la sottoscritta è stata nominata responsabile unica del procedimento dell’intervento in oggetto;

Richiamato l’art. 7 della Convenzione di finanziamento “*Gli interventi dovranno essere realizzati secondo il seguente ordine di priorità, al fine di garantire, in primo luogo, la messa in sicurezza e la messa a norma degli edifici scolastici*”:

1. *Interventi di adeguamento strutturale (statico e sismico), incluse le indagini di vulnerabilità sismica;*
2. *Interventi di adeguamento alla normativa antincendio;*
3. *Interventi di adeguamento igienico - sanitario;*
4. *Interventi di ammodernamento della rete dati;*
5. *Interventi di miglioramento dell’efficienza energetica*
6. *Altre tipologie di intervento.*

In particolare, potranno essere realizzati interventi diversi da quelli previsti ai precedenti punti 1 e 2 purché l’Ente certifichi che la struttura sia adeguata alle normative vigenti e i relativi dati siano stati inseriti nell’anagrafe dell’edilizia scolastica (ARES) ”.

Ritenuto opportuno procedere all’avvio del procedimento con l’affidamento esterno dell’incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza, direttore dei lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di “**Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell’edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58**”;

Considerato che:

1. l’importo stimato della prestazione complessiva dell’incarico per la prestazione suddetta, calcolato secondo il DM Giustizia del 17 giugno 2016 su importo a base d’asta pari a € **8.798,50** (oneri contributivi e IVA esclusa), inferiore alle soglie stabilite dall’art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dall’art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, e che, pertanto, è possibile procedere all’affidamento dell’incarico medesimo, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
2. l’operatore economico individuato, **Ing. Antonello Dettori** con sede in Silanus (NU), P.IVA 02168880900, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 1188, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell’incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
3. che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell’art. 37, comma 1 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all’art. 38 del decreto citato;

Ritenuto, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell’azione amministrativa e al fine del miglior perseguitamento dell’interesse pubblico contemplati nella Legge n° 241/90, di chiedere un preventivo al professionista individuato sul portale “Sardegna CAT” nelle categorie attinenti il servizio in oggetto, specificatamente, l’Ing. Antonello Dettori con sede in Silanus (NU), P.IVA 02168880900, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 1188;

Dato Atto che, ai sensi dell’articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
4. ai sensi dell’art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell’Autorità Anticorruzione del CIG. n. Z5536FC6DB;

Acquisito il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria disposti dagli artt. 147bis e 191 del D.Lgs n°267/2000 sul capitolo 3006.1 del bilancio in corso, Piano Finanziario 2.02.01.09.003, Missione 01, Programma 01, di cui € 50.000,00 di finanziamento RAS e € 12.500,00 di cofinanziamento comunale;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

Visto il decreto sindacale n° 3 del 04.01.2022 che individua la sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala quale responsabile gestionale del settore tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione dei lavori di **“Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58”**;
3. di procedere nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 3) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. tramite il portale “Sardegna CAT” nelle categorie attinenti il servizio in oggetto;
4. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

1. *fine da perseguire*

Acquisizione del servizio ingegneristico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato regolare esecuzione dei lavori inerenti il **“Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58”**;

2. *oggetto del contratto*

Servizio tecnico consistente nella stesura del progetto definitivo ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione certificato regolare esecuzione dei lavori inerenti il **“Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58”**;

3. *forma del contratto*

Sottoscrizione digitale della lettera commerciale secondo lo schema allegato alla presente

4. *clausole essenziali*

Quelle contenute nello schema di lettera commerciale che regolamenta i rapporti tra questa Amministrazione Comunale e il professionista incaricato.

5. di avviare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica “Sardegna CAT” per l'affidamento del servizio tecnico suddetto e di individuare per la scelta del contraente la procedura di cui all'art. dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50 del 18.04.2016, richiedendo l'offerta economica al professionista individuato sul portale Sardegna CAT, nello specifico all'Ing. Antonello Dettori con sede in Silanus (NU), P.IVA 02168880900, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 1188;
6. Di prenotare impegno di spesa di **€ 11.610,08**, di cui € 8.798,50 per onorari, € 351,94 per INPS, € 366,02 per CNPAIA ed € 2.093,62 per IVA al 22% al **capitolo 3006.1** del bilancio in corso;
7. di approvare lo schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e il professionista aggiudicatario del servizio tecnico;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla

- sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio, mentre per quanto riguarda il contratto contabile, lo stesso verrà esercitato dal responsabile del servizio finanziario attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
9. per tali motivazioni, la presente determinazione, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000 e di copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Responsabile Del Servizio
Ing. Maria Francesca Pala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bultei, 12/08/2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Raimonda Paoni

