



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebullei@legpec.it

Area Técnica

Determinazione n. 353 del 01/09/2023

Proposta di settore n. 161 del 29/08/2023

Oggetto: Lavori di completamento dell'impianto sportivo comunale sito in via Mugoni, comprendente la realizzazione di un campo da padel e uno da tennis. Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento diretto dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, certificato di regolare esecuzione. Approvazione schema lettera di invito e determina a contrarre. CUP: J78E23000020002 - CIG: Z663C4826D.

Il Responsabile Del Servizio

Premesso:

- che la Giunta Regionale, con D.G.R. n. 10/69 del 16.03.2023, ha definito criteri e modalità di attribuzione dei contributi di cui all'art. 1, commi 3 e 4, Tabella D e Tabella E, della L.R. 21 febbraio 2023, n. 1 di competenza della Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;
 - che nello specifico, la suddetta D.G.R. n. 10/69 del 16.03.2023 autorizza la spesa complessiva di € 425.000,00 quale contributo a favore del Comune di Bultei per la realizzazione degli interventi di: **"Lavori di completamento dell'impianto sportivo comunale sito in via Mugoni, comprendente la realizzazione di un campo da padel e uno da tennis"** per € **125.000,00** e **"Riqualificazione dell'impianto sportivo "Camp Pedra Battile" mediante la realizzazione del manto in era sintetica"** per € **300.000,00**;
 - che questa Amministrazione Comunale, in data 14.04.2023, con delibera di Giunta Municipale n°30, ha preso atto del suddetto contributo della Regione Sardegna di competenza della Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport di € 425.000,00 concesso con D.G.R. n. 10/69 del 16.03.2023, dando nel contempo mandato all'ufficio finanziario per l'iscrizione nel bilancio di previsione 2023-2025 della somma e all'ufficio tecnico per l'attivazione del procedimento di realizzazione dell'opera;
 - che con propria determinazione n°152 del 26.04.2023 la sottoscritta, Ing. Maria Francesca Pala, stata nominata responsabile unico del procedimento;
 - che in data 27.06.2023 è stata sottoscritta la Convenzione di finanziamento, ai sensi dell'art. 8, comma 2 della L.R. 13/03/2018 n. 8 approvato con Determinazione dirigenziale n. 1059 Prot. n. 11943 del 01/06/2023, tra il Comune di Bultei e l'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Spettacolo, Sport e Informazione della Regione Autonoma della Sardegna, per l'importo del contributo regionale di € 125.000,00, ai sensi della L.R. 21 febbraio 2023, n. 1 "Legge di stabilità 2023" - Tabella E;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione degli interventi di **Lavori di completamento dell'impianto sportivo comunale sito in via Mugoni, comprendente la realizzazione di un campo da padel e uno da tennis** per un importo complessivo di intervento pari a € 125.000,00, disponibile al capitolo 3409.2 del bilancio pluriennale 2023-2025;

CONSIDERATO che:

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico per la prestazione suddetta, calcolato secondo il DM Giustizia del 17 giugno 2016, pari a € **14.673,77** (oneri contributivi e IVA esclusa) è inferiore alle soglie stabilite dall'art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedano con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'operatore economico individuato, il Geom. Cristian Roccu, con studio tecnico in Benetutti (SS) Cagliari, nella via Francia n°9, C.F. RCCCST77H29I452J, P.IVA: 01942620905, iscritto all'Ordine collegio dei geometri e geometri laureati della Provincia di Sassari, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie degli impianti da progettare;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUCL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Acquisizione di servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione di esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione de *Lavori di completamento dell'impianto sportivo comunale sito in via Mugoni, comprendente la realizzazione di un campo da padel e uno da tennis;*
- **Importo del contratto:** € 14.673,77;
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

APPURATO:

- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

DATO ATTO che:

- è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- l'operatore economico individuato, il Geom. Cristian Roccu, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie degli impianti da progettare;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto con l'obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

RITENUTO, in ossequio ai principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, di buona fede e di tutela dell'affidamento, efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n° 241/90, di richiedere un preventivo, al fine dell'affidamento diretto dei servizi in oggetto al Geom. Cristian Roccu, con studio tecnico in Benetutti (SS) Cagliari, nella via Francia n°9, C.F. RCCCST77H29I452J, P.IVA: 01942620905, regolarmente iscritto al portale SardegnaCat e in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla

tipologia e categorie delle opere da progettare, per l'importo di onorari e spese soggetti a ribasso pari a € 14.673,77, oltre oneri previdenziali e IVA;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile disposto dall'art. 147bis del D.Lgs n.267/2000 sul capitolo 3409.2 del bilancio 2023;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*” adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

Visto il decreto sindacale n° 7/2022 che individua la sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala quale responsabile gestionale del settore tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di adottare la presente determina contrarre, di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, per l'affidamento diretto, previa richiesta di preventivo sul portale SardegnaCat, del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei **Lavori di completamento dell'impianto sportivo comunale sito in via Mugoni, comprendente la realizzazione di un campo da padel e uno da tennis** per l'importo di onorari e spese pari a € 14.673,77, oltre oneri previdenziali e IVA, dando nel contempo atto, ai sensi dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Acquisizione di servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei *Lavori di completamento dell'impianto sportivo comunale sito in via Mugoni, comprendente la realizzazione di un campo da padel e uno da tennis*;
 - **Importo del contratto:** € 14.673,77;
 - **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
 - **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
3. di individuare per la scelta del contraente la procedura di affidamento diretto di cui dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, richiedendo l'offerta economica per l'incarico in oggetto per un importo di onorari e spese pari a € 14.673,77, oltre cassa e iva, al Geom. Cristian Rocca, con studio tecnico in Benetutti (SS) Cagliari, nella via Francia n°9, C.F. RCCCST77H29I452J, P.IVA: 01942620905, per disponibilità immediata ad eseguire la prestazione, specificità della prestazione e alta affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
4. Di prenotare impegno di spesa di € 19.548,98 di cui € 14.673,77 per onorari, € 586,95 per INPS, € 763,04 per Cassa Geometri e € 3.525,23 per IVA al 22% al capitolo 3409.2 del bilancio in corso;

5. di approvare lo schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e il professionista aggiudicatario del servizio tecnico;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio, mentre per quanto riguarda il contratto contabile, lo stesso verrà esercitato dal responsabile del servizio finanziario attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;
7. per tali motivazioni, la presente determinazione, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000 e di copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Responsabile Del Servizio

Ing. Maria Francesca Pala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bultei, 01/09/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Raimonda Paoni

