

Impresa...

Al Comune di **BULTEI**

bollo

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara
per l'affidamento dei lavori di**

**“Interventi di edilizia scolastica per la costruzione, riattamento e messa a norma di edifici per la
scuola pubblica per l'infanzia.**

CUP. J76E12000140006

CIG. 53549948D6

a)- Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso): - € 53.454,19

b)- Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso): - € 3.500,00

OFFERTA

Il sottoscritto
in qualità di (*titolare, legale rappresentante, procuratore, institore, altro*)
dell'impresa
con la presente

O F F R E

Il massimo ribasso percentuale del _____ % (in lettere (_____))
sull'importo dei lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3,5
del bando.

L'Impresa/Ditta

(timbro e firma)

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore. Saranno pertanto escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte mancanti della produzione della fotocopia di un documento d'identità del legale rappresentante che ha sottoscritto le autocertificazioni, a corredo delle stesse; infatti una dichiarazione priva della mera fotocopia del documento da cui si evincono i dati relativi all'identità di chi firma la dichiarazione, (formalità prescritte dalla *lex specialis*) deve ritenersi mancante dell'elemento necessario a rendere certo ed incontrovertibile il soggetto da cui promana la dichiarazione e quindi della stessa assunzione di responsabilità.

- n) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
- o) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68 del 1999;
(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)
- p) la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- q) che il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del codice dei contratti è il seguente:.....;
(nel caso di consorzi di cui agli articoli 36 e 37 del Codice dei contratti)
- r) di concorrere per i consorziati di cui al seguente prospetto:

N.D.	LAVORI	CATEGORIA
.....
.....
.....
.....

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)

- s) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a
- t) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavoro pubblico con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- u) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

FIRMA

.....

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore. Le dichiarazioni di cui ai punti b) e c) della domanda di partecipazione devono essere confermate anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del codice dei contratti.

- 2° Documento attestante la costituzione della garanzia di Euro , di cui all'art. 75 del codice dei contratti e all'art del Capitolato speciale.
- 3° Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.
- 4° Documento attestante l'effettuato versamento di euro , in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo d.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

- a) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di non essere incorso in alcuna causa determinante la esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori di cui all'art. 38 del Codice dei contratti. In particolare, dichiara che l'impresa non è stata destinataria, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223 in relazione anche a quanto disposto dal Ministero delle Infrastrutture con la circolare 3 novembre 2006, n. 1733;
- b) di non avere subito condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
- c) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- d) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto**;
- e) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- f) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- g) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del Codice dei contratti per la parte relativa all'adeguamento dei prezzi;
- h) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- i) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella «**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**» relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile;
- l) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) indica, nel seguente prospetto, le lavorazioni che ai sensi dell'articolo 118, comma 2 del Codice dei contratti intende, eventualmente, subappaltare o concedere a cottimo:

N.D.	LAVORI	CATEGORIA
.....
.....
.....

DICHIARAZIONE
A CORREDO DI OFFERTA DI PARTECIPAZIONE A GARA DI APPALTO
CON LA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA

STAZIONE APPALTANTE:

OGGETTO DEI LAVORI: (CIG)

DATA DELLA GARA:

Il/La sottoscritto/a, nato/a a, il
....., residente a, via, n.
....., in qualità di, dell'impresa, con sede
legale in, via, n., C.F.
....., Partita IVA, essendo stato/a invitato/a, con lettera
n., in data, a partecipare alla gara di appalto per l'affidamento dei lavori
in oggetto come:

- impresa singola;
- capogruppo di associazione temporanea o di consorzio o di GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;
- mandante di associazione temporanea o di consorzio o di GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto;

ALLEGA:

nel caso di concorrente in possesso di attestato SOA

1° Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34 del 2000;

nel caso di concorrente NON in possesso di attestato SOA:

- a) un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente invito, corredata dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 5; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- b) un elenco dei lavori, appartenenti alla natura indicata al punto 5, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredata dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto a) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 5;
- c) uno o più documenti (bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure libri paga), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- d) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti debbono essere redatti nelle forme di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e debbono essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

La ditta ha la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso di questo comune, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

- ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure libri paga), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- d) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile; I documenti debbono essere redatti nelle forme di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e debbono essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- La ditta ha la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso di questo comune, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.
- 3° Documento attestante la costituzione della garanzia di Euro 1069,00 di cui all'art. 75 del codice dei contratti e all'art. 27 capitolato speciale di appalto. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- 4° Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. La dichiarazione di cui al punto 2) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modificazioni devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **model li allegati** al presente disciplinare. Le documentazioni di cui ai punti 3) e 4) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

NELLA BUSTA «B» DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

La dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 5.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Il responsabile del procedimento unico



17	15	Modalità dei pagamenti	A stati d'avanzamento al raggiungimento della somma di €. 25.000 al netto del ribasse e delle ritenute (art. 6.11 C.S.A.).
18	21	Vincolo all'offerta (Art. 75, c.5, del codice dei contratti)	L'offerente è vincolato alla propria offerta per centoottanta giorni dalla data di presentazione.
19	/	Fallimento dell'esecutore	In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, trova applicazione l'art. 140 del codice dei contratti.

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 1. del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 10 alle ore 13 dei tre giorni lavorativi antecedenti il suddetto termine perentorio, al protocollo generale del comune sito in via IV Novembre, 10 che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative **all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente «A - Documentazione» e «B - Offerta economica».

NELLA BUSTA «A» DEVONO ESSERE CONTENUTI, A PENA DI ESCLUSIONE, I SEGUENTI DOCUMENTI:

- 1) dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislatura dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara o attesta:
 - a) di confermare le dichiarazioni accluse alla domanda di partecipazione alla gara;
 - b) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di non essere incorso in alcuna causa determinante la esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori di cui all'art. 38 del Codice dei contratti. In particolare, dichiara che l'impresa non è stata destinataria, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223 in relazione anche a quanto disposto dal Ministero delle Infrastrutture con la circolare 3 novembre 2006, n. 1733;
 - c) di non avere subito condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
 - d) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - e) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nello schema di contratto, nel capitolo speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
 - f) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - g) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - h) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del Codice dei contratti per la parte relativa all'adeguamento dei prezzi;
 - i) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - j) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella «lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori» relativamente alla parte a corpo non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, fisso ed invariabile;
 - m) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- n) indica le lavorazioni che ai sensi dell'articolo 118, comma 2 del Codice dei contratti intende, eventualmente, subappaltare o concedere a cottimo;
 - o) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
 - p) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68 del 1999;
 - (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)
 - q) la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
 - r) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del d.P.R. n. 403 del 1998 l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del Codice dei contratti;
 - (nel caso di consorzi di cui agli articoli 36 e 37 del Codice dei contratti)
 - s) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
 - (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)
 - t) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - u) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
 - 2° Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34 del 2000.
- In mancanza dell'attestazione S.O.A. dovranno essere allegati, pena la esclusione dalla gara:
- a) un elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente invito, corredata dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 5; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
 - b) un elenco dei lavori, appartenenti alla natura indicata al punto 5; della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, corredata dai certificati di esecuzione dei lavori, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto a) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 5;
 - c) uno o più documenti (bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure dichiarazioni annuali IVA

N.D.	Rif. all' allegato IX		
6	8	Termine ultimo per l'avvio dei lavori	I lavori devono essere iniziati entro dieci (10) giorni dalla consegna.
7	8	Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori	I lavori devono essere ultimati entro 40 giorni (diconsi quaranta giorni) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
8	11	Servizio presso il quale possono essere richiesti il capitolo d'oneri, i documenti complementari e le informazioni (Art. 71 del codice dei contratti)	<input checked="" type="checkbox"/> Comune <input type="checkbox"/> Sportello dei contratti di Bultei Via Risorgimento n. 1 Telefono 079/5627086-89 Fax 079/795852 Indirizzo elettronico tecnico.bultei@tiscali.it Termine ultimo per la presentazione di tale domanda ore 13.00 del 23/10/2013 Importi da pagare: 20 euro (diritti) si c.c.p.
9	/	Altre informazioni	<p>a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;</p> <p>b) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;</p> <p>c) l'aggiudicatario deve prestare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del codice dei contratti; - la prova della avvenuta stipula, in relazione al disposto dell'art. 129 del codice dei contratti, di polizza assicurativa, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. La somma da garantire è pari all'importo del contratto. <p>d) la dichiarazione concernente la consistenza dell'organico medio annuo e di essere in regola con gli adempimenti contributivi: previdenziali, assistenziali e assicurativi.</p>
10	/	Subappalto	Trova applicazione l'art. 118 del codice dei contratti e successive modificazioni nonché l'art. 6.6 del Capitolato Speciale d'appalto.
11	12.a	Termine ultimo di ricezione delle offerte (Art. 122, comma 6, del codice dei contratti)	I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione, dovranno pervenire entro le ore 13.00 del giorno 23/10/2013 all'indirizzo di cui al precedente punto 1.
12	12.d	Lingua o lingue in cui devono essere redatte	In lingua italiana.
13	13.a	Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte	Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
14	13.b	Apertura delle buste contenenti le offerte	Seduta pubblica presso Comune di Bultei alle ore 10.00 del giorno 24/10/2013.
N.D.	Rif. all' allegato IX		
15	14	Garanzia a corredo delle offerte (Art. 75 del codice dei contratti)	2% dell'importo dei lavori posto a base di gara; .
16	15	Modalità di finanziamento	L'opera è finanziata mediante fondi regionali

Comune di BULTEI

(Prov. Sassari)

Via / Piazza IV Novembre, n. 10

079/795708 Fax 079/795852 E-mail tecnico.bultei@tiscali.it

PROT. n.

Data



RACCOMANDATA

Alla Spett.le impresa

OGGETTO: Invito a presentare offerta per l'aggiudicazione di lavori con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara - (CIG) 53549948D6.

(Ai fini della presente lettera, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

Codesta impresa è invitata a partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori di:

“Interventi di edilizia scolastica per la costruzione, riattamento e messa a norma di edifici per la scuola pubblica per l’infanzia.

Per lo scopo, si forniscono i seguenti elementi:

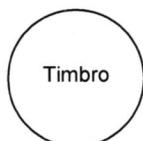
N.D.	Rif. all' allegato IX																		
1	1	Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Bultei Via/Piazza Risorgimento n. 10 C.A.P. 07010 Telefono 079/5627089-86 Fax 079/795852 indirizzo elettronico tecnico.bultei@tiscali.it																
2	3	Procedura di aggiudicazione	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (artt. 125, comma 8, del codice dei contratti) COTTIMO FIDUCIARIO.																
3	4	Forma dell'appalto	In applicazione del criterio del prezzo più basso (Art. 82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.																
4	5	Oggetto dell'appalto Luogo di esecuzione dei lavori	"Lavori di messa in sicurezza area esterna, adeguamento locali scuola per l'infanzia. Centro abitato in Via G. Becciu																
5	6a - 7	Natura ed entità dei lavori - Caratteristiche generali dell'opera	<p>Importo complessivo a base di gara € 53.454,19 oltre ad €. 3.500,00 per la sicurezza non soggetti a ribasso.</p> <p>Lavorazioni di cui si compone l'intervento (Art. 118, comma 2 del codice dei contratti).</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ctg.</th> <th>Descrizione</th> <th>%</th> <th>Importo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>..... OG1</td> <td>Prevalente LAVORI EDILI (infissi)</td> <td>100</td> <td>53.454,19</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Total</td> <td>100/100</td> <td>53.454,19</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Ctg.	Descrizione	%	Importo OG1	Prevalente LAVORI EDILI (infissi)	100	53.454,19		Total	100/100	53.454,19				
Ctg.	Descrizione	%	Importo																
..... OG1	Prevalente LAVORI EDILI (infissi)	100	53.454,19																
	Total	100/100	53.454,19																

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

N° _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale online per 15 giorni consecutivi senza dare luogo a reclami od opposizioni.

Dalla residenza comunale, li



Il Responsabile delle pubblicazioni

operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante.

;

Ritenuto, in relazione al disposto dello stesso art. 125, comma 8, di dovere individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e selezione almeno cinque operatori economici da invitare a presentare offerta;

Ritenuto di procedere alla consultazione, di cinque operatori economici, facenti parte dell'albo delle Imprese di fiducia per l'affidamento dei lavori mediante cattimo-appalto per gli interventi di importo non superiore a €. 200.000,00 approvato con Determinazione n° 4 del 14/0/2013;

VISTO lo schema di lettera di invito allegata alla presente Determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale

Visto il vigente regolamento comunale sui contratti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Per tutti i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati e confermati di:

DISPORRE

La suddivisione in lotti funzionali delle procedure di gara di appalto, predisponendo gli atti di gara suddividendoli in lotti funzionali, con da una parte i lavori in appalto e dall'altra i lavori in economia;

La realizzazione dei lavori in appalto, dell'importo complessivo di €. 53.454,19 oltre ad €. 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, mediante la selezione di almeno cinque operatori economici , in relazione al disposto art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/2006, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione da invitare a presentare offerta;

La realizzazione dei lavori in economia, dell'importo complessivo di €. 15.014,36, mediante affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, in relazione al disposto art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/2006, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione ;

DI AFFIDARE i lavori in appalto, secondo il disposto art. 125, comma 8, mediante procedura negoziata informale per cattimo fiduciario individuando, almeno **cinque** operatori economici da invitare a presentare offerta, facenti parte dell'albo delle Imprese di fiducia per l'affidamento dei lavori mediante cattimo-appalto per gli interventi di importo non superiore a €. 200.000,00 approvato con Determinazione n° 4 del 14/0/2013;

APPROVARE lo schema di bando da trasmettere unito all'invito a presentare l'offerta - Allegato B);

DARE mandato al Responsabile del Procedimento, Geom. Gian Pietro Becciu affinché dia immediatamente corso alla fase di affidamento secondo le direttive enunciate;

La presente Determinazione è immediatamente eseguibile.



Il Responsabile del Servizio
Geom. Antonio Correddu


Che il Capitolato Speciale d'Appalto e il quadro economico annesso al progetto esecutivo, prevedono la realizzazione dell'opera pubblica suddivisa in due principali categorie così specificate:

- | | | |
|-----------------------|---|-------------------------------|
| 1. Lavori in appalto | - | importo previsto €. 53.454,19 |
| 2. Lavori in economia | - | importo previsto €. 15.014,36 |

Ritenuto necessario e conveniente, sulla base delle succitate premesse, separare le procedure di gara di appalto, predisponendo gli atti di gara suddividendoli in lotti funzionali, con da una parte i lavori in appalto e dall'altra i lavori in economia, in ragione della semplificazione del procedimento amministrativo;

Che la scelta di suddividere l'appalto, secondo le due su citate categorie, garantisce la massima accessibilità, delle piccole imprese presenti nel territorio, soprattutto delle ditte artigiane che si occupano della fornitura di infissi e di impiantistica e delle ditte specializzate in lavori edili;

Che inoltre, la medesima scelta di suddividere l'appalto, da realizzare in contesti geografici diversi, rappresenta un costo superabile dai benefici dell'unica procedura, rispetta i principi a cui si rivolge il finanziamento, nel quale prevedeva due distinte tipologie di azioni (a - potenziamento delle strutture tecnologiche e b - potenziamento delle infrastrutture) e infine non altera il criterio della funzionalità dell'opera nel suo complesso;

Considerato che, con il presente atto amministrativo, si intende dare corso alla procedura di affidamento dei lavori dell'importo complessivo di €. 53.454,19 oltre ad €. 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ;

Visto l'art. 11 del Codice dei contratti che, ai primi quattro commi, testualmente recita:

"Art. 11 - Fasi delle procedure di affidamento.

1. *Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.*
2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
3. *La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti.*
4. *Le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta, mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente.";*

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

1. *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
2. *Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";*

Visto l'art. 125, comma 8, del codice dei contratti che testualmente recita:

Per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cattivo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante.

Ravvisata pertanto la esigenza di esperire una gara mediante acquisizione in economia mediante cattivo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 163/2006 ;

RITENUTO

Ritenuto che, trattandosi di appalto di lavori di importo complessivo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro, si può procedere secondo l'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che testualmente recita: "per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cattivo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Ufficio Tecnico

COMUNE DI BULTEI
PROTOCOLLO GENERALE
Protocollo N.ro 2391
Del 03/10/2013
Cat. XIV Cl. 4

Determinazione del Responsabile del Servizio

N. 83 <i>Data 02/10/2013</i>	<p>Attuazione procedure di gara in economia e suddivisione in lotti per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA A FAVORE DELLE SCUOLE PUBBLICHE DELL'INFANZIA – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA AREA ESTERNA E RISTRUTTURAZIONE, COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO LOCALI INTERNI</p> <p>CUP. J76E12000140006</p>
--	---

L'anno duemilatredici, il giorno due (2), del mese ottobre, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

Premesso :

Che con determinazione della Direzione Generale della Pubblica Istruzione dell'Assessorato della Pubblica Istruzione comunica al Comune di Bultei, l'attuazione dell'intervento in oggetto, da realizzare presso la scuola pubblica per l'infanzia, per un importo complessivo di €. 68.249,20;

Che, nel programma triennale dei lavori e nell'elenco annuale dei LL.PP., di cui all'art. 128 del codice dei contratti è prevista l'esecuzione dei lavori di:

– *"Interventi di edilizia scolastica per la costruzione, riattamento e messa a norma di edifici per la scuola pubblica per l'infanzia";*

Che con la Delibera di Consiglio Comunale n° 22 del 02/008/2013, è stata prevista la realizzazione della seguente opera pubblica: *"Edilizia scolastica – riattamento e messa a norma edificio scuola per l'infanzia" per un importo di cofinanziamento complessivo di €. 20.000,00"*

Che con la Delibera di Consiglio Comunale n° 9 del 30/03/2012, è stata prevista la realizzazione della seguente opera pubblica: *"Edilizia scolastica – riattamento e messa a norma edificio scuola per l'infanzia" per un importo complessivo di €. 88.249,20"* del quale la somma di €. 68.249,20 a carico della R.A.S. e la somma di €. 20.000 a carico del Bilancio Comunale;

Che con la Determinazione del Responsabile del Servizio (Area Tecnica) n° 57 del 24/05/2012, si da incarico all'Ing. Antonello Dettori di Silanus di redigere il progetto e la Direzione dei lavori di *"Messa in sicurezza dell'edificio scolastico adibito a scuola per l'infanzia"* per un importo complessivo di €. 108.249,20;

Che con Delibera di Giunta Comunale n° 45 del 11.09.2013, immediatamente esecutiva, si approvava il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto, predisposto dall' Ing. Antonello Dettori di Silanus, per un importo complessivo di €. 108.249,20;