



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebultei@legpec.it

Area Tecnica

Determinazione n. 386 del 02/10/2023

Proposta di settore n. 174 del 26/09/2023

Oggetto: Lavori di "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA e CONSOLIDAMENTO CHIESA SAN PIETRO". Approvazione atti di contabilità finale e liquidazione certificato di regolare esecuzione all'impresa M.N. Manifattura Nulese srl di Nule (CIG: ZC93A14362). Liquidazione saldo onorari DD.LL. e collaudo all'Arch. Leonardo Spanu (CIG: ZC231B0FD5). CUP: J73C18000030006. CIG: ZC93A14362 CUP: J73C18000030006

Il Responsabile Del Servizio

PREMESSO:

Che con delibera di Giunta Comunale n° 17 del 16.03.2021 è stato approvato un atto di indirizzo per la realizzazione degli interventi di completamento dei lavori di "Messa in sicurezza e consolidamento Chiesa San Pietro", assegnando all'ufficio tecnico le economie risultanti dal progetto principale per € 17.046,04;

Che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n° 85 del 07/06/2021 l'incarico per la progettazione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione è stato conferito al R.T.P composto dall'ing. Giammaria Meloni (Mandatario) con studio a Quartu Sant'Elena (CA), iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n. 907, C.F. MLNGMR70L09I452D e P.IVA 02017710902 e dall'arch. Leonardo Spano (Mandante) con studio a Villanova Monteleone (SS), iscritta all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti della Provincia di Sassari al n° 285 Sezione A , C.F. SPNLRD66C22L989H e P.IVA 01837340908, per un importo complessivo pari a € 4.462,09, di cui € 3.516,78 per onorari, € 140,67 di INARCASSA ed € 804,64 di IVA;

Che con deliberazione n. 61 del 15.10.2021 si approva il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Completamento della Messa in sicurezza e consolidamento chiesa San Pietro", dell'importo complessivo di € 17.046,04, di cui € 8.987,65 di lavori e € 8.058,39 di somme a disposizione dell'amministrazione;

Che in data 03/12/2021 con protocollo comunale n. 5638, questo Comune, ha trasmesso alla Soprintendenza B.A.A.A.S per le province di Sassari/Nuoro il progetto definitivo/esecutivo per il parere di competenza sui lavori di "Completamento della Messa in sicurezza e consolidamento chiesa San Pietro";

Che in data 21/11/2022 la Soprintendenza B.A.A.A.S per le province di Sassari/Nuoro, con Prot. . N. 15353-P, ha autorizzato, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., con alcune condizioni da rispettarsi in fase di esecuzione dei lavori;

Che con deliberazione n. 81 del 09/12/2022, si approva il progetto redatto in forma definitiva/esecutiva, dei lavori di "Completamento della Messa in sicurezza e consolidamento chiesa San Pietro", dal R.T.P. su citato, con una spesa complessiva di € 17.046,04 di cui euro € 8.987,65 per lavori ed € 8.058,39 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con propria determina a contrarre n° 97 del 15/03/2023 è stata attivata la procedura di aggiudicazione, tramite affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016, sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, previa richiesta di preventivo all'operatore economico individuato, ovvero l'impresa Ditta M.N. MANIFATTURA NULESE SRL., con sede a Nule (SS) in Loc. Sa Inze Essene, P.IVA n° 01659930901, in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria necessari per lo svolgimento delle prestazioni in questione regolarmente iscritto sul portale SardegnaCat per l'importo a base d'asta pari a € 8.987,65, di cui € 7.987,65 di lavori e € 1.000,00 di oneri della sicurezza;

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 18/12/2020 si approva la perizia di variante n° 1 senza aumento di spesa;

Che con propria determinazione n°248 del 31.12.2020, a seguito dell'approvazione della suddetta variante n°1, è stata disposta l'integrazione dell'impegno di spesa di cui alla determina del responsabile d'area tecnica n° 147 del 27/12/2018, per complessivi € 7.185,31, di cui € 5.395,91 di onori e spese, € 554,81 di cassa previdenziale e € 1.234,59 di IVA, in favore del RTP costituito dall'Arch. Leonardo Spanu e dall'Ing. Giammaria Meloni relativo agli onorari per la progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento per la Sicurezza, contabilità e collaudo nell'ambito dei lavori di "Messa in sicurezza e consolidamento della Chiesa di san Pietro";

Che con propria determina n° 173 del 15/05/2023 è stata approvato l'esito **ne esito RdO 410218 su SardegnaCat, aggiudicazione e affidamento lavori di COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA e CONSOLIDAMENTO CHIESA SAN PIETRO – approvazione RdO 410218 su SardegnaCat**, è stato aggiudicato MANIFATTURA NULESE SRL., con sede a Nule (SS) in Loc. Sa Inze Essene, P.IVA n° 01659930901, che ha offerto il ribasso del 0,05% (€ 3,99) corrispondente ad euro 7.983,66 per lavori, cui vanno aggiunti euro 1.000,00 , per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), costituente un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 8.983,66 oltre l'IVA;

Che in data 17/05/2023 è stata sottoscritta apposita Lettera Commerciale registrata al Protocollo comunale n. 2425 inerente l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto e in data 27/06/2023 con apposito verbale sono stati consegnati e nel contempo avviati i lavori;

CONSIDERATO che il direttore dei lavori, in data 13/09/2023, al prot. N° 4295 ha presentato la **contabilità finale** dei lavori in oggetto, ammontante ad **€ 3.570,50** e il **certificato di regolare esecuzione** emesso in data 30/08/2023;

PRESO ATTO che:

- Dalla contabilità finale e dal certificato di regolare esecuzione dei lavori si rileva un credito residuo netto dell'impresa di **€ 3.570,50**;
- Dalla relazione al conto finale **rimangono** a disposizione dell'amministrazione **€ 6.716,65**;
- Dalla relazione di accompagnamento al conto finale non risulta che durante la realizzazione delle opere vi sia stata da parte dell'impresa occupazione di aree e spazi pubblici e/o privati e non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi per cui non si rende necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe;
- il RUP ha accertato la corrispondenza dei dati risultanti dalla contabilità e dei documenti giustificativi con le risultanze di fatto, per dimensioni, forma e quantità e qualità dei materiali e dei componenti, sottoscrivendo il certificato di regolare esecuzione;

VISTE le fatture elettroniche di sotto riportate:

N°	Creditore	CIG	Fatt n°	del	Imponibile	CASSA e INPS	iva	TOTALE
1	Arch. Leonardo Spanu	ZC231B0FD5	14/23	15/09/2023	€ 4.290,47	€ 171,62		€ 4.462,09
3	M.N. Manifattura Nulese S.R.L.	ZC93A14362	PA7/PA	15/09/2023	€ 3.570,50		€ 357,05	€ 3.927,55
IMPORTO COMPLESSIVO DA LIQUIDARE								€ 8.389,64

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e alla liquidazione di quanto dovuto;

ACQUISITO il DURC on line INPS_36204092 il quale attesta la Regolarità Contributiva dell'impresa;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici"

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2016, n. 163", per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto sindacale n° 7/2023 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala la responsabilità del servizio tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante della presente;
2. Di approvare gli atti di **contabilità finale** presentati dal direttore dei lavori, Arch. Spanu Leonardo e di prendere atto che dal certificato di regolare esecuzione e dallo stato finale risulta un credito residuo netto dell'impresa di **€ 3.570,50**;
3. Di procedere, per quanto sopra, con la liquidazione a saldo delle fatture elettroniche di sotto riportate

Nº	Creditore	CIG	Fatt n°	del	Imponibile	CASSA e INPS	iva	TOTALE
1	Arch. Leonardo Spanu	ZC231B0FDS	14/23	15/09/2023	€ 4.290,47	€ 171,62		€ 4.462,09
3	M.N. Manifattura Nulese S.R.L.	ZC93A14362	PA7/PA	15/09/2023	€ 3.570,50		€ 357,05	€ 3.927,55
IMPORTO COMPLESSIVO DA LIQUIDARE								€ 8.389,64

4. Di imputare la spesa complessiva di **€ 8.389,64** a valere sul capitolo 3221 del bilancio (impegno n. 340/2021);
5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom . Gian Pietro Becciu.

Il Responsabile Del Servizio

Ing. Maria Francesca Pala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bultei, 02/10/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Raimonda Paoni

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: RISTRUTT. CHIESA SAN PIETRO

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.008	5.1	3221	2021	Impegno collegato
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	340	15.949,31	0	0,00

PROSPETTO SINTETICO LIQUIDAZIONI

Descrizione: Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: RISTRUTT. CHIESA SAN PIETRO

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.008	5.1	3221	2023	340
Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
15.949,31	0	0,00	877	3.927,55

Descrizione: Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: RISTRUTT. CHIESA SAN PIETRO

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.008	5.1	3221	2023	340
Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
15.949,31	0	0,00	878	4.462,09

