



# COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

## Area Tecnica

Determinazione n. **534** del **18/12/2023**

Proposta di settore n. **246** del **13/12/2023**

**Oggetto:** Lavori di "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58" \_CUP: J79J21015450006. Approvazione atti contabili finale e liquidazione certificato regolare esecuzione all'appaltatore Chessa Efisio di Bono (SS)\_CIG: Z783B82376


CIG: Z783B82376

CUP: J79J21015450006

## Il Responsabile Del Servizio

### Premesso:

- Con Delibera della Giunta regionale n. 10/15 del 28 marzo 2014, la Regione Autonoma della Sardegna ha dato avvio ad un programma, in raccordo con gli Enti locali, finalizzato a rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per gli studenti, attraverso interventi mirati principalmente a migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità rispetto alle effettive esigenze didattiche, prevedendo altresì l'istituzione di una apposita Struttura tecnica di missione;
- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 6 ottobre 2015 è stata approvata la trasformazione della Struttura tecnica di missione in Unità di Progetto Iscol@ ai sensi della L.R. n. 31/1998, art. 26;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 11/50 del 24 marzo 2021, l'Unità di Progetto Iscol@ è stata allocata alle dirette dipendenze dell'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;
- con la deliberazione del Consiglio dei Ministri in data 5 ottobre 2021, registrata alla Corte dei conti il 21 marzo 2022, al n. 706, è stato approvato il Piano di azione nazionale pluriennale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita ai sei anni per il quinquennio 2021-2025, secondo il quale, alla Regione Autonoma della Sardegna è assegnata la somma complessiva di € 4.973.533,94 per ciascuno degli esercizi finanziari 2022 e 2023;
- che in data 02.11.2021, con nota Prot. n°5016, questa Amministrazione comunale ha inoltrato istanza di finanziamento all'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport della Regione Sardegna per la realizzazione dell'intervento di **Riqualficazione della scuola per l'infanzia di Via G.P. Becciu**, per l'importo complessivo pari a € 380.000,00 di cui € 304.000,00 di finanziamento richiesto e € 76.000,00 di cofinanziamento comunale;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/9 del 25 novembre 2021, successivamente rettificata con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/42 del 28 dicembre 2021, è stato approvato il Piano di riparto della quota del Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni assegnata alla Regione Sardegna per le annualità 2022 e 2023, che prevede una spesa di € 7.395.458,82, che sarà finanziata con euro 2.780.000 a carico del Fondo nazionale in oggetto e con euro 917.729,41 a carico della Regione, in egual misura per ciascuna delle due annualità;

  
 Regione  
 Autonoma  
 della  
 Sardegna  
 -  
 Progetto  
 Iscol@

- con la suddetta deliberazione della Giunta Regionale n. 46/9 del 25 novembre 2021, tra gli interventi finanziati, è compreso quello per il Comune di Bultei, rimodulato sulla base delle risorse disponibili, per l'importo pari a € 62.500,00, di cui € 50.000,00 di contributo RAS e € 12.500,00 di cofinanziamento comunale;
- in data 18.05.2022, il Sindaco di questo Comune ha sottoscritto la convenzione di finanziamento per l'Attuazione dell'intervento inserito nell'ambito del "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@" – Asse II. Comune di Bultei: lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58 (codice ARES: 0900180131), CUP: J79J21015450006, importo complessivo € 62.500,00 di cui € 12.000,00 a valere sul Capitolo di spesa SC02.0085, Macroaggregato 203, Missione 04, Programma 03, del Bilancio regionale;
- con propria determinazione n° 224/2022 la sottoscritta è stata nominata responsabile unica del procedimento dell'intervento in oggetto;
- con propria determinazione UT n°2291 del 31.08.2022, è stato approvato l'affidamento diretto dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58 - Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II" e assumere nel contempo impegno di spesa incaricando l'Ing. Antonello Dettori con sede in Silanus (NU) nel Viale delle Rimembranze 15, CF: DTTNNL65A12B264C e P.IVA 02168880900, che ha offerto il ribasso del 1,00%, per un importo di onorari pari a € 8.710,52, oltre Cassa, INPS e IVA;
- con propria determinazione n°300 del 08.09.2022, è stato approvato l'affidamento diretto del servizio tecnico per le indagini di vulnerabilità sismica nell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58 per l'importo a base d'asta pari a € 10.200,00, oltre cassa e iva, richiedendo il preventivo alla società **4 EMME Service SpA**, filiale di Cagliari, con sede in Sestu, P.IVA e CF 01288130212;
- che con deliberazione G.M. n° 40 del 19.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo pari a € 62.500,00, di cui € 30.000,00 di lavori a base d'asta e € 32.500,00 di somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con propria determina n°228/2023 si è stabilito di procedere all'affidamento diretto dei lavori di **"Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58"**, previa richiesta di preventivo sul portale SardegnaCat, a più operatori economici, con un importo a base d'asta pari a € 30.000,00, giusta RdO n° 414818;
- che con propria determina n°231 del 26.06.2023 è stato approvato il verbale di gara tenutasi nel portale SardegnaCAT, giusta RdO "rfq 414818" e, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato, mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016, sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, all'impresa **Chessa Efisio**, con sede a Bono, nella Via Grazia Deledda 19, C.F. CHSFSE57E01A977P e P.IVA 01387340902, la quale ha offerto un ribasso d'asta pari del **7,00%**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a € **28.005,00**, di cui € 26.505,00 di lavori e € 1.500,00 di oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- che i lavori sono stati consegnati sotto le riserve di legge e avviati in data 17.07.2023;
- che con propria determinazione n° 323 del 17/08/2023 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° Stato di avanzamento dei lavori in oggetto di € 10.069,45 e liquidato il 1° certificato di pagamento, emesso dal RUP, per € 10.000,00 oltre IVA;
- che con delibera G.M. n°83 del 30.11.2023 è stata approvata la variante in corso d'opera n°1 al progetto principale dei lavori di "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58", redatta dall'Ing. Dettori Antonello;
- che con propria determinazione n° 523 del 13.12.2023 è stato assunto impegno di spesa per gli oneri aggiuntivi di perizia, di complessivi € 3.416,00, di cui € 2.800,00 per lavori e € 616,00 per Iva in favore dell'impresa Chessa Efisio;

**Considerato** che in data 04.12.2023, prot. 5818, il direttore dei lavori ha presentato la contabilità finale dei lavori in oggetto e il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta un credito residuo all'impresa di € 20.805,00, risultante dalla differenza tra l'importo dello stato finale di € 30.805,00 e l'ammontare degli acconti corrisposti per € 10.000,00;

**Vista** la fattura elettronica n° FATTPA 5\_23 del 07.12.2023, registrata in data 08.12.2023 al protocollo di questo Comune al n° 5914, emessa dall'impresa **Chessa Efisio**, con sede a Bono, C.F. CHSFSE57E01A977P e P.IVA 01387340902, per la liquidazione dello stato finale dei lavori in oggetto, per complessivi € **25.382,10**, di cui € **20.805,00** per lavori e € **4.577,10** per IVA;

**Ritenuto** opportuno procedere all'approvazione degli di contabilità finale e alla liquidazione di quanto dovuto,

**Acquisito** il DURC, prot. Durc\_ INAIL\_40144858 il quale attesta la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice sino al 06/01/2024;

**Acquisito** il visto di regolarità contabile disposto dall'art. 147bis del D.Lgs n.267/2000 sul capitolo 3006.1 del bilancio in corso;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto sindacale n°7/2023 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala la responsabilità del servizio tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

- Le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- Di approvare gli atti di contabilità finale relativi ai lavori di **"Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58"** ammontante ad € 30.805,00 e il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta un credito residuo all'impresa di € 20.805,00, risultante dalla differenza tra l'importo dello stato finale di € 30.805,00 e l'ammontare degli acconti corrisposti per € 10.000,00, oltre IVA, in favore della ditta appaltatrice Chessa Efisio di Bono (SS);
- Di liquidare la fattura elettronica n° FATTPA 5\_23 del 07.12.2023, registrata in data 08.12.2023 al protocollo di questo Comune al n° 5914, emessa dall'impresa **Chessa Efisio**, con sede a Bono, C.F. CHSFSE57E01A977P e P.IVA 01387340902, per la liquidazione dello stato finale dei lavori in oggetto, per complessivi **€ 25.382,10**, di cui **€ 20.805,00** per lavori e **€ 4.577,10** per IVA;
- Di dare atto che la spesa complessiva di € 25.382,10 IVA compresa, al capitolo 3006.1 del bilancio in corso, di cui € 21.966,10 su impegno contabile n°446/2023 e € 3.416,00 su impegno contabile n°990/2023;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

**Il Responsabile Del Servizio**

Ing. Maria Francesca Pala

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE****Il Responsabile del Servizio Finanziario**

esprime **parere Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bulteri, 18/12/2023

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. Raimonda Paoni

**PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI**

**Descrizione:** Lavori di "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58"

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	4.1	3006.1	2023	Impegno collegato
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
140	446	21.966,10	0	0,00

**Descrizione:** Lavori di variante Iscol@ ei confronti dell'impresa Chessa Efisio di Bono (SS)\_CIG: Z783B82376.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.003	4.1	3006.1	2023	Impegno collegato
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
329	990	3.416,00	0	0,00

**PROSPETTO SINTETICO LIQUIDAZIONI**

**Descrizione:** Lavori di "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse II - Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in via Giampietro Becciu 58"

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.003	4.1	3006.1	2023	446
<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	<b>Liquidazione</b>	<b>Importo Liquidazione</b>
21.966,10	0	0,00	1139	21.966,10

**Descrizione:** Lavori di variante Iscol@ ei confronti dell'impresa Chessa Efisio di Bono (SS)\_CIG: Z783B82376.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.003	4.1	3006.1	2023	990
<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	<b>Liquidazione</b>	<b>Importo Liquidazione</b>
3.416,00	0	0,00	1140	3.416,00

