



COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708
<https://www.comune.bultei.ss.it> | comunebultei@legpec.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 28 del 03/06/2022

Oggetto:	INTERVENTI PER IL SUPERAMENTO DELLE PROBLEMATICHE IDRAULICHE DEL CANALE COPERTO RIO ISPEDRUNELE. Adozione progetto definitivo.
-----------------	--

Il giorno **tre giugno duemilaventidue**, con inizio alle ore **17:42** nella Sala di Giunta, si è riunita la Giunta Comunale composta dai signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	ARCA DANIELE	Si	
Vicesindaco	MANCA GIANMARIO	Si	
Assessore	RUBATTA MARIO	Si	
Assessora	MUGONI MIRELLA		Si

Presenti: 3
Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Antonio Mastinu**.

Presiede la seduta il Sindaco **Ing. Daniele Arca** il quale, verificato il numero legale dei presenti, mette in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 23 febbraio 2018 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 e l'elenco annuale anno 2018, all'interno del quale, alla scheda 2 codice 7, è stata prevista la realizzazione della *"Mitigazione rischi idrogeologici- Canale Tombato"*, rinominato *"Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto rio Ispedrunele"* - 20IR108/G1 a seguito dello stanziamento di € 3.670.000,00 da parte della Regione Sardegna - Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna;
- che il Comune di Bultei ha approvato con delibera di giunta n° 44 del 13/08/2014 il progetto preliminare generale dei lavori di *"Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel centro abitato"*, che è stato sottoposto all'approvazione della Regione Sardegna per l'ottenimento del relativo finanziamento;
- che con nota n.1386 del 30 luglio 2018, l' Assessore regionale dei lavori pubblici in qualità di Soggetto Attuatore l' Assessore regionale dei lavori pubblici per il Commissario di Governo Contro il Dissesto Idrogeologico nella Regione Sardegna comunica al Comune di Bultei per lo sviluppo del progetto definitivo degli *"Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto "Rio Ispedrunele"* la somma di € 3.670.000,00, per il cui sviluppo era previsto un finanziamento di importo pari a € 111.672,05 relativamente alla sola progettazione definitiva;
- che con nota n°1547 in data 03.09.2018 è stata trasmessa la convenzione integrata con firma digitale dell'Assessore regionale dei lavori pubblici in qualità di Attuatore del Commissario Straordinario Delegato, Prot. n°1487, Rep. 32 del 09.08.2018;
- che con la Determina a contrarre del responsabile dell'area tecnica n° 149 del 14/10/2019 si stabiliva di affidare la progettazione definitiva e la relazione geologica, per i lavori *"Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto rio Ispedrunele"* - 20IR108/G1, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana del Goceano (CUC Goceano) tramite procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- che con nota Prot. n°211 del 20/02/2020 la CUC della Comunità Montana del Goceano ha comunicato la non aggiudicazione dell'appalto;
- che con l'Ordinanza n. 75/7 del 16.01.2020 il Soggetto Attuatore del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico ha disposto di avvalersi di questo Comune per l'attuazione dell'intervento *"Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto "Rio Ispedrunele"* (codice PGRA SS_B264_001)" dell'importo complessivo pari a € 3.670.000,00, a valere sulle risorse assegnate con il Patto per lo sviluppo della Sardegna, e, contestualmente, ha disposto la revoca dell'avvalimento per la fase progettuale disposto con l'Ordinanza n. 1371/72 del 25.07.2018 e la risoluzione della relativa convenzione n. 1487/32 del 09.08.2018;
- che con la Determina a contrarre del responsabile dell'area tecnica n° 40 del 20.02.2020 si ristabiliva di affidare la progettazione definitiva e la relazione geologica, con riserva nei termini di cui all'art. 63 co 5 del d.lgs. n° 50/2016 e smi della progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli *"Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto rio Ispedrunele"* - 20IR108/G1, avvalendosi della Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana del Goceano (CUC Goceano) tramite procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 60,del D.Lgs. 50/2016;
- che con nota n°647 del 21.02.2020, registrata al protocollo di questo Comune al n°690 del 22.02.2020, il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico ha trasmesso la convenzione firmata tra le parti, Prot. n°356, Rep. 4 del 19.02.2020, per la realizzazione dell'opera programmata con la D.G.R. n. 50/15 del 7.11.2017, ovvero la realizzazione degli *"Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto "Rio Ispedrunele"* (codice PGRA SS_B264_001)" per l'importo complessivo pari a € 3.670.000,00;

- che la CUC, dopo aver preso atto della determina a contrarre del Comune di Bultei n°40/2020 sopra richiamata, con determinazione del responsabile n°8 del 14.05.2020 ha indetto procedura aperta, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis, 60 e 95, comma 3 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ha approvato gli atti di gara e proceduto alla pubblicazione del bando in questione;
- che con determinazione n° 18 del 11.11.2020 il responsabile della CUC della Comunità Montana del Goceano, ha approvato i verbali della commissione giudicatrice e ha aggiudicato, ai sensi dell'art. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura aperta espletata sul portale telematico della centrale di committenza della Regione Sardegna denominato "SardegnaCat" per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva e relazione geologica, con riserva nei termini di cui all'art. 63 co. 5 del d.lgs. n° 50/2016 e smi della progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativi agli "interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto rio Ispedrunele" 20ir108/g del comune di Bultei., al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti fra lo studio associato A.P.I. con sede in Feltre (Prov. BL) in Viale Pedavena n. 46, codice fiscale e partita IVA n. 00752840256, Capogruppo – mandatario, e la società SECURED SOLUTIONS S.r.l., con sede in Cagliari, Prov. CA, Via Lanusei 25, codice fiscale e partita IVA n. 03201270927 in qualità di mandante, che ha ottenuto un punteggio di 94,675 punti su 100 per un importo complessivo del primo lotto, al netto del ribasso del 50,126% di € 39.761,47, oltre cassa previdenza ed IVA nelle misure di legge;
- che con determinazione dell'area tecnica n° 231 del 21.12.2020 le prestazioni professionali inerenti la progettazione definitiva e relazione geologica, con riserva nei termini di cui all'art. 63 co 5 del d.lgs. n° 50/2016 e smi della progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativi agli "interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto rio Ispedrunele" 20ir108/g del comune di Bultei (Cup. J75I18000140002 - CIG. 8569698282), sono state affidate, per un importo pari a € 39.761,47, oltre cassa e IVA, al raggruppamento temporaneo di professionisti raggruppamento temporaneo di professionisti (R.T.P.) fra lo studio associato A.P.I. con sede in Feltre (Prov. BL) in Viale Pedavena n. 46, codice fiscale e partita IVA n. 00752840256, Capogruppo – mandatario, e la società SECURED SOLUTIONS S.r.l., con sede in Cagliari, Prov. CA, Via Lanusei 25, codice fiscale e partita IVA n. 03201270927 in qualità di mandante;
- che in data 30.03.2021, è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 2 regolante lo svolgimento delle prestazioni suddette e che in data 06.04.2021 si è proceduto alla consegna del servizio;
- che il Raggruppamento incaricato ha prodotto il progetto definitivo e lo studio geologico affidatogli nei termini previsti dal contratto d'appalto suddetto, per un importo complessivo di progetto pari a € 3.670.000,00;
- che, sulla scorta degli elaborati di progetto prodotti, sono intercorse diverse interlocuzioni con gli uffici regionali del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna, durante le quali è emersa l'esigenza di elaborare un progetto definitivo che prevedesse la realizzazione di opere aggiuntive per un importo complessivo di intervento pari a € 4.180.000,00, con un incremento dei lavori a base d'asta pari a € 342.704,70;
- che con determinazione dell'area tecnica n°232/2021 è stata approvata l'integrazione di incarico di progettazione definitiva e relazione geologica degli "Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto rio Ispedrunele"20ir108/g del comune di Bultei (CUP. J75I18000140002 - CIG. 8569698282) al costituito raggruppamento temporaneo di professionisti fra lo studio associato A.P.I. con sede in Feltre (Prov. BL) in Viale Pedavena n. 46, codice fiscale e partita IVA n. 00752840256, Capogruppo – mandatario, e la società SECURED SOLUTIONS S.r.l., con sede in Cagliari, in Via Lanusei 25, codice fiscale e partita IVA n. 03201270927 in qualità di mandante, per un importo aggiuntivo delle prestazioni pari a € 12.217,59, oltre Cassa CNPAIA e IVA di legge, dovuto ad un aumento, a seguito delle richieste avanzate dalla RAS - Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione

Sardegna, dell'importo di progetto da € 3.670.000,00 a € 4.180.000,00, con un incremento dei lavori a base d'asta pari a € 342.704,70;

- che in data 09.12.2021, prot. 5749, l'incaricato RTP costituito dallo Studio associato A.P.I. (Capogruppo – mandatario), e la società SECURED SOLUTIONS S.r.l., (mandante) ha trasmesso ha questo Comune i files relativi al progetto definitivo degli interventi in oggetto, revisionato e adeguato a quanto emerso nelle interlocuzioni e riunioni, di cui l'ultima in data 29.10.2021 e costituito dagli elaborati elencati in elenco (All.1);
- che in data 20.12.2021, prot. n°5951 che il progetto definitivo degli interventi in oggetto è stato trasmesso al Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna, per l'approvazione di competenza;
- che in data 16.02.2022. prot. n° 764, è stata convocata la nuova conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata per l'approvazione del Progetto Definitivo degli interventi in oggetto, con scadenza fissata per il giorno 17.05.2022;
- che con determinazione dell'area tecnica n° 176 del 24.05.2022 è stato approvato il verbale prot. 2394 del 23.05.2022 della Conferenza di Servizi in modalità asincrona relativa al progetto definitivo degli interventi in oggetto, con la quale sono stati acquisiti i pareri, autorizzazioni, nulla osta di procedibilità e/o prescrizioni da accettare ed inserire nella successiva fase progettuale;

Richiamato l'art. 8 della convenzione Prot. n°356, Rep. 4 del 19.02.2020 sottoscritta fra il Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico e il Comune di Bultei, prevede, oltre al resto, che Il Comune trasmetta all'Ufficio del Commissario, per ciascun livello progettuale sviluppato copia digitale del provvedimento comunale di adozione del progetto, il quale provvederà all'approvazione con ordinanza;

Visti gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo sviluppato dall'incaricato RTP costituito fra lo studio associato A.P.I. di Feltre (BL) e la società SECURED SOLUTIONS S.r.l. di Cagliari, di seguito elencati:

ATTIVITÀ	CODICE	TITOLO
		SF: Stato di Fatto; SP: Stato di Progetto; T: Tombotto
Relazione	API2071PD_R1_01	Relazione tecnica illustrativa
Relazioni specialistiche	API2071PD_R2.1_01	Relazione geologica
	API2071PD_R2.2_01	Relazione idrologica e idraulica
	API2071PD_R2.3_01	Relazione geotecnica
	API2071PD_R2.4_01	Relazione sismica e sulle strutture
	API2071PD_R2.5_01	Relazione Paesaggistica
Elaborati grafici	API2071PD_C3.1_00	Inquadramento cartografico
	API2071PD_C3.2_00	SF_ Planimetria rilievo Aerofotogrammetrico - Area a monte del canale tombato
	API2071PD_C3.2_00	SF_ Planimetria rilievo Aerofotogrammetrico - Area centro Abitato
	API2071PD_C3.4_00	SF_ Rilievo Canale tombato - Planimetria e sezioni trasversali Settore 1
	API2071PD_C3.5_00	SF_ Rilievo Canale tombato - Planimetria e sezioni trasversali Settore 2
	API2071PD_C3.6_00	SF_ Rilievo Canale tombato - Planimetria e sezioni trasversali Settore 3
	API2071PD_C3.7_00	SF_ Rilievo Canale tombato - Profilo longitudinale - Tav 2/2
	API2071PD_C3.8_01	SF_ Rilievo Canale tombato - Profilo longitudinale- Tav 2/2
	API2071PD_C3.11_01	SP_ Planimetria generale di progetto
	API2071PD_R3.12_00	SP_ Interventi a monte del canale tombato - Planimetria
	API2071PD_C3.13_01	SP_ Interventi a monte del canale tombato - Profili
	API2071PD_C3.14_01	SP_ Interventi a monte del canale tombato - Sezioni Tav 1/2
	API2071PD_C3.15_01	SP_ Interventi a monte del canale tombato - Sezioni Tav 2/2
	API2071PD_R3.16_01	SP_ Interventi sul canale tombato - Planimetria e profilo Tav 1/2

	API2071PD_C3.17_01	SP_ Interventi sul canale tombato - Planimetria e profilo Tav 1/2
	API2071PD_C3.18_01	SP_ Interventi sul canale tombato - Sezioni Tav 1/2
	API2071PD_C3.19_01	SP_ Interventi sul canale tombato - Sezioni Tav 1/2
Elaborati strutturali	API2071PD_C4.1_01	T_ Sezione strutturale tipo 1 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.2_01	T_ Sezione strutturale tipo 2 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.3_01	T_ Sezione strutturale tipo 3 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.4_01	T_ Sezione strutturale tipo 4 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.5_01	T_ Sezione strutturale tipo 5 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.6_01	T_ Sezione strutturale tipo 6 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.7_01	T_ Sezione strutturale tipo 7 e fasi realizzative
	API2071PD_C4.8_01	T_ Vasche di accumulo - Sezioni strutturali
Documenti tecnici economici	API2071PD_R5.1_01	Elenco prezzi unitari
	API2071PD_R5.2_01	Analisi prezzi
	API2071PD_R5.3.1_00	Computo metrico estimativo - intervento complessivo
	API2071PD_R5.3.2_00	Computo metrico estimativo - primo lotto
	API2071PD_R5.3.3_00	Computo metrico estimativo - secondo lotto
	API2071PD_R5.4.1_00	Quadro economico - intervento complessivo
	API2071PD_R5.4.2_00	Quadro economico - primo lotto
	API2071PD_R5.4.3_00	Quadro economico - secondo lotto
	API2071PD_R5.5_01	Piano particolare di esproprio
Piano di sicurezza	API2071PD_R5.6_01	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
	API2071PD_R6.1_01	Prime indicazioni per la stesura del Piano di sicurezza e coordinamento

Visto il comma 7 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale prevede che il progetto definitivo individui compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e impone che il progetto definitivo contenga, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Visto in particolare il quadro economico del progetto definitivo di seguito riportato nel quale sono contemplate anche le lavorazioni aggiuntive risultati dalle interlocuzioni con gli uffici regionali del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna, per un importo complessivo di intervento pari a € 4.180.000,00, con un incremento dei lavori a base d'asta pari a € 342.704,70, di seguito riportato:

Cod.	Descrizione	Importo	1° lotto	2° lotto
a1	Lavori soggetti a ribasso	€ 2.914.009,10	€ 2.578.024,13	€ 335.985,00
a2	Oneri della sicurezza	€ 58.280,18	€ 51.560,48	€ 6.719,70
A	Totale lavori a base d'asta	€ 2.972.289,28	€ 2.629.584,61	€ 342.704,70

b1	Spese per pubblicità	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
b2	Autofinanziamento ANAC	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
b3	Oneri per indennità e pratiche espropriative	€ 16.143,13	€ 16.143,13	€ 5.000,00
b4	Fondo per accordi bonari	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
b5	Oneri RUP - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 59.445,79	€ 52.591,69	€ 6.854,09
b6	Spese tecniche per progettazione, DL e sicurezza	€ 181.130,53	€ 129.422,06	€ 51.708,47
b7	Spese tecniche per indagini geognostiche	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
b8	Spese per analisi e collaudi	€ 25.000,00	€ 20.000,00	€ 5.000,00
b9	Spese per studio preliminare ambientale/screening VIA	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00
b10	Imprevisti	€ 184.193,69	€ 169.300,16	€ 56.893,50

b11	Contributo previdenziale 4% di b6) b7) e b9)	€ 8.445,22	€ 6.376,88	€ 2.068,34
b12	Iva 22% sui lavori A	€ 653.903,64	€ 578.508,61	€ 75.395,03
b13	IVA 22% su spese tecniche b6), b7) e b9)	€ 46.448,72	€ 35.072,85	€ 11.375,86
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 1.207.710,72	€ 1.040.415,39	€ 217.295,30
A+B	TOTALE INTERVENTO	€ 4.180.000,00	€ 3.670.000,00	€ 560.000,00

Dato atto che la dichiarazione di pubblica utilità prevista dall'art. 12 del DPR 327/2001 (T.U Espropri) avverrà dopo l'apposizione, da parte del Consiglio Comunale, del vincolo preordinato all'esproprio che costituirà, nel caso specifico, variante al piano Urbanistico;

Ritenuto necessario adottare il progetto definitivo in oggetto e trasmettere lo stesso, con le risultanze della Conferenza di servizi e con il presente atto, al Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico il quale per l'approvazione di competenza;

Visto:

- n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici"
- il DPR 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii.;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e quello del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, del T.U.EE.LL. n° 267/2000, dando atto che la copertura economica è attualmente attestabile solo per il 1° lotto;

Con votazione favorevole ed unanime espressa in forma palese e per alzata di mano;

D E L I B E R A

La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;

Di adottare il progetto definitivo degli Interventi per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto Rio Ispedrunelle dall'incaricato RTP costituito dallo Studio associato A.P.I. (Capogruppo – mandatario), e la società SECURED SOLUTIONS S.r.l., (mandante) per l'importo complessivo pari a € 4.180.000,00 di cui euro € 2.972.289,28 per lavori ed € 1.207.710,72 per somme a dimostrazione dell'amministrazione, con il quadro economico in premessa riportato, con le risultanze della conferenza di servizi, da acquisire in sede di approvazione del progetto esecutivo;

Di trasmettere la presente adozione al Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna che provvederà all'approvazione di competenza;

Di dare atto che la dichiarazione di pubblica utilità prevista dall'art. 12 del DPR 327/2001 (T.U Espropri) sulle aree da occupare per la realizzazione dell'opera pubblica avverrà dopo l'apposizione, da parte del Consiglio Comunale, del vincolo preordinato all'esproprio che costituirà, nel caso specifico, variante al piano Urbanistico Comunale;

Di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo in oggetto avverrà con ulteriore atto, successivo all'emissione dell'ordinanza di approvazione da parte del Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico nella Regione Sardegna;

Di dare atto che il progetto definitivo suddetto ha copertura economica solo per il 1° lotto per € 3.670.000,00 a valere sui capitoli 3007.2 e 3552.2 a valere sulle annualità 2022, 2023 e 2024.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione favorevole ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare attuazione all'attività programmata.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco Ing. Daniele Arca <i>Firmato Digitalmente</i>	Il Segretario Comunale Dott. Antonio Mastinu <i>Firmato Digitalmente</i>
---	---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

Bultei, 01/06/2022

Il Responsabile Del Servizio
PALA MARIA FRANCESCA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione si esprime parere **Favorevole**.

Bultei, 01/06/2022

Il Responsabile del Servizio
PAONI RAIMONDA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **03/06/2022** perché dichiarata **immediatamente eseguibile** (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Bultei,

Segretario Comunale
Dott. Antonio Mastinu