



# COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

## Area Tecnica

Determinazione n. 307 del 14/09/2022  
 Proposta di settore n. 129 del 17/08/2022

**Oggetto:** Lavori di " Intervento di recupero Aree degradate dall'abbandono dei rifiuti ". Approvazione atti di contabilità finale e liquidazione certificato di regolare esecuzione all'impresa ECO OLBIA S.R.L. (CIG: 8446093070). Liquidazione saldo onorari DD.LL., perizia e certificato regolare esecuzione al Dr.For. Denti Antonio Mario (CIG: Z3E2C48BBE). Liquidazione oneri RUP. Svincolo cauzione definitiva e polizza CAR. CUP: J76D2000001002

CIG: 8446093070

CUP: J76D20000010002

## Il Responsabile del Servizio

### PREMESSO:

Che con la deliberazione n. 40/20 del 10/10/2019 la Giunta Regionale, ha deliberato la programmazione, attraverso specifico avviso, delle risorse di competenza 2019 e iscritte sul capitolo SC04.1155, al fine del recupero di aree degradate da abbandono di rifiuti;

Che l'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna, con Determinazione n°1058 protocollo 26200 del 13/12/2019, approvava le convenzioni relative all'assegnazione di finanziamenti agli Enti per gli interventi di recupero di aree degradate, e nello Specifico, per questo Comune, la convenzione n°25274 -121, per l'importo pari a € 70.000,00;

Che con la delibera N°42 del 20/12/2019 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-20221, ascrivendo la somma pari a € 70.000,00;

Che con la delibera G.M. n°7 del 05/02/2020 sono stati forniti gli Indirizzi per l'avvio degli Interventi di recupero di aree degradate da abbandono rifiuti per l'importo complessivo pari a € 70.000,00;

Che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n°48 del 05/03/2020, il Geom. Gian Pietro Becciu è stato nominato responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016 dell'intervento in questione;

Che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n°67 del 29/04/2020 si è proceduto, tramite affidamento diretto, a conferire l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, e coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione dei lavori in oggetto al R.T.P. composto dal Dr. Agr. Mario Rubatta di Nuoro e dal Dr. For. Antonio Mario Denti di Ottana (NU);

Che con deliberazioni n° 36 del 26-06-2020 e n° 46 del 28.07.2020 sono stati approvati rispettivamente il progetto di fattibilità tecnico – economica e il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;

Che con delibera di Giunta n° 50 del 04/08/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dal quale risulta che la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad € 70.000,00 di cui euro € 45.000,05 per servizi ed € 24.999,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con propria Determina n. 165 del 13/10/2020 sono stati liquidati gli onorari spettanti ai progettisti incaricati costituiti in R.T.P. composta dal Dr.For. Denti Antonio Mario e dal Dr.Agr. Mario Rubatta per la progettazione , per l'importo complessivo di €. 3.564,52 IVA compresa;

Che con propria determina a contrarre n° 151 del 12.10.2020 il responsabile dell'ufficio tecnico ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Intervento di recupero Aree degradate dall'abbandono dei rifiuti", mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016, sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, previa richiesta di preventivo an. 4 operatore economici, in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità

tecnico-professionale ed economico-finanziaria necessari per lo svolgimento delle prestazioni in questione regolarmente iscritti alla categoria AL22AF sul portale SardegnaCat;

Che con Determina n° 165 del 13.10.2022 si liquidano gli onorari di progettazione al R.T.P. composto dal Dr. Agr. Mario Rubatta di Nuoro e dal Dr. For. Antonio Mario Denti di Ottana (NU), per l'importo complessivo di €. 3.564,48 di cui € 3.148,08 di imponibile, € 62,96 di cassa previdenziale ed € 353,43 di IVA;

Che in data 30/10/2020 perviene al protocollo comunale n. 4384, da parte dell'agr. Mario Rubatta la dichiarazione di rinuncia all'incarico conferitogli e nel contempo comunica la rinuncia agli onorari;

Che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n° 242 del 30/12/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione efficace nei confronti dell'Impresa ECO OLBIA con sede a Olbia in Via Giappone, C.F. e P.IVA 01516060900, con un ribasso d'asta pari al 2,11% e ha assunto, nel contempo, impegno di spesa per € 51.353,69, di cui € 42.093,19 di lavori, € 2.000,00 di oneri della sicurezza e € 9.260,50 per IVA;

Che in data 05/05/2021 è stato sottoscritto apposito Contratto d'Appalto n. di Rep. 4/2021 e in data 12/07/2021 si è proceduto, con apposito verbale, alla consegna dei lavori;

Che con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n° 163 del 13/10/2021 è stata concessa, alla Ditta appaltatrice ECO OLBIA con sede a Olbia in Via Giappone, una proroga contrattuale di 60 giorni e pertanto il nuovo termine ultimo per l'ultimazione dei lavori in oggetto è fissato al 09/12/2021;

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 29/11/2021 si approva la variante in corso d'opera n. 1 senza aumento di spesa;

Che con propria determina n. 120 del 20/04/2022 sono stati approvati gli atti contabili relativi al **1° Stato d'avanzamento** dei lavori a tutto il 21/02/2022 ammontanti ad € 30.858,48, e liquidato il 1° certificato di pagamento, dell'importo di cui € 30.700,00 per lavorazioni ed € 3.070,00 per l'IVA;

Che con Delibera di Giunta Comunale n° 18 del 08/04/2022 si approva la variante in corso d'opera n° 2 per un importo complessivo di €. 70.000,00 di cui €. 48.492,10 di lavori ed €. 21.507,90 di somme a disposizione dell'amministrazione;

Che i lavori risultano conclusi in data 18/05/2022 come risulta da apposito Certificato di ultimazione dei lavori;

**CONSIDERATO** che il direttore dei lavori, in data 28/07/2022, al protocollo comunale n. 3538 ha presentato la contabilità finale dei lavori in oggetto, ammontante ad € **45.500,00** e il relativo certificato di regolare esecuzione dei lavori;

**PRESO ATTO** che:

- ⇒ Dalla contabilità finale e dal certificato di regolare esecuzione dei lavori si rileva un credito residuo netto dell'impresa di € **14.800,00**, risultante dalla differenza tra l'importo dello stato finale pari a € **45.500,00** e l'importo degli acconti corrisposti per € **30.700,00**;
- ⇒ risulta inoltre un credito spettante al Dr. For. Denti Antonio Mario per le prestazioni di direzione dei lavori, perizia e certificato di regolare esecuzione pari a € **4.487,92**, compresa cassa previdenziale e IVA esente;
- ⇒ Dalla relazione di accompagnamento al conto finale non risulta che durante la realizzazione delle opere vi sia stata da parte dell'impresa occupazione di aree e spazi pubblici e/o privati e non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi per cui non si rende necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- ⇒ Dagli atti in possesso della Direzione dei Lavori, non risulta che l'Impresa appaltatrice abbia ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe;
- ⇒ il RUP ha accertato la corrispondenza dei dati risultanti dalla contabilità e dei documenti giustificativi con le risultanze di fatto, per dimensioni, forma e quantità e qualità dei materiali e dei componenti, sottoscrivendo il certificato di regolare esecuzione;

**VISTE** le fatture elettroniche di sotto riportate:

N°	Creditore	CIG	Fatt n°	del	Imponibile	CNPAIA	iva	TOTALE
1	Dr.For. Denti Antonio Mario	Z3E2C48BBE	3_22	19/07/2022	€ 4.315,31	€ 172,61		€ 4.487,92
2	Impresa ECO OLBIA srl	8446093070	32/P	27/07/2022	€ 14.800,00		€ 1.480,00	€ 16.280,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DA LIQUIDARE</b>								<b>€ 20.767,92</b>

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e liquidazione dello stato finale dei lavori, del saldo degli onorari spettanti alla direzione lavori e degli onorari spettanti al RUP, Geom. Gian Pietro Becciu;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.M. n° 23 del 20/04/2020 con la quale è stato adottato il nuovo regolamento di ripartizione del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 che ha introdotto nuovi criteri di costituzione e ripartizione del medesimo incentivo;

**DATO ATTO** che il Geom. Gian Pietro Becciu ha regolarmente effettuato le prestazioni di seguito dettagliate:

		Progetto Principale	Variante	
Importo lavori		€ 45.005,50	€ 48.492,10	
Quota Incentivo 7%		€ 900,11	€ 969,84	
Prestazioni	Quota	Importo	Importo	
Responsabile del Procedimento	40%			
Fase di Programmazione	10%	€ 90,01		
Fase di progettazione	10%	€ 90,01		
Fase di esecuzione	10%		€ 96,98	
Fase di Collaudo	10%		€ 96,98	
Programmazione degli interventi	10%	€ 90,01		
Verifica preventiva dei progetti	15%			
Progetto di fattibilità tecnica ed economica	5%	€ 135,02		
Progetto definitivo	5%			
Progetto esecutivo	5%			
Redazione bandi, capitolati, procedure di gara, contratti CUC	20%	€ 180,02		
Direzione lavori e sicurezza	10%	-		
Collaudo/certificato regolare esecuzione/verifica di conformità	5%	-		
TOTALE		€ 585,07	€ 193,97	779,04 €
ONORARI Geom. Becciu Gian Pietro (80%)		€ 468,06	€ 155,17	623,23 €
FONDO INNOVAZIONE (20%)		€ 117,01	€ 38,79	155,81 €

**RITENUTO** inoltre opportuno svincolare la cauzione definitiva n° 1742704 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A.– rilasciata da Agenzia di Nieddu Leonardo di Sassari, in data 08/02/2021 in favore del Comune di Bultei, ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'assicurazione per rischi di esecuzione, giusta polizza fideiussoria n° 1742705 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A.– rilasciata da Agenzia di Nieddu Leonardo di Sassari, in data 08/02/2021 in favore del Comune di Bultei ai sensi dell'art. 30, comma 3, della Legge. 109/94 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITO** il DURC on line numero di protocollo INPS\_32103272, il quale attesta la Regolarità Contributiva dell'impresa;

**ACQUISITA** l'attestazione di regolarità contributiva on line numero di protocollo EPAP \_119466 CRCPA, del Dr. For. Denti Antonio Mario;

**ACQUISITO** il visto di regolarità contabile disposto dall'art. 147bis del D.Lgs. n.267/2000 sul capitolo 3348.1 del bilancio 2020;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “Codice dei Contratti pubblici”

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il decreto sindacale n° 3/2022 che individua la sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala quale responsabile gestionale del settore tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato;

## D E T E R M I N A

1. La premessa forma parte integrante della presente;
2. Di approvare gli atti di contabilità finale presentati dal direttore dei lavori, Dr. For. Denti Antonio Mario e di prendere atto che dal certificato di regolare esecuzione risulta un credito residuo netto dell'impresa di € **14.800,00**, risultate dalla differenza tra l'importo dello stato finale pari a € **43.500,00** e l'importo degli acconti corrisposti per € **30.700,00**;
3. Di procedere, per quanto sopra, con la liquidazione a saldo delle le fatture elettroniche di sotto riportate

N°	Creditore	CIG	Fatt n°	del	Imponibile	CNPAIA	iva	TOTALE
1	Dr.For. Denti Antonio Mario	Z3E2C48BBE	3_22	19/07/2022	€ 4.315,31	€ 172,61		€ 4.487,92
2	Impresa ECO OLBIA srl	8446093070	32/P	27/07/2022	€ 14.800,00		€ 1.480,00	€ 16.280,00
IMPORTO COMPLESSIVO DA LIQUIDARE								€ 20.767,92

4. Di liquidare l'importo gli incentivi per funzioni tecniche pari a € **779,04** di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 inerenti il procedimento per la realizzazione dell'“**Intervento di recupero Aree degradate dall'abbandono dei rifiuti**” come di seguito riportato:
  - Geom. Becciu Gian Pietro - Responsabile del procedimento - (80%) - € 623,23, inclusi oneri previdenziali e assistenziali;
  - Amministrazione Comunale - fondo per innovazione (20%) - € 155,81;
5. Di imputare la spesa complessiva di € **21.546,96** a valere sul capitolo 3348.1 del bilancio di previsione finanziaria 2020;
6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento in oggetto ha generato un'economia pari a € **11.118,57**, la quale destinazione verrà deliberata dalla Giunta Municipale;
7. Di svincolare la cauzione definitiva n° 1742704 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A.– rilasciata da Agenzia di Nieddu Leonardo di Sassari, in data 08/02/2021 in favore del Comune di Bultei, ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'assicurazione per rischi di esecuzione, giusta polizza fideiussoria n° 1742705 rilasciata da Elba Assicurazioni S.p.A.– rilasciata da Agenzia di Nieddu Leonardo di Sassari, in data 08/02/2021 in favore del Comune di Bultei ai sensi dell'art. 30, comma 3, della Legge 109/94 e ss.mm.ii.;
8. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gian Pietro Becciu.

**Il Responsabile Del Servizio**

Ing. Maria Francesca Pala

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE****Il Responsabile del Servizio Finanziario**

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

Bulteri, 14/09/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. Raimonda Paoni

**PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI**

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: intervento rifiuti abbandonati

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.014	9.2	3348.1	2021	Impegno collegato
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	341	15.079,84	0	0,00

**Descrizione:** aggiudicazione lavori

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.02.01.09.014	9.2	3348.1	2020	Impegno collegato
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	1063	51.353,69	0	0,00

**PROSPETTO SINTETICO LIQUIDAZIONI**

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: intervento rifiuti abbandonati

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.014	9.2	3348.1	2022	341
Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
15.079,84	0	0,00	721	4.487,92

**Descrizione:** aggiudicazione lavori

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.014	9.2	3348.1	2022	1063
Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
51.353,69	0	0,00	722	16.280,00

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2020: intervento rifiuti abbandonati

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno Definitivo
2.02.01.09.014	9.2	3348.1	2022	341
Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
15.079,84	0	0,00	723	779,04



