



# COMUNE DI BULTEI

Provincia di Sassari

Via Risorgimento, 1 - 07010 Bultei (SS) | Tel. 079/795708  
<https://www.comune.bultei.ss.it> | [comunebultei@legpec.it](mailto:comunebultei@legpec.it)

## Area Tecnica

Determinazione n. 460 del 07/12/2022  
 Proposta di settore n. 195 del 29/11/2022

**Oggetto:** Rettifica impegno di spesa - Determina n. 338 del 05/10/2022 - Presa d'atto aggiudicazione in CUC del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza Servizio, contabilità e collaudo dei lavori "Completamento delle opere interne di un'unità immobiliare di proprietà comunale, destinata alla locazione a canone sociale". Affidamento incarico e assunzione impegno di spesa nei confronti dell'Ing. Secci Walter di Cagliari. CUP: J79J21014980005 -- CIG. 94026006FA

CIG: 94026006FA

CUP: J79J21014980005

## Il Responsabile del Servizio

### Premesso:

- Che con Decreto della Direzione Generale Decreto della Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.52 del 30.03.2022, è stato approvato ai sensi dell'art.3, comma 5, del D.P.C. M. 15.09.2022 il Piano degli interventi ammessi al finanziamento con le risorse del Programma in denominato "**Fondo Complementare al P.N.R.R. art.1, comma2, lett.c), punto13 del D.L.6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n.101. Programma "sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica**", contenente gli interventi ammessi a finanziamento (allegato 1) fra i quali risulta l'assegnazione in favore del Comune di Bultei dell'importo di €. 448.787,65;
- Che con Delibera di Giunta Municipale n° 82 del 21/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "**Completamento ed efficientamento energetico del complesso immobiliare di proprietà comunale destinato alla locazione a canone sociale**" che prevede una spesa complessiva di € 448.787,65 (trecentomila/00);
- Che con la Determina a contrarre del responsabile dell'area tecnica n° 253 del 12/08/2022 si stabiliva di affidare la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli "**Completamento ed efficientamento energetico del complesso immobiliare di proprietà comunale destinato alla locazione a canone sociale**", avvalendosi della Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana del Goceano (CUC Goceano) tramite affidamento diretto previa richiesta di almeno 5 preventivi di spesa;
- Che la CUC, dopo aver preso atto della determina a contrarre del Comune di Bultei n°253/2022 sopra richiamata, con determinazione del responsabile n° 3 del 13/09/2022 ha indetto procedura per l'affidamento diretto, sulla base del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, ha approvato gli atti di gara e proceduto alla pubblicazione dell'RdO sul portale SardegnaCat;
- Che con determinazione n°4 del 20/09/2022 il responsabile della CUC della Comunità Montana del Goceano, ha approvato i verbali della commissione giudicatrice e ha aggiudicato, ai sensi dell'art. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento diretto, sul portale telematico della centrale di committenza della Regione Sardegna denominato "SardegnaCat" del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativi agli "**Completamento ed efficientamento energetico del complesso immobiliare di proprietà comunale destinato alla locazione a canone sociale**", al Dott. Ing Valter

Secci, con studio tecnico a Cagliari nella Via Giudice Chiano n°18, C.F. SCCVTR63C19B354I e P.IVA 02366120927, offrendo la propria disponibilità ad eseguire i servizi richiesti con un ribasso del 10,15%, per un importo di aggiudicazione pari a € 51.945,93, oltre cassa previdenziale e IVA di legge;

Che con Determinazione n. 338 del 5/10/2022 si aggiudica il servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza Servizio, contabilità e collaudo dei lavori "Completamento delle opere interne di un'unità immobiliare di proprietà comunale, destinata alla locazione a canone sociale" all'Ing. Valter Secci di Cagliari assumendo impegno di spesa di €. 65.909,00 a valere sul Cap. 3219 del Bilancio 2022;

- Richiamato l'art.2 della convenzione di finanziamento del 23/06/2022, nel quale si stabilisce che il finanziamento di €. 448.787,65 all'Ente beneficiario, venga disposto ai sensi del comma 6, art. 8, della L.R. n.8 del 13.03.2018, con le modalità di cui all'allegato A, alla DGR n. 48/23 del 02.10.2018, nel rispetto dei cronoprogrammi procedurale e finanziario di seguito descritto:

Ente attuatore	CUP	Finanziamento [euro]	Ann. 2022 [euro]	Ann. 2023 [euro]	Ann. 2024 [euro]	Ann. 2025 [euro]	Ann. 2026 [euro]
Comune di Bultei	J79J2101498 0005	448.787,65	40.000,00	300.000,00	108.787,65	0,00	0,0

**Preso Atto** che l'importo complessivo dell'affidamento è quello che risulta dal seguente prospetto:

N° ord.	Descrizione	Imponibile	Cassa previd. 4%	Imponibile iva	iva al 22%	Importo complessivo
1	Onorari progettazione esecutiva, DDLL. Coord. Sicurezza, contabilità e collaudo	€ 51.945,93	€ 2.077,84	€ 54.023,77	€ 11.885,23	€ 65.909,00

**Ritenuto** pertanto di procedere alla rettifica della determinazione dirigenziale n. 338/2022 imputando l'importo complessivo di €. 65.909,00, così come segue:

- Impegno per €. 39.513,75 a valere sul Cap. 3219 annualità 2022
- Impegno per €. 26.395,25 a valere sul Cap 3219 annualità 2023;

**Acquisito** il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria disposti dagli artt. 147bis e 191 del D.Lgs n.267/2000 sul capitolo 3219 bilancio di previsione finanziario 2022-2024 approvato con delibera C.C. n° 17 del 29/04/2022;

#### Visti:

Vista la Legge 11 settembre 2020, n°120 - Conversione in legge, con modificazioni, del D.Lgs. n°76 del 16.07.2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici"

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancorain vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto sindacale n° 3/2022 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta Dott. Ing. Maria Francesca Pala la responsabilità del servizio tecnico manutentivo;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

- Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Per le finalità di cui sopra, di assumere impegno di spesa nei confronti del **Dott. Ing Valter Secci**, constudio tecnico a Cagliari nella Via Giudice Chiano n°18, C.F. SCCVTR63C19B354I e P.IVA 02366120927, per un corrispettivo complessivo pari ad ad € 65.909,00 compresa IVA, come rettifica dell'impegno precedentemente preso con Determina Dirigenziale n. 338/22;
- Di imputare la predetta somma così come segue:
  - Impegno per €. 39.513,75 a valere sul Cap. 3219 annualità 2022
  - Impegno per €. 26.395,25 a valere sul Cap 3219 annualità 2023;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs.n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

**Il Responsabile Del Servizio**  
Ing. Maria Francesca Pala

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### Il Responsabile del Servizio Finanziario

esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, e dell'art. 151, c. 4, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Bultei**, 21/12/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Raimonda Paoni

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** Rettifica impegno di spesa - Determina n. 338 del 05/10/2022 - Presa d'atto aggiudicazione in CUC del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza Servizio, contabilità e collaudo dei lavori "Completamento delle opere interne di un'unità immobiliare di proprietà comunale, destinata alla locazione a canone sociale". Affidamento incarico e assunzione impegno di spesa nei confronti dell'Ing. Secci Walter di Cagliari. CUP: J79J21014980005 -- CIG. 9402600

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.10.001	08.01	3219	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
240	919	39.513,75	0	0,00

**Descrizione:** Rettifica impegno di spesa - Determina n. 338 del 05/10/2022 - Presa d'atto aggiudicazione in CUC del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza Servizio, contabilità e collaudo dei lavori "Completamento delle opere interne di un'unità immobiliare di proprietà comunale, destinata alla locazione a canone sociale". Affidamento incarico e assunzione impegno di spesa nei confronti dell'Ing. Secci Walter di Cagliari. CUP: J79J21014980005 -- CIG. 9402600

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.10.001	08.01	3219	2023	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
240	15	26.395,25	0	0,00

